

Nasz znak: ZBI.6220.6.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku spółki Projekt Energia Sp. z o. o., ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz, z dnia 06 maja 2022 roku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW oraz magazynów energii o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Olsztynek4”, na działkach o numerach ewidencyjnych 6/12 i 7/4 obręb Pawłowo, gmina Olsztynek, powiat olsztyński, województwo warmińsko - mazurskie”**.

STWIERDZAM BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Prace budowlane należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i nie dopuścić do zanieczyszczenia (szczególnie substancjami ropopochodnymi) cieku Dopływ z Pawłowa znajdującego się przy granicy działki inwestycyjnej.
2. Plac budowy należy wyposażać w sorbenty. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych i skażeniu gruntu, przeprowadzić za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywację skażonego obszaru. Grunt oczyścić a zebrane zanieczyszczenia przekazać do utylizacji wyspecjalizowanym w tym zakresie firmom.
3. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed

przedstawianiem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.

4. W przypadku tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy, wykorzystać maty absorbujące i zachować należyłą ostrożność.

5. W razie konieczności mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych do tego celu należy stosować wyłącznie wodę bez dodatków detergentów.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 104 kpa organ administracji publicznej – Burmistrz Olsztynka, załatwia sprawę, przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty w całości lub w części. W tym przypadku, na wniosek inwestora, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które zostaje zakończone wydaniem niniejszej decyzji.

Przedmiotowa inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tj. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839)tj: §3 ust. 1 pkt 54 b, jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś w przedmiotowej sprawie Burmistrz Olsztynka jest organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W decyzji tej, zgodnie z art. 84 ustawy ooś, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, należy stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowana inwestycja, polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW i powierzchni zabudowy do 5,2 ha.

Dojazd do terenu inwestycji zapewniony będzie drogami lokalnymi. Na terenie farmy fotowoltaicznej wykonane zostaną drogi wewnętrzne (serwisowe) o nawierzchni

z kruszywa, o szerokości do 6 m. W fazie budowy przedsięwzięcia może być utworzony tymczasowy plac z tłucznia o wymiarach 20 x 20 m.

Zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej. Elementy składowe instalacji dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi. Wszystkie elementy składowe będą przygotowane do montażu. Nie przewiduje się dłuższego magazynowania materiałów budowlanych na terenie inwestycyjnym, stąd nie ma potrzeby organizowania powierzchni magazynowej. Wszystkie materiały magazynowane będą w kontenerach magazynowych firm realizujących inwestycje, ustawionych na czas budowy na terenie inwestycyjnym. Używane maszyny i urządzenia powinny być sprawne technicznie i podlegać ciągłej kontroli, tak aby zminimalizować możliwość zanieczyszczenia Środowiska wodno-gruntowego poprzez wyciek substancji szkodliwych (olej, benzyna).

W trakcie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady budowlane oraz odpady komunalne, związane z działalnością pracowników budowy. Odpady powstające w trakcie budowy magazynowane będą w miejscu wydzielonym na terenie inwestycyjnym. Do gromadzenia odpadów przeznaczone będą pojemniki i kontenery zbiorcze podstawione przez odbiorcę odpadów. W ramach prowadzonej inwestycji nie będą powstawały odpady mas ziemnych i urobku. Ewentualny nadmiar urobku zostanie zagospodarowany w obrębie działek inwestycyjnych. Na etapie budowy ścieki bytowe będą gromadzone w kontenerach sanitarnych, których zawartość powinna być odbierana przez uprawnione podmioty.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego należy ograniczyć wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00). Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w Źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

Panele fotowoltaiczne bez względu na ich moc zawsze pracują bezgłośnie. Źródłem emisji hałasu do środowiska będą inwertery (falowniki), które przetwarzają prąd stały (DC) wytwarzany przez moduły fotowoltaiczne na prąd przemienny (AC), a emisja hałasu związana jest z wykonywaną przez falownik pracą czyli konwersją prądu stałego (DC) wytwarzanego przez panele na zmienny (AC). Głównym źródłem dźwięku z terenu przedsięwzięcia będą transformatory (ilość stacji transformatorowych przy planowej mocy do 5 MW - do 5 szt.) oraz centrale wentylacyjne magazynów energii. Jednak poziom hałasu nie wpłynie w żaden sposób na klimat akustyczny terenów sąsiednich. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkalna znajduje się na południe od granic inwestycji, w odległości ok. 100 m. Hałas i pole elektromagnetyczne generowane przez elementy wyposażenia instalacji fotowoltaicznej wraz z transformatorem są znikome i nie mają odczuwalnego wpływu na otoczenie.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly (Dz. U. poz. 1959) przedmiotowe zadanie ma być realizowane w obszarze dorzecza Pregoly, w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych: PLRW70002558435 — „Łyna do Dopływu z jeziora Jełguń (Jełguńskie)”. Jest to naturalna, monitorowana część wód, o dobrym stanie, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Planowane zamierzenie będzie realizowane poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy ooś wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych chronionych na mocy Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, jak również poza obszarami siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zadanie zlokalizowane zostanie poza obszarami wybrzeży, górskimi, leśnymi, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior. Zamierzenie jest położone poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.) oraz poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego zamierzenia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregocy.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody. Moduły fotowoltaiczne zabezpieczone są powłoką hydrofobową, która umożliwia utrzymanie ich w czystości podczas opadów atmosferycznych. W przypadku konieczności wykonania awaryjnego czyszczenia powierzchni modułów PV, wykorzystana zostanie woda wodociągowa dostarczona beczkowozem. Przewidywane zużycie wody - ok. 18 m³/rok. Do mycia modułów fotowoltaicznych nie będą stosowane żadne środki czyszczące i detergenty. Stacje transformatorowe wyposażone będą w szczelną misę olejową, przeznaczoną do przechwycenia całego oleju znajdującego się w transformatorze. Posadzka misy wykonana będzie z materiałów szczelnych, zabezpieczających w pełni przed przedostaniem się oleju do gruntu.

W trakcie eksploatacji elektrowni nie przewiduje się wytwarzania znacznych ilości odpadów. Odpady należy przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000 to obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Dolina Drwęcy PLH280001 oddalony ok. 4 km od analizowanego terenu. Biorąc pod uwagę odległość planowanego przedsięwzięcia od obszaru Natura 2000, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania

przedsięwzięcia na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, w tym na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000 oraz naruszenia spójności sieci Natura 2000. Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu. Tym samym inwestycja nie będzie generować negatywnego oddziaływania na przelatujące w pobliżu ptaki.

Planowane przedsięwzięcie położone jest na korytarzu ekologicznym o nazwie „Puszcza Napiwodzko-Ramucka GKPN-9”. Korytarze zapewniają zwierzętom odpowiednie warunki do przemieszczania się. Nie przewiduje się, aby realizacja planowanego przedsięwzięcia spowodowała barierę ekologiczną i tym samym wpłynęła negatywnie na funkcjonowanie i zachowanie ciągłości korytarza ekologicznego.

Teren zostanie ogrodzony, w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla mniejszych zwierząt. Zastosowana zostanie siatka o oczkach o średnicy minimum 10 cm, zapewniająca migrację drobnych ssaków, płazów | gryzoni. Dodatkowo siatka ogrodzeniowa zostanie zamocowana ok. 20 cm nad ziemią, co pozwoli na swobodne przechodzenie zwierząt pod ogrodzeniem.

