

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), Burmistrz Olsztyńka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości					Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
<p>Obręb 1 miasta Olsztynek ul. Wilcza</p> <p>Działki o numerach nr 17/80, 17/81, 17/82, 17/83 i 17/84 stanowią inwestycyjną całość. Kształt działek nieregularny. Dojazd do nieruchomości odbywa się przez drogę gminną gruntową, poblizu drogi asfaltowej.</p> <p>Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacyjnej.</p> <p>Oznaczenie użytków:</p>					17/80	0,6989 ha	<p>Działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolami:</p> <p>17/80 i 17/81: 2ZP stanowiącym teren zieleni urządzonej</p> <p>1MWW stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej</p> <p>17/82 1MWW stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej</p> <p>17/83: 1ZP stanowiącym teren zieleni urządzonej</p> <p>1MWW stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej</p> <p>17/84: 1ZP, 2ZP stanowiącymi teren zieleni urządzonej</p> <p>1MWW stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej</p>	<p>Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.</p>	<p>6.800.000,00 zł</p> <p>słownie: sześć milionów osiemset tysięcy złotych</p> <p>Do ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT.</p>
					17/81	0,4717 ha			
17/82	0,8773 ha								
17/83	0,6537 ha								
17/84	0,7276 ha								
					księga wieczysta OL10/00069086/0				
17/80	17/81	17/82	17/83	17/84					
RIVa 0,6686 ha RIVb 0,0303 ha	N 0,0110 ha RIVa 0,1880 ha RIVb 0,2391 ha RV 0,0336 ha	N 0,3971 ha RIVa 0,0925 ha RIVb 0,3877 ha	RIVa 0,5610 ha RIVb 0,0815 ha RV 0,0112 ha	N 0,0121 ha PsVI 0,0376 ha RIVa 0,0012 ha RIVb 0,0793 ha RV 0,3741 ha RVI 0,2233 ha					

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA
Adam Korgul
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).