

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY OLSZTYNEK**

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW WIEJSKICH

LEGENDA

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- OBSZARY KONCENTRACJI WIELKOPRZESTRZENNYCH GOSPODARSTW ROLNYCH
- OBSZARY POSTULOWANE DO OBJĘCIA PLANEM MIEJSCOWYM
- OBSZARY OGRANICZONEJ ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- OGRANICZENIA BUDOWY POMOSTÓW WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

OZNACZENIA TERENÓW

- MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKALNO-USŁUGOWEJ
- MUM - TERENY ZABUDOWY MIESZKALNO-USŁUGOWEJ NA TERENACH MIASTA I PRZYLEGŁYCH
- MUR - TERENY ZABUDOWY MIESZKALNO-USŁUGOWEJ I REKREACYJNEJ
- R - TERENY ZABUDOWY REKREACYJNEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- Uak - TERENY SKANSENU
- PU1 - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- PU2 - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- PG - TERENY WYDOBYCIA SUROWCÓW
- UL - TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ, W TYM PORTU LOTNICZEGO
- IT-NO - TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- IT-E - TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ
- ZN - TERENY ZIELENI
- TERENY ZAMKNIĘTE
- OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE SĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ, EMISJI CO₂ MOCY PRZEDZIAŁOWEJ 300 kW, A TAKŻE ICH STREF OCHRONNYCH ZWIĄZANYCH Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU

ZABYTKI

- CM - CMENTARZE ZABYTKOWE
- P - PARKI ZABYTKOWE
- A - ALEJE ZABYTKOWE
- O - OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- O - OBIEKT UJĘTY W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- ARCHEOLOGIA
 - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE O NIEOKREŚLONEJ LOKALIZACJI
 - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE O POWIERZCHNI < 0,5 HA
 - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE O POWIERZCHNI > 0,5 HA

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

- OD RZĘKI PASŁĘKI, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT
- OD RZĘKI DREWICY, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT
- OD RZĘKI ŁYNY, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT

GEOLOGIA I GÓRNICTWO

- TERENY GÓRNICZE ZE WSKAZANIEM ICH NUMERU
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN ZE WSKAZANIEM ICH NUMERU

ŚRODOWISKO I JEGO ZASOBY

- POMNIK PRZYRODY
- ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY
- GRANICA KORYTARZA EKOLOGICZNEGO
- Obszar Chronionego Krajobrazu
 - DOLINY PASŁĘKI
 - DOLINY GÓRNEJ DREWICY
 - JEZIORA MIELNO
 - LASÓW TABORSKICH
 - PUSZCZY NAPIWODZKO-RAMUCKIEJ
- Obszar Natura 2000 (Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków)
 - DOLINA PASŁĘKI
 - PUSZCZA NAPIWODZKO-RAMUCKA
- Obszar Natura 2000 (Specjalny Obszar Ochrony Siedlak)
 - DOLINA DREWICY
 - OSTOJA NAPIWODZKO-RAMUCKA
 - RZĘKA PASŁĘKA
- REZERWAT PRZYRODY
 - BAGNO NADROWSKIE
 - OSTOJA BOBRÓW NA RZECZE PASŁĘCE
 - RZĘKA DREWICA
- GRANICA ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
 - GZWP SUBIECKA WARSZAWSKA
 - GZWP ZBIORNIK DZIAŁDOWO
 - LZWP ZBIORNIK MIĘDZYMORENWO OLSZTYNEK

KOMUNIKACJA

- KIERUNKI ROZWOJU SIECI DROGOWEJ
- DROGI KRAJOWE
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- OZNACZENIE WĘZŁA DROGOWEGO

PROJEKTOWANA WSCHODNIA OBYWONICA:

- WARIANT I
- WARIANT II
- LINIA KOLEJOWA
- SZLAKI TURYSTYKI WODNEJ
- SZLAKI ROWEROWE
- CZERWONY
- NIEBIESKI
- ZIELONY
- ZÓŁTY

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - ELEKTROENERGETYCZNA

- PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA O NAPIĘCIU 400 KV - WARIANT 1
- PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA O NAPIĘCIU 400 KV - WARIANT 2
- PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA O NAPIĘCIU 110 KV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA O NAPIĘCIU 110 KV - PLANOWANA MODERNIZACJA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA O NAPIĘCIU 220 KV

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - GAZOWNICTWO

- STACJA REDUKCYJNA GAZU
- MIJSCOWOŚĆ GAZYFIKOWANA
- MIJSCOWOŚĆ NIEGAZYFIKOWANA
- PRZEBIEG SIECI GAZOWEJ
 - WYSOKIEGO CIŚNIENIA
 - ŚREDNIEGO CIŚNIENIA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - WODOCIĄGOWA

- UŁĘCIA WODY
- MIJSCOWOŚĆ ZWODOCIĄGOWANA
- MIJSCOWOŚĆ NIEZWODOCIĄGOWANA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - KANALIZACYJNA

- OBSZAR AGLOMERACJI
- MIJSCOWOŚĆ SKANALIZOWANA
- MIJSCOWOŚĆ NIESKANALIZOWANA

OBSZARY ZWIĄZANE ZABUDOWY WSI

INWESTYCJE Z ZAKRESU GOSPODARSTWA ODPADAMI WYNIKAJĄCE Z USTALEN PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM:
Załącznik nr 4 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Olsztynie
z dnia 2023 r.

- GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY
- OZNACZENIA TERENÓW
 - USR - TERENY USŁUG TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI

Układ współrzędnych:
Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 1992

Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Partygiantów 24, 10-521 Olsztyn