

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem Nr 102/23 Burmistrza Olsztyńska z dnia 18 lipca 2023 r. w sprawie sprzedaży działki przeznacza do sprzedaży w przetargu ustnym ograniczonym działkę niezabudowaną. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
Obręb 2 miasto Olsztynek Działka nr 15/112 o nieregularnym kształcie, niezabudowana. Teren płaski. Sąsiedztwo działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz szeregowa. Parametry działki uniemożliwiają jej samodzielne zagospodarowanie ale może stworzyć większe możliwości inwestycyjne dla sąsiednich działek. Oznaczenie użytku: Bi	15/112 OL10/00172850/2	0,0193 ha	Działka położona jest na terenie pieszych ciągów komunikacyjnych, oznaczonym na rysunku planu symbolem Kp-1.	Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.	<u>8.200,00 zł</u> słownie: osiem tysięcy dwieście złotych Do ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Burmistrz Olsztyńska

Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych do działki nr 15/112.

Robert Waraksa

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).