

Nasz znak: IOS.6220.20.2025

Olsztynek, 12 września 2025 r.

OBWIESZCZENIE

Dotyczy: decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**budowie 20 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce o numerze ewidencyjnym 37/21 położonym w obrębie Lutek, gmina Olsztynek, powiat /olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie**”.

Na podstawie art. 49 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), dalej kpa, oraz art. 71 ust. 2 pkt 2 i 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), dalej ooś, zawiadamia się, że:

1. W dniu 22 sierpnia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie na wniosek, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**budowie dwunastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu działki nr 62/1, 62/2, 62/4, 62/5, 62/6, 62/7, 62/9, 62/10, 62/11, 62/12, 62/14, 62/15, obręb 0024 Nowa Wieś Ostródzka, gmina Olsztynek, województwo warmińsko-mazurskie**”.
2. Burmistrz Olsztyńska wystąpił do organów współdziałających o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia.

Organami współdziałającymi w przedmiotowej sprawie są:

- ✓ Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn;
- ✓ Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie, ul. Partyzantów 1/2, 10-522 Olsztynek;
- ✓ Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn;

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 ooś, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 kpa, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. W takim przypadku doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Informuję, że zgodnie z art. 10 § 1 kpa, strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów, dowodów i zgłoszonych żądań. Zgodnie z art. 73 § 1 ww. ustawy strony mają prawo do wglądu w akta

sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów (kserokopii, zdjęć). Strony mogą również żądać uwierzytelnienia odpisów lub kopii akt sprawy lub wydania z tych akt uwierzytelnionych odpisów, o ile jest to uzasadnione ważnym interesem strony.

Z dokumentacją w przedmiotowej sprawie zainteresowane Strony mogą zapoznać się w Referacie Inwestycji i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Olsztynku, Ratusz 1, 11-015 Olsztynek, pok. 22, tel. 89 519 54 75 – osoba do kontaktu: Pani Marta Gałązka. Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Uwagi oraz wnioski bądź zastrzeżenia co do zebranych w tej sprawie materiałów można wnieść pisemnie, telegraficznie, za pomocą telefaksu lub ustnie do protokołu, a także za pomocą innych środków komunikacji elektronicznej przez elektroniczną skrzynkę podawczą organu administracji publicznej.

Ewentualne zastrzeżenia i wnioski zostaną rozpatrzone przy rozstrzygnięciu decyzji. Organem właściwym do rozpatrzenia zgłoszonych uwag jest Burmistrz Olsztynka.

z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA

Beata Pieniak
KIEROWNIK REFERATU
INWESTYCJI I OCHRONY ŚRODOWISKA