

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztynka zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem Nr 46/20 Burmistrza Olsztynka z dnia 21 maja 2020 roku w sprawie sprzedaży działki, przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki	Cena nieruchomości w zł
obręb 3 m. Olsztynek Działka położona na terenie Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej. Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie terenów produkcyjno-usługowych. Kształt działki w miarę regularny, teren płaski. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, kanalizacyjnej, gazowej i telekomunikacyjnej. Dostęp do drogi publicznej poprzez drogę gminną gruntową, nieurządzoną. W południowo-zachodniej części działki przebiega napowietrzny przewód średniego napięcia, w południowo-wschodniej części działki przebiegają trzy napowietrzne przewody średniego napięcia, na działce usytuowany jest słup przewodów napowietrznych. Oznaczenie użytków: RIVa	17/9 księga wieczysta OL1O/00069860/0	0,8395 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek działka nr 17/9 położona jest na terenie zabudowy przemysłowo-składowej oznaczonym na rysunku planu symbolem P-1.	<u>384.000,00 zł</u> (słownie: trzysta osiemdziesiąt cztery tysiące złotych) Do ceny działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA
Bogusław Kowalewski
Zastępca Burmistrza

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).