

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm), uchwałą nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz uchwałą nr XVII-118/2025 z dnia 27 lutego 2025 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Mierki, przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
<p>Obręb Mierki gmina Olsztynek</p> <p>Działka nr 284 jest niezabudowana o regularnym kształcie. Sąsiedztwo działki stanowi teren rolny.</p> <p>Działka nr 284 zbywana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 200/9.</p> <p>Oznaczenie użytku: dr</p>	<p>284</p> <p>księga wieczysta OL10/00048419/1</p>	<p>0,1113 ha</p>	<p>Działka położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.</p>	<p><u>10.000,00 zł</u></p> <p>słownie: dziesięć tysięcy złotych</p> <p>Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług</p>

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

p.o. BURMISTRZA OLSZTYNKA
Bogusław Kowalewski