
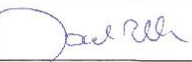
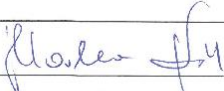


Olsztyn  
maj 2021 r.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**  
**DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU**  
**ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
**DLA TERENU W OBRĘBE GEOEZYJNYM MIERKI –**  
**CZĘŚĆ III**

|   |   |
|---|---|
|  | <i>PLANAR Pracownia Projektowania Przestrzeni</i><br><i>Jacek Rostek</i><br><i>Pl. Konsulatu Polskiego 5/21, 10-532 Olsztyn</i><br><i>Biuro:</i><br><i>ul. Kołobrzaska 13/311, 10-444 Olsztyn</i> |
| <i>mgr inż. Jacek Rostek</i>  |   |
| <i>mgr inż. Paulina</i><br><i>Lubińska-Bożomańska</i>                               | <i>Paulina Lubińska-Bożomańska</i>  |
| <i>mgr inż. Marlena Król</i>  |   |
| <i>mgr inż. Marta Felczak</i>   | <i>Marta Felczak</i>  |

## SPIS TREŚCI

|   |    |
|---|----|
| WSTĘP.....  | 3  |
| Cel i podstawa prawna opracowania.....  | 3  |
| Zakres prognozy .....   | 3  |
| Metoda zastosowana przy sporządzeniu prognozy .....   | 3  |
| INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU<br>ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI .....  | 4  |
| Charakterystyka projektu zmiany miejscowego planu.....  | 4  |
| Powiązania z innymi dokumentami .....   | 6  |
| CHARAKTERYSTYKA I STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO<br>ZMIANĄ .....  | 6  |
| Istniejący stan zagospodarowania terenu .....   | 6  |
| Rzeźba terenu i budowa geologiczna.....   | 7  |
| Gleby, fauna i flora .....  | 8  |
| Klimat, jakość powietrza atmosferycznego .....  | 9  |
| Jakość wód powierzchniowych i podziemnych .....   | 9  |
| Obszary objęte prawną ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody.....  | 10 |
| Na terenie obszaru objętego projektowaną zmianą planu nie znajdują się prawne formy ochrony<br>przyrody. W poniższych tabelach przedstawiono analizę istniejących form ochrony przyrody w<br>promieniu do 10 km od obszaru:.....  | 10 |
| ANALIZA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU<br>WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI<br>DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O<br>OCHRONIE PRZYRODY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R.....                                  | 11 |
| PRZEWIDYWANE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA I JEGO KOMPONENTÓW WYNIKAJĄCE<br>Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENU.....  | 11 |
| Obszary chronione (Ustawa o ochronie przyrody) .....  | 13 |
| Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura<br>2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w<br>projektowanym dokumencie .....   | 14 |
| Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu .....   | 14 |
| Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....   | 14 |
| ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ<br>PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ<br>REZULTATEM PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I<br>PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO<br>OBSZARU ..... | 14 |

|   |    |
|---|----|
| CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU ..... | 15 |
| PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA .....   | 15 |
| INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO .....   | 16 |
| STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM .....   | 16 |
| SPISY .....   | 17 |
| Spis rysunków.....  | 17 |
| Spis tabel.....   | 17 |
| Spis zdjęć.....   | 17 |
| OŚWIADCZENIE.....   | 18 |

---

## WSTĘP

---

---

### **Cel i podstawa prawna opracowania**

---

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Mierki.

Celem prognozy jest określenie skutków wpływu realizacji projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, a także przedstawienie rozwiązań eliminujących potencjalne negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska.

Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi zgodnie z art. 17, ust. 4 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* – jeden z elementów procedury zmierzającej do uchwalenia miejscowego planu.

Zgodnie z przepisami *ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* – projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, którego elementem jest prognoza oddziaływania na środowisko.

---

### **Zakres prognozy**

---

Przedmiotowa prognoza uwzględnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie zgodnie z *ustawą z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

W prognozie przedstawiono kolejno:

- ustalenia przedmiotowego miejscowego planu;
- scharakteryzowano stan środowiska przyrodniczego;
- wskazano prawne formy ochrony przyrody;
- dokonano analizy potencjalnych problemów i zagrożeń dla środowiska;
- wskazano rozwiązania alternatywne.

---

### **Metoda zastosowana przy sporządzeniu prognozy**

---

Obecnie nie funkcjonują powszechnie ujednolicone metody wykonywania strategicznych ocen oddziaływania na środowisko, dlatego też Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych, analiz jakościowych wykorzystujących dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski.

Przy opracowaniu Prognozy wykorzystano następujące opracowania:

- Uchwała Rady Miejskiej w Olsztynku nr XXVII-260/2021 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 25 marca 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenu w obrębie geodezyjnym Mierki – część III;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek,
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek, G. Prusik, 2017 r.,
- oględziny i dokumentacja fotograficzna z wizji terenowej,
- geoportale branżowe np. Geomeliportal, Geoserwis itp.,
- mapa geologiczna udostępniona przez Państwowy Instytut Geologiczny,
- raporty Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska.

---

## **INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI**

---

---

### **Charakterystyka projektu zmiany miejscowego planu**

---

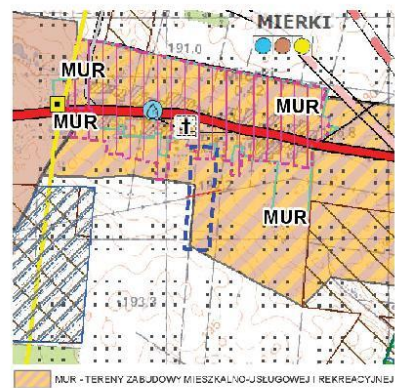
Wieś Mierki położona jest na wschód od granicy miasta Olsztynek. W obowiązującej polityce przestrzennej gminy wyrażonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wieś jest połączona ze wschodnią częścią miasta kierunkiem MU (tereny zabudowy mieszkalno-usługowej) oraz MUR (tereny zabudowy mieszkalno-usługowej oraz rekreacyjnej) który ciągnie się aż do kompleksu leśnego na wschód od wsi. Planem objęto dwie działki ewidencyjne o łącznej powierzchni ok. 4 ha. Przeznaczono je na cele publiczne (istniejące boisko wiejskie), zabudowy zagroowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU W OBRĘBIE GEODEZYJNYM MIERKI – CZĘŚĆ III**

Załącznik nr 1 do uchwały Nr .../2021 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia ...

SKALA 1:1000



MUR - TERENY ZABUDOWY MIESZKALNO-SŁUGOWEJ I REKREACYJNEJ

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

**OZNACZENIA**

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

**Przeznaczenie terenów:**

- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- US teren sportu, kultury i rekreacji
- RM tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- KDW teren drogi wewnętrznej
- E tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- strefa ochrony sanitarnej 150 m od cmentarzy - oznaczenie obowiązujące na podstawie przepisów odrębnