

Nasz znak: ZBI.6220.14.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku spółki PGE Energia Odnawialna S. A., ul. Ogrodowa 59 A, 00-876 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika Mariusza Nierodzik, ul. Ogrodowa 59 A, 00-876 Warszawa, z dnia 11 sierpnia 2022 roku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**budowie farmy fotowoltaicznej Królikowo o łącznej mocy do 9 MW na działkach ewidencyjnych nr 234/2 i 234/4 obręb Królikowo, gmina Olsztynek, powiat olsztyński, województwo warmińsko - mazurskie**”.

STWIERDZAM BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, w oddaleniu od zbiorników wodnych. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Prace budowlane i eksploatację prowadzić chroniąc zbiorniki wodne przed uszkodzeniem a wody w nich przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy.
3. Wyposażyć teren przedsięwzięcia - plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
4. Należy używać wyłącznie Sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.

5. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
6. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
7. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
8. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
9. Transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Miska olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.
10. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działek inwestycyjnych.
11. Projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować ze zbiornikami wodnymi oraz powinien zapewnić ich zachowanie.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 104 kpa organ administracji publicznej – Burmistrz Olsztynka, załatwia sprawę, przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty w całości lub w części. W tym przypadku, na wniosek inwestora, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które zostaje zakończone wydaniem niniejszej decyzji.

Przedmiotowa inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,

tj. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) tj: §3 ust. 1 pkt 54 b, jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś w przedmiotowej sprawie Burmistrz Olsztyńka jest organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W decyzji tej, zgodnie z art. 84 ustawy ooś, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, należy stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 234/2 i 234/4 obręb Królikowo, gmina Olsztynek, powiat olsztyński, województwo warmińsko - mazurskie. Działki te mają powierzchnię 17,89 ha. Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia w ogrodzeniu wyniesie ok. 8,7 ha. Teren obecnie wykorzystywany jest jako pole uprawne nostryka żółtego (*Melilotus officinalis*). Nie stwierdzono tutaj występowania gatunków roślin, zwierząt czy grzybów podlegających ochronie.

Działki nie odznaczają się ponadprzeciętnymi walorami przyrodniczymi. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. Gleby, na których przewiduje się planowane przedsięwzięcie zaliczane są w klasyfikacji bonitacyjnej gleb do klasy IVa (gleby średniej jakości - lepsze, klasy IVb (gleby średniej jakości - gorsze), PsIV, ŁIV oraz klasy PsV (gleby słabe) oraz RV.

Najbliższa, rozproszona zabudowa mieszkaniowa w miejscowości Królikowo znajduje się w odległości minimum ok. 65 m do 114 m od planowanego przedsięwzięcia. Zabudowa ta charakteryzuje się zabudowaniami zagrodowymi, w tym budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wraz z obiektami gospodarczymi.

Planowane przedsięwzięcie ma na celu produkcję energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

Na planowanej farmie PV przewiduje się oświetlenie awaryjne (okresowe) stacji elektroenergetycznych, furtek i bram wjazdowych, załączane czujnikami ruchu oraz system alarmowy. Planowana farma będzie instalacją bezobsługową.

Na terenie obszaru, na którym planowana jest inwestycja, nie znajduje się również żadna zabudowa wymagająca rozbiórki.

Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe zostaną oznaczone i ponownie wykorzystane do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych, zgodnie z wcześniejszym profilem litologicznym. Pozostałe masy ziemne z wykopów będą wykorzystane do makroniwelacji terenów, na których będzie znajdowała się inwestycja. Wykopy nie będą wymagać odwodnienia ze względu na głębokość prowadzonych prac.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem planowane jest wykorzystywanie do prac przy realizacji inwestycji wyłącznie sprawnych technicznie pojazdów i maszyn. Miejsce nocnego postoju pojazdów i maszyn zlokalizowane zostanie na terenie utwardzonym w postaci kostki, trylinki lub płyt betonowych. W przypadku braku dostępnego utwardzenia, podłoże pod pojazdami na czas postoju zabezpieczane będzie folią HDPE bądź inną o podobnych właściwościach. Ponadto miejsca składowania materiałów i substancji wykorzystywanych do celów budowlanych będą odpowiednio zabezpieczone przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Planowana jest codzienna, wizualna weryfikacja stanu technicznego wykorzystywanego sprzętu i pojazdów przed rozpoczęciem i po zakończeniu prac. Zaplecze budowy będzie wyposażone w odpowiednie materiały (sorbenty). W przypadku zaistnienia sytuacji skutkujących rozlaniem/wyciekami substancji mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne, zanieczyszczony grunt będzie natychmiast usunięty i przekazany do unieszkodliwienia. Tankowanie sprzętu budowlanego będzie wykonywane na terenie utwardzonym lub zabezpieczonym folią HDPE bądź inną o podobnych właściwościach. Dodatkowo wykorzystane będą również na tym stanowisku maty absorbujące. Nie przewiduje się prowadzenia regularnych czynności naprawczo-serwisowych sprzętu na terenie placu budowy. Zaplecze budowy wyposażone będzie w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet ze zbiornikami bezodpływowymi. Ścieki te będą odbierane przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia i wywożone do oczyszczalni ścieków.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewniona zostanie właściwa organizacja miejsc zbierania odpadów (teren utwardzony, zadaszony, lub szczelne zamknięte kontenery, ogrodzony). Wytworzone w trakcie budowy odpady, głównie związane z pracami budowlanymi i montażowymi, będą składowane selektywnie, w sposób zabezpieczający

środowisko przed ich negatywnym wpływem, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Odpady niebezpieczne będą usuwane z terenu prowadzonych prac bezpośrednio po ich wytworzeniu. W przypadku konieczności ich magazynowania, będą one gromadzone w szczelnych pojemnikach/kontenerach, odpornych na działanie składników odpadów w nich umieszczanych, zabezpieczone przed napływem wód opadowych oraz dostępem osób niepowołanych.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac oraz transport elementów elektrowni ograniczony zostanie do pory dnia, tj. godzin pomiędzy 6:00 i 22:00. Zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej. Ponadto wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i pojazdów, z wyłączaniem ich silników podczas postoju. W celu ograniczenia pylenia z terenu placu budowy planowane jest eliminowanie składowania materiałów sypkich/pylących luzem oraz magazynowanie ich w miejscach osłoniętych przed wiatrem, najlepiej w opakowaniach fabrycznych, z zabezpieczeniem tych miejsc folią lub plandekami w czasie długotrwałych okresów bezopadowych. Transport materiałów sypkich będzie prowadzony pojazdami wyposażonymi w oponcze lub pokrywy ograniczające pylenie. W przypadku występowania długotrwałych okresów bezopadowych miejsca ewentualnej emisji wtórnej zanieczyszczeń pyłowych będą zraszane. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Podczas realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji planuje się szereg działań minimalizujących negatywny wpływ na elementy przyrodnicze środowiska. W celu uniknięcia zniszczenia ewentualnych lęgów ptaków zakładających gniazda na ziemi, prace budowlane zostaną rozpoczęte w okresie pozalęgowym (od 15 sierpnia do 15 marca) lub będą prowadzone pod nadzorem ornitologa. Podczas największej aktywności migracyjnej płazów, tj. w miesiącach marzec-sierpień, wykopy pod obiekty farmy będą regularnie kontrolowane

pod względem obecności płazów i innych drobnych zwierząt. W przypadku stwierdzenia obecności płazów bądź innych zwierząt w wykopie będą one przenoszone do miejsc bezpiecznego ich dalszego bytowania. Nie przewiduje się długotrwałego otwarcia wykopów. W sytuacji występowania drzew w rejonie planowanej kablowej linii elektroenergetycznej zostaną one zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi przez osłonięcie pni drzew.

Po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren inwestycji zostanie uporządkowany i pozostawiony do naturalnej sukcesji, z uwzględnieniem konieczności cyklicznego stosowania zabiegów pielęgnacyjnych, utrzymujących stan niskiej roślinności wokół elementów PV. Aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność wykaszanie terenu farmy prowadzone będzie od centrum w kierunku jej brzegów. Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej na panelach wyeliminuje zagrożenie związane ze zmianą termiki otoczenia, imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem efektu olśnienia, co ograniczy ewentualne negatywne oddziaływania przedsięwzięcia na awifaunę.

