

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm), uchwałą nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz uchwałą nr XXIV-186/2025 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 sierpnia 2025 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
Obręb nr 4 miasta Olsztynek Działka nr 83/2 jest niezabudowana o regularnym kształcie. Działka nie posiada dostępu do drogi. Działka nr 83/2 zbywana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 83/1. Oznaczenie użytku: Bp	83/2 księga wieczysta OL10/00051605/6	0,0523 ha	Działka położona jest na terenie podmiejskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN-1.	Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.	<u>54.000,00 zł</u> słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące złotych Do ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA
Adam Korgul
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
I PLANOWANIA