

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Uchwałą nr IX-91/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 27 września 2007 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej gruntu niezabudowanego, przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia nieruchomości	Cena działki w zł
1.	<p>Obręb nr 1 miasta Olsztynek</p> <p>Działka nr 17/56 jest niezabudowana o regularnym kształcie. Sąsiedztwo działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.</p> <p>Działka nr 17/56 zbywana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 17/5.</p> <p>Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi.</p> <p>Oznaczenie użytku działki: R IVa</p>	<p>17/56</p> <p>księga wieczysta OL10/00069086/0</p>	<p>0,0427 ha</p>	<p>Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN-1.</p>	<p>Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.</p>	<p><u>22.000,00 zł</u></p> <p>słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych</p> <p>Do ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT</p>

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie nieruchomości za cenę podaną w niniejszym wykazie.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA
mgr Anna Luśnia
Zastępca Burmistrza