W trakcie funkcjonowania projektowana elektrownia nie będzie wymagała zużycia surowców. Zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie 900 kW/rok. W niewielkiej ilości zużywane będzie paliwo do koszenia trawy oraz woda do czyszczenia paneli.

Eksploatacja instalacji nie będzie wiązała się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do Środowiska. Praca instalacji fotowoltaicznej nie stanowi źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Niewielkie, pomijalne emisje hałasu i zanieczyszczeń do powietrza związane będą z okresowymi pracami serwisowymi, głównie koszeniem roślinności czy myciem paneli. Głównymi źródłami hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą stacje transformatorowe z transformatorami o mocy akustycznej maksymalnie 55 dB(A) oraz inwertery o mocy akustycznej, w zależności od przyjętego typu urządzeń, w przedziale od 55 dB(A) do 88 dB(A). Z uwagi na rozproszone umiejscowienie stacji elektroenergetycznych z transformatorami wraz z inwerterami oraz rozproszoną lokalizację inwerterów umieszczonych na konstrukcji wsporczej paneli, oddziaływanie tych urządzeń nie będzie miało znaczącego wpływu na klimat akustyczny tego obszaru i będzie ograniczone tylko do terenu objętego inwestycją. Dodatkowo najbliższa zabudowa objęta ochroną akustyczną znajduje się w stosunkowo dużej odległości od inwestycji (od ok. 65 m do 114 m), dlatego też przewiduje się, że planowana instalacja nie będzie powodowała żadnych uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska. Ponadto, w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych (nn/SN) oraz ich usytuowaniem (lokalizacja stacji transformatorowych w istotnym oddaleniu

od zabudowań mieszkalnych, tj. w odległości min. 250 m), projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie również na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone, a oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji pól elektromagnetycznych będzie pomijalnie małe i pozostanie bez wpływu na sąsiadujące tereny.

W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się powstawania odpadów, za wyjątkiem powstających podczas prowadzenia prac konserwacyjnych oraz utrzymania zieleni. Odpady te będą zagospodarowywane przez firmy prowadzące prace, bez magazynowania na terenie przedsięwzięcia.

Nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji - będą one spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych i infiltrować do gruntu (nie przewiduje się uszczelnienia terenu). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych i bytowych. Nie przewiduje się również mycia paneli. W wyjątkowych przypadkach można szacować ewentualne mycie raz do roku, w razie stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałoby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody, bez dodatku substancji chemicznych/detergentów, przy pomocy wody z beczkowitzu. W związku z brakiem konieczności używania detergentów sposób czyszczenia paneli nie będzie miał wpływu na środowisko gruntowo-wodne. W celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego na wypadek awarii, zastosowane zostaną transformatory typu suchego (bezolejowe). W przypadku zastosowania transformatorów olejowych przewiduje się wykonanie mis zabezpieczających 100% objętości używanego oleju oraz wodę z akcji gaśniczej. Powyższe rozwiązania zabezpieczą grunt i środowisko wodne przed zanieczyszczeniem.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia, nie znajdują się inne przedsięwzięcia. Przewiduje się, że oddziaływanie przedmiotowej inwestycji zamknie się w granicach planowanej farmy PV. W bezpośrednim sąsiedztwie działki, na której ma być realizowana przedmiotowa inwestycja nie występują i nie są planowane podobne instalacje. Nie przewiduje się zatem możliwości kumulowania oddziaływań. Inwestycja będzie miała pozytywny wpływ na środowisko, przyczyniając się do poprawy jakości powietrza atmosferycznego w regionie.

Planowana instalacja fotowoltaiczna nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Nie jest również narażona na ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej.

