

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztynka zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem Nr 113 Burmistrza Olsztynka z dnia 31 grudnia 2007 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny z przynależnym udziałem w gruncie. Nieruchomość lokalowa stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ² oraz przynależny udział	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej wraz z ułamkową częścią gruntu w zł
Obręb Lichtajny gmina Olsztynek Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 46,9 m ² . Lokal położony jest na parterze budynku. Do lokalu przynależy pomieszczenie o pow. 31,4m ² .	248 księga wieczysta OL10/00127834/4	2300 m² udział w gruncie i częściach wspólnych 35/100 rodzaj użytków: B	Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Obciążeń i zobowiązań brak.	<u>87.000,00 zł</u> słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA

Bogusław Kowalewski
Zastępca Burmistrza