

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz uchwałą nr XXIV-185/2025 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 sierpnia 2025 r. w sprawie odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę niezabudowaną. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
Obręb numer 2 miasta Olsztynek Działka numer 240 jest niezabudowana o regularnym kształcie. Teren działki porośnięty zadrzewieniem. Dojazd do nieruchomości odbywa się gminną drogą gruntową (nieurządzoną). Oznaczenie użytków : N	240 księga wieczysta OL1O/00051800/3	0,0037 ha	Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztyńska (Uchwała XVI-144/2019 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 6.12.2019 r.) działka nr 240 położona jest na terenie infrastruktury elektroenergetycznej, oznaczonym symbolem E.	Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.	<u>2.000,00 zł</u> (słownie: dwa tysiące złotych) Do ceny działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA
Bogusław Kowalewski
Zastępca Burmistrza

Wykaz wywiesza się na 21 dni.
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).