

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm), uchwałą nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzenia nr 92/14 Burmistrza Olsztyńska z dnia 15 października 2014 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziału w nieruchomości zabudowanej, przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział w nieruchomości gruntowej zabudowanej na rzecz współwłaściciela tej nieruchomości. Przedmiotowy udział w nieruchomości stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
Obręb nr 4 miasta Olsztynek ul. Inwalidów Udział wynoszący 1/2 części w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym w złym stanie technicznym (obiekt po pożarze).	211/10 211/11 księga wieczysta OL10/00083050/3 212 księga wieczysta OL10/00023405/9 Udział 1/2 części	0,0081 ha 0,0206 ha 0,0402 ha	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonym na rysunku planu symbolem 16MU.	Budynek mieszkalny w stanie całkowitej dekapitalizacji wynikającej ze zniszczeń powstałych w wyniku pożaru.	<u>45.000,00 zł</u> słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych Podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA
Bogusław Kowalewski
Zastępca Burmistrza