

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 15 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz uchwałą Nr LVII-538/2023 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów przeznacza do zbycia w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany działkę niezabudowaną. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
Obręb Zezuty gmina Olsztynek Działka nr 22/1 o nieregularnym kształcie, niezabudowana, porośnięta drzewostanem. Dojazd do działki odbywa się przez drogę gminną gruntową. Działka położona jest na terenie Chronionego Krajobrazu Doliny Pastęki. Oznaczenie użytku działki: RV 0,4618 ha PsV 0,1317 ha	22/1 księga wieczysta OL10/00054072/1	0,5935 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 88/2018 z dnia 14 sierpnia 2018 r. odmawiająca warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budowie budynku gospodarczo-garażowego.	Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.	<u>20.000,00 zł</u> słownie: dwadzieścia tysięcy złotych Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

BURMISTRZ OLSZTYNKA
Robert Waraksa

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).