

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), Burmistrz Olsztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ² oraz przynależny udział	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej wraz z ułamkową częścią gruntu w zł
Obręb 3 miasta Olsztynek ul. Pionierów 9 Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 25,4 m ² . Do lokalu przynależy łazienka o pow. 2,5 m ² oraz piwnica o pow. 8,6 m ² .	56/9 księga wieczysta OL10/00161227/6	750 m² udział w gruncie i częściach wspólnych 62/1000 rodzaj użytków: B	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z możliwością zmiany funkcji na usługową oznaczonym na rysunku planu symbolem Mw/U-1.	Obciążeń i zobowiązań brak.	<u>100.000,00 zł</u> słownie: sto tysięcy złotych. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA
Adam Korgul
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA