

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem nr 83/23 Burmistrza Olsztyńska z dnia 1 czerwca 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
Obręb Elgnówko gmina Olsztynek Działka nr 146/8 o regularnym kształcie, niezabudowana, teren płaski, porośnięty drzewami i zakrzaczeniami. Dojazd do działki odbywa się przez drogę gminną nieurządzoną. Oznaczenie użytków: RIVa 0,03 ha RIVb 0,52 ha RV 0,01 ha	146/8 księga wieczysta OL10/00047821/5	0,56 ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej działki została wydana Decyzja nr 50/2019 z dnia 31.05.2019 r. o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych.	Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.	<u>140.000,00 zł</u> słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych Do ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Z up. BURMISTRZA OLSZTYŃKA
Bogusław Kowalewski
Zastępca Burmistrza

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).