

Nasz znak: IOS.6220.28.2025

Olsztynek, 14 lipca 2026 r.

OBWIESZCZENIE

Dotyczy: postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o numerach ewidencyjnych 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 46, 47, 48 położonych w obrębie Lutek, gmina Olsztynek, powiat olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie.**

Na podstawie art. 49 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), dalej kpa, oraz art. 71 ust. 2 pkt 2 i 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), dalej ooś, zawiadamia się, że:

1. W dniu 14 lipca 2026 r. zostało wydane zawiadomienie o zakończeniu postępowania dowodowego, wszczętego w dniu 15 grudnia 2025 r. na wniosek Pana, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o numerach ewidencyjnych 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 46, 47, 48 położonych w obrębie Lutek, gmina Olsztynek, powiat olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie.
2. Organy współdziałające wydały opinie w przedmiotowej sprawie:
 - a) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie w dniu 13 marca 2026 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.
 - b) Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 23 marca 2026 r. wyraził opinie, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i określił warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
 - c) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 26 czerwca 2026 r. wydał opinię że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 o.o.s., do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 k.p.a., z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. W takim przypadku doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Informuję, że zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów, dowodów i zgłoszonych żądań. Zgodnie z art. 73 § 1 ww. ustawy strony mają prawo do wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów (kserokopii, zdjęć). Strony mogą również żądać uwierzytelnienia odpisów lub kopii akt sprawy lub wydania z tych akt uwierzytelnionych odpisów, o ile jest to uzasadnione ważnym interesem strony.

Z dokumentacją w przedmiotowej sprawie zainteresowane Strony mogą zapoznać się w Referacie Inwestycji i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Olsztynku, Ratusz 1, 11-015 Olsztynek, pok. 22, tel. 89 519 54 75- osoba do kontaktu: Barbara Kłoczek. Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Uwagi oraz wnioski bądź zastrzeżenia co do zebranych w tej sprawie materiałów można wnieść pisemnie, telegraficznie, za pomocą telefaksu lub ustnie do protokołu, a także za pomocą innych środków komunikacji elektronicznej przez elektroniczną skrzynkę podawczą organu administracji publicznej.

Ewentualne zastrzeżenia i wnioski zostaną rozpatrzone przy rozstrzygnięciu decyzji. Organem właściwym do rozpatrzenia zgłoszonych uwag jest Burmistrz Olsztynka.

z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA

Beata Pieniak

KIEROWNIK REFERATU
INWESTYCJI I OCHRONY ŚRODOWISKA

Przygotowała:
Barbara Kłoczek, tel. 89 519 54 75