

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem nr 43/22 Burmistrza Olsztyńska z dnia 7 czerwca 2022 r. w sprawie sprzedaży działki w trybie bezprzetargowym, przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę niezabudowaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
1.	<p><b>Obwód Lutek gmina Olsztynek</b></p> <p>Działka nr 5/4 o regularnym kształcie, niezabudowana. Sąsiedztwo działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.</p> <p>Kształt działki uniemożliwia jej samodzielne zagospodarowanie.</p> <p>Działka nr 5/4 zbywana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 5/3.</p> <p>Oznaczenie użytku działki: RV, RVI</p>	<p><b>5/4</b></p> <p>księga wieczysta</p> <p><b>OL10/00018128/5</b></p>	<p><b>0,0402 ha</b></p>	<p>Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p>	<p>Obciążenia i zobowiązań na nieruchomości brak.</p>	<p><b><u>20.000,00 zł</u></b></p> <p>słownie: dwadzieścia tysięcy złotych</p> <p>Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT</p>

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ  
BURMISTRZA OLSZTYNKA  
Tomasz Maria Starowieyski

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).