

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem nr 5/21 Burmistrza Olsztyńska z dnia 13 stycznia 2021 r. w sprawie sprzedaży działek, przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
Obręb Elgnówko gmina Olsztynek Działka nr 57/8 o regularnym kształcie, niezabudowana, teren płaski, porośnięty licznymi zadrzewieniami. Dojazd do działki odbywa się przez drogę gminną nieurządzoną. Wzdłuż południowej granicy działki umiejscowiony jest przewód wodociągowy. Działka znajduje się w zasięgu sieci elektroenergetycznej. Oznaczenie użytku działki PsIV 0,0843 ha RIVb 0,0657 ha	57/8 księga wieczysta OL10/00016883/1	0,1500 ha	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem b-07MN.	Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.	<u>50.000,00 zł</u> słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych Do ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA
Bogusław Kowalewski
Zastępca Burmistrza