

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm), uchwałą nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem nr 209/24 Burmistrza Olsztyńska z dnia 10 grudnia 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym, przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
<p>Obręb nr 1 miasta Olsztynek</p> <p>Działka nr 152/4 jest niezabudowana o nieregularnym kształcie. Sąsiedztwo działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.</p> <p>Działka nr 152/4 zbywana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 29/17.</p> <p>Oznaczenie użytku: Bz</p>	<p>152/4</p> <p>księga wieczysta OL10/00180824/0</p>	<p>0,0020 ha</p>	<p>Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN-1.</p>	<p>Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.</p>	<p><u>2.500,00 zł</u></p> <p>słownie: dwa tysiące pięćset złotych</p> <p>Do ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT</p>

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA
Bogusław Kowalewski
Zastępca Burmistrza