



BURMISTRZ OLSZTYNKA

Olsztynek, 19 czerwca 2024 r.

Nasz znak: IOS.6220.16.2023

ZAWIADOMIENIE

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej k.p.a., **zawiadamiam o zakończeniu postępowania dowodowego**, wszczętego w dniu 27 grudnia 2023 r. na wniosek „**Centrum Mierki**” Sp. z o. o., ul. Poleczki 23, 02-822 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie budynku aparthotel B4 z garażem podziemnym, oraz zagospodarowaniem terenu, w tym wykonaniem parkingów naziemnych oraz instalacji podziemnych na terenie Centrum Konferencyjno- Wypoczynkowego Kormoran w Mierkach na działce nr 383/1 obręb Mierki, gmina Olsztynek, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.**

W przedmiotowej sprawie wydana zostanie decyzja środowiskowa.

Na mocy art. 10 k.p.a. strony postępowania mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszać swoje żądania w terminie 7-miu dni, licząc od daty doręczenia niniejszego pisma.

Z aktami w przedmiotowej sprawie, strony tego postępowania mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Olsztyнку przy, Ratusz 1, w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a u.o.o.ś. stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 u.o.o.ś., stosuje się przepis art. 49 k.p.a., tj. zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie podawane do publicznej wiadomości. W takim przypadku doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zawiadamiam, że po upływie wyżej wymienionego terminu, zostanie wydana decyzja administracyjna w przedmiotowej sprawie.

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA

Bogusław Kowalewski
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. „Centrum Mierki” Sp. z o. o., ul. Poleczki 23, 02-822 Warszawa;
2. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie wywieszzone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Olsztynku – Ratusz 1 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Olsztynku;
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn;
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn;
5. Zarząd Zlewni w Olsztynie, ul. Partyzantów 1/2, 10-526 Olsztyn;
6. Aa.

Przygotowała:

Marta Gałązka, tel. 89 519 54 75