

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem nr 31/23 Burmistrza Olsztyńska z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie sprzedaży działki w trybie bezprzetargowym, przeznacza do sprzedaży działkę niezabudowaną w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
Obręb 2 miasto Olsztynek ul. Głogowa Działka nr 238/9 o regularnym kształcie, niezabudowana. Kształt oraz parametry działki uniemożliwiają jej samodzielne zagospodarowanie. Działka nr 238/9 zbywana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 15/73. Oznaczenie użytku działki R VI	238/9 księga wieczysta OL10/00051800/3	0,0406 ha	Działka położona na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym na rysunku planu symbolem MN-1.	Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.	<u>21.000,00 zł</u> słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych Do ceny działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

BURMISTRZ OLSZTYNKA
Robert Waraksa

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).