Instalacja zostanie zaprojektowana z zastosowaniem rygorystycznych przepisów prawa budowlanego oraz wymagań norm budowlanych, które warunkują bezpieczeństwo budowli. Ponadto w ramach inwestycji nie przewiduje się wznoszenia wysokich budowli ani nie przewiduje się głębokich wykopów. Wystąpienie gwałtownych zjawisk atmosferycznych na obszarze przeznaczonym pod farmę jest mało prawdopodobne. Instalacja zlokalizowana będzie poza obszarem szczególnego zagrożenia powodziowego. Ponadto przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu, a jego wpływ na klimat i jego zmiany nie będzie odczuwalny ze względu na rodzaj przedsięwzięcia. Planowana farma daje możliwość produkcji energii elektrycznej w ilości do ok. 7650 MWh rocznie. W związku z powyższym jej budowa przyczyni się do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych do atmosfery, w porównaniu z wytworzeniem takiej ilości energii z wykorzystaniem paliw stałych.

Czas eksploatacji modułów fotowoltaicznych, jak i całej farmy, przewidywany jest na ok. 30 lat. Po etapie eksploatacji wszystkie moduły fotowoltaiczne zostaną zabrane z terenu przedsięwzięcia i poddane recyklingowi. Prace rozbiórkowe w swoim zakresie będą miały podobny charakter jak prace przy realizacji inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły - region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych kod: PLRW20001856139 o nazwie Pasłęka do wypływu z jeziora Sarąg. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych - dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny - może nastąpić dopiero do 2027r. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym dla JCWP jest ochrona oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych - kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz

dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W w/w JCW znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 916), dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w takim obszarze.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno- błotne, siedliska łąkowe i ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowane zamierzenie nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W obszarze działek inwestycyjnych znajdują się niewielkie zbiorniki wodne. Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, iż w/w zbiorniki są wyłączone z terenu realizacji przedsięwzięcia.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym obszarach Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 to Ostoja Napiwodzko – Ramucka PLH280052, oddalony ok. 3,5 km od inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Wysokość obiektów wyniesie do 4 m, w związku z czym nie będą one stanowiły dominanty w krajobrazie. W celu ograniczenia wpływu planowanej farmy fotowoltaicznej na krajobraz planuje się pomalowanie obiektów kubaturowych (stacje transformatorowe) w odcieniach szarości i zieleni. Ogrodzenie również wykonane zostanie w odcieniu zieleni lub szarości. W związku z powyższym nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na krajobraz. Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Przewiduje się, że farma PV, w tym przewidziane rozwiązania techniczne ogrodzenia, nie będą stanowić bariery dla małych zwierząt.

Ogrodzenie wykonane zostanie z siatki na słupkach stalowych, rozpiętej na wysokości 5 cm nad poziomem gruntu lub jako ogrodzenie panelowe z gotowych (systemowych) elementów ogrodzeniowych. W każdym przypadku ogrodzenie pozbawione będzie cokołu betonowego, co umożliwi migrację drobnych zwierząt przez teren farmy.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

W dniu 11 sierpnia 2022 roku na wniosek spółki PGE Energia Odnawialna S. A., ul. Ogrodowa 59 A, 00-876 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika Mariusza Nierodzik, ul. Ogrodowa 59 A, 00-876 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie w zakresie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„budowie farmy fotowoltaicznej Królikowo o łącznej mocy do 9 MW na działkach ewidencyjnych nr 234/2 i 234/4 obręb Królikowo, gmina Olsztynek, powiat olsztyński, województwo warmińsko - mazurskie”**.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy ooś, Burmistrz Olsztyńka zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku..., a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania przedsięwzięcia oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia, RDOŚ w Olsztynie stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie

istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko - postanowienie znak: WOOS.4220.543.2022.AB.1 z dnia 7 września 2022 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie, w dniu 9 września 2022 r. wydał opinię sanitarną ZNS.9022.5.86.2022.EK stwierdzającą, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w dniu 9 września 2022 r. wydało opinię znak: GD.ZZŚ.2.435.179.2022.PK, stwierdzającą, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i określając warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej.