Po zakończeniu inwestycji teren pomiędzy modułami PV zostanie obsiany roślinnością polną (np. koniczyną) lub rodzimymi gatunkami traw, które będą poddawane okresowym zabiegom pielęgnacyjnym - wykaszaniu. Dopuszcza się także pozostawienie możliwości pozostawienia terenu do naturalnej sukcesji. Istnieje możliwość zastosowania roślin ceniolubnych pod modułami fotowoltaicznymi. Do pielęgnacji roślin nie będą wykorzystywane środki ochrony roślin oraz nawozy. Koszenie odbywać się będzie od centrum obszaru w stronę jego brzegów, w celu umożliwienia wydostania się przebywających wówczas zwierząt w bezpieczne miejsce poza jej teren oraz ograniczenia ich śmiertelności.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

W dniu 06 maja 2022 r. zostało wszczęte postępowanie na wniosek spółki Projekt Energia Sp. z o. o., ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW oraz magazynów energii o mocy do 5 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Olsztynek4”, na działkach o numerach ewidencyjnych 6/12 i 7/4 obręb Pawłowo, gmina Olsztynek, powiat olsztyński, województwo warmińsko - mazurskie.**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy ooś, Burmistrz Olsztyńka zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku..., a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania przedsięwzięcia oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia, RDOŚ w Olsztynie stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko - postanowienie znak: WOOS.4220.289.2022.SCH z dnia 31 maja 2022 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie, w dniu 26 maja 2022 r. r. wydał opinię sanitarną ZNS.9022.5.49.2022.MG stwierdzającą, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w dniu 13 czerwca 2022 r. wydało opinie znak: BI.ZZŚ.4.4360.107.2022.MO, stwierdzającą, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i określając warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej.

Burmistrz Olsztyńka biorąc pod uwagę opinie organów współdziałających, lokalizację inwestycji oraz analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności usytuowanie przedsięwzięcia, rodzaj i skalę możliwych oddziaływań, stwierdził, że **planowane przedsięwzięcie**

nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania zostały zawiadomione o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania swoich żądań, w terminie 7-miu dni, licząc od daty doręczenia niniejszego pisma. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Olsztynku żadne uwagi w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust 1 pkt 1-18 ustawy ooś. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Olsztynka w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 u.o.o.ś., stosuje się przepis art. 49 K.p.a., tj. zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie podawane do publicznej wiadomości. W takim przypadku doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Burmistrz Olsztynka

mgr Robert Waraksa

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust 3 ustawy ooś

Otrzymują:

1. Projekt Energia Sp. z o. o., ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz
2. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Olsztynku – Ratusz 1 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Olsztynku
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn
5. Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. Partyzantów ½, 10-522 Olsztyn
6. a/a

Przygotowała

Barbara Kłoczek – inspektor (89 519 54 75)

Nasz znak: ZBI.6220.6.2022

Załącznik do decyzji

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.)

Planowana inwestycja, polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW i powierzchni zabudowy do 5,2 ha. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 6/12 i 7/4 w obrębie Pawłowo, gmina Olsztynek, pow. olsztyński. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi ok. 5,84 ha, powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 5,2 ha. Do zagospodarowania zostały przeznaczone wyłącznie grunty wykorzystywane obecnie rolniczo jako pole uprawne (grunty orne RIVa, RV, RVI) oraz jako pastwisko - PsV i PsVI. Do zagospodarowania przeznaczona jest prawie cała powierzchnia działki nr 6/12, z wyjątkiem łąk trwałych położonych w południowej jej części. Realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 100 m w kierunku południowym od granicy terenu przeznaczonego pod realizację planowanej elektrowni fotowoltaicznej.

W ramach planowanego przedsięwzięcia wykonany zostanie montaż:

- konstrukcji nośnej wykonanej ze słupów stalowych wbitych w ziemię przy pomocy kłosa,
- stelaży (krokwi i płatew) wykonanych z kształtowników stalowych lub aluminiowych, zastosowane zostaną stelaże stałe lub ruchome,
- modułów fotowoltaicznych (PV),
- osprzętu elektrycznego (inwerterów),
- stacji transformatorowych - do 5 sztuk,
- magazynów energii o łącznej mocy do 5 MW.

Dojazd do terenu inwestycji zapewniony będzie drogami lokalnymi. Na terenie farmy fotowoltaicznej wykonane zostaną drogi wewnętrzne (serwisowe) o nawierzchni z kruszywa, o szerokości do 6 m. W fazie budowy przedsięwzięcia może być utworzony tymczasowy plac z tłucznia o wymiarach 20 x 20 m.