

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Uchwałą nr VI-43/2003 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 27 marca 2003 r. w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, przeznaczają do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
1.	<p><b>Obręb nr 1 miasta Olsztynek</b></p> <p>Działka nr 150/5 o regularnym kształcie, niezabudowana. Sąsiedztwo działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.</p> <p>Działka nr 150/5 zbywana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 114.</p> <p>Oznaczenie użytku działki: Bp</p>	<p><b>150/5</b> księga wieczysta <b>OL10/00057803/6</b></p>	<p><b>0,0661 ha</b></p>	<p>Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN-1.</p>	<p>Obciążenia i zobowiązań na nieruchomości brak.</p>	<p><b><u>34.000,00 zł</u></b> słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych</p> <p>Do ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT</p>

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

**PEŁNIĄCY FUNKCJĘ  
BURMISTRZA OLSZTYNKA  
Tomasz Maria Starowieyski**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).