Burmistrz Olsztynka biorąc pod uwagę opinie organów współdziałających, lokalizację inwestycji oraz analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności usytuowanie przedsięwzięcia, rodzaj i skalę możliwych oddziaływań, stwierdził, że **planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.**

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania zostały zawiadomione o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania swoich żądań, w terminie 7-miu dni, licząc od daty doręczenia niniejszego pisma. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Olsztynku żadne uwagi w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust 1 pkt 1-18 ustawy ooś. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Olsztynka w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 u.o.o.ś., stosuje się przepis art. 49 K.p.a., tj. zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie podawane do publicznej wiadomości. W takim przypadku doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Burmistrz Olsztynka

mgr Robert Waraksa

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust 3 ustawy ooś

Otrzymują:

1. PGE Energia Odnawialna S. A., ul. Ogrodowa 59 A, 00-876 Warszawa
2. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie wywieszane na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Olsztynku – Ratusz 1 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Olsztynku
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn
5. Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Aleja Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg
6. a/a

Przygotowała

Barbara Klocek – inspektor (89 519 54 75)

Nasz znak: ZBI.6220.14.2022

Załącznik do decyzji

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 234/2 i 234/4 obręb Królikowo, gmina Olsztynek, powiat olsztyński, województwo warmińsko - mazurskie. Działki te mają powierzchnię 17,89 ha. Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia w ogrodzeniu wyniesie ok. 8,7 ha. Teren obecnie wykorzystywany jest jako pole uprawne nostrzyka żółtego (*Melilotus officinalis*).

Planowane przedsięwzięcie ma na celu produkcję energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Inwestycja będzie składała się z 9 instalacji paneli fotowoltaicznych, każda o mocy do 1 MW. Przedsięwzięcie będzie składało się z następujących elementów:

- 1) paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych, zamontowanych na konstrukcji stalowo - aluminiowej bądź stalowej, zakotwionej w gruncie lub stojącej na gruncie, w ilości do 22 500 sztuk, o łącznej mocy do 400 W,
- 2) stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorem nN/SN o mocy minimalnej 1MVA oraz rozdzielnicą SN, układami pomiarowymi, układami sterowniczymi, urządzeniami do kompensacji mocy biernej, umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetowym lub w zabudowie kontenerowej lub w budynku wykonanym metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, w ilości do 9 sztuk,
- 3) inwerterów DC/AC umieszczonych na konstrukcji (dla inwerterów o mocy poniżej 1MW), w ilości do 150 sztuk, o mocy minimalnej 60 kW lub umieszczonych w stacjach elektroenergetycznych nN/SN (dla inwerterów o mocy równej lub większej niż 1 MW), w ilości do 9 sztuk,
- 4) stacji elektroenergetycznej nN/SN, wyposażonej m.in. w budynek stacyjny w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej,

rozdzielnic SN, układów pomiarowych, układów sterowniczych, urządzeń do kompensacji mocy biernej, w ilości do 1 sztuk,

- 5) sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farm PV,
- 6) szafek kablowych,
- 7) ogrodzenia,
- 8) infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego, która będzie realizowana w technologii linii kablowej lub napowietrznej średniego napięcia, przy czym całkowita długość linii kablowej nie przekroczy 2 km (szczegółowe parametry i lokalizacja przedmiotowej infrastruktury zostaną określone na późniejszym etapie realizacji Inwestycji),
- 9) dróg wewnętrznych, placów postojowych.

Panele umieszczone będą na konstrukcji wsporczej, tzw. „stołach, w układzie zapewniającym wyeliminowanie zacinienia rzędu od strony północnej. Panele będą montowane w pozycji horyzontalnej lub wertykalnej, w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w powtarzalne sekcje. Dolna krawędź „stołu” będzie znajdowała się na wysokości minimum 0,6 m od powierzchni terenu, zaś wysokość konstrukcji wynosić będzie max ok. 4 m. Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji elektroenergetycznej nN/SN przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli. Części Farmy połączone będą linią kablową średniego napięcia. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości około 80 cm na podsypce piaskowej, pokryty gruntem rodzimym.

Na planowanej farmie PV przewiduje się oświetlenie awaryjne (okresowe) stacji elektroenergetycznych, furtek i bram wjazdowych, załączane czujnikami ruchu oraz system alarmowy. Planowana farma będzie instalacją bezobsługową.

Burmistrz Olsztynka

mgr Robert Waraksa