

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz uchwałą Nr XXXIV-310/2021 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 7 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy Olsztynek na rzecz Powiatu Olsztyńskiego, podaje do wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1.	Obręb Kunki gm. Olsztynek Oznaczenie użytku: dr Niezabudowana działka gruntu (droga w części pokryta asfaltem, częściowo stanowi skarpe). Kształt działki nieregularny, wydłużony.	109/1 księga wieczysta OL10/00048301/1	1,5814 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	297.461,00 zł	Darowizna na rzecz Powiatu Olsztyńskiego
2.	Obręb Mycyny gm. Olsztynek Oznaczenie użytku: dr Niezabudowana działka gruntu (droga w części pokryta asfaltem, częściowo stanowi skarpe). Kształt działki nieregularny, wydłużony.	121 księga wieczysta OL10/00110410/4	0,68 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	108.800,00 zł	
3.	Obręb Warlity Małe gm. Olsztynek Oznaczenie użytku: dr Niezabudowana działka gruntu (droga częściowo stanowi skarpe). Kształt działki nieregularny, wydłużony.	86 81/2 księga wieczysta OL10/00111017/6	0,10 ha 0,9476 ha	Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach geodezyjnych Platyny, Warlity Małe, Wigwałd, Gaj i Drwęck, zatwierdzonego Uchwałą XLI-368/2017 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 29 grudnia 2017 r. działki nr 86 i 81/2 położone są na terenie oznaczonym symbolem d-01KD(L) – droga publiczna klasy lokalnej.	167.616,00 zł	
4.	Obręb Królikowo gm. Olsztynek Oznaczenie użytku: dr Nieruchomość niezabudowana, pas drogi o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki nieregularny, wydłużony.	333/9 księga wieczysta OL10/00180826/4	0,1886 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	57.787,00 zł.	
5.	Obręb Lichtajny gm. Olsztynek Oznaczenie użytku: dr Nieruchomość niezabudowana, pas drogi o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki nieregularny, wydłużony.	195/3 księga wieczysta OL10/00049047/9	1,6830 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	269.280,00 zł	
6.	Obręb Maróz gm. Olsztynek Oznaczenie użytku: dr Niezabudowana działka gruntu, kształt działki nieregularny, wydłużony.	108/2 59/30 109/1 księga wieczysta OL10/00176877/5	0,25 ha 0,0364 ha 0,0036 ha	Według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalnej, usługowej i rekreacyjnej w miejscowości Maróz w gminie Olsztynek, zatwierdzonego Uchwałą XXXI-353/2014 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 27 lutego 2014 roku., działki nr 109/1 i 108/2 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1KDL – droga publiczna – powiatowa. Dla działki nr 59/30 nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	47.996,00 zł	

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA

Anna Luźnia

Zastępca Burmistrza