

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem Nr 17 Burmistrza Olsztyńska z dnia 27 marca 2007 r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych i mieszkalnych, przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny z przynależnym udziałem w gruncie. Nieruchomość lokalowa stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ² oraz przynależny udział	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej wraz z ułamkową częścią gruntu w zł
Obręb nr 4 miasta Olsztynek ul. Sienkiewicza 4 Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 37,2 m ² . Lokal położony jest na poddaszu budynku. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 12,2 m ² oraz pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 7,7m ²	121/1 księga wieczysta OL10/00119082/8	1071 m² udział w gruncie i częściach wspólnych 159/1000 rodzaj użytków: B	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnejznaczonym na rysunku planu symbolem Mw-3.	Obciążeń i zobowiązań brak.	<u>122.000,00 zł</u> słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA

Bogusław Kowalewski

Zastępca Burmistrza