

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem nr 60/23 Burmistrza Olsztynek z dnia 25 kwietnia 2023 r. w sprawie sprzedaży działek w trybie bezprzetargowym, przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę niezabudowaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
Obręb 1 miasta Olsztynek ul. Lipowa Działka nr 153/1 o regularnym kształcie, niezabudowana. Teren płaski. Wielkość działki uniemożliwia jej samodzielne zagospodarowanie. Działka nr 153/1 zbywana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 116. Oznaczenie użytku działki: Bz	153/1 księga wieczysta OL10/00057803/6	131 m²	Działka położona na terenie oznaczonym symbolem ZP-4 stanowiącym tereny parków osiedlowych z placami zabaw.	Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.	<u>6.497,00 zł</u> słownie: sześć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt siedem złotych Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

BURMISTRZ OLSZTYNKA
Robert Waraksa

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).