

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 20223 r., poz. 344), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem nr 84/23 Burmistrza Olsztynek z dnia 1 czerwca 2023 r. w sprawie sprzedaży działki w trybie bezprzetargowym, przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę niezabudowaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
<p>Obręb Królikowo gmina Olsztynek</p> <p>Działki nr 163/1 i 463/1 o regularnym kształcie, niezabudowane. Teren płaski.</p> <p>Parametry działek uniemożliwiają ich samodzielne zagospodarowanie.</p> <p>Działki nr 163/1 i 463/1 zbywane są w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 462 i 463.</p> <p>Oznaczenie użytku: 463/1 - dr 163/1 -Bi</p>	<p>163/1 OL10/00172851/9</p> <p>463/1 OL10/00078115/9</p>	<p>0,0066 ha</p> <p>0,0070 ha</p>	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.	<p>6.800,00 zł</p> <p>słownie: sześć tysięcy osiemset złotych</p> <p>Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.</p>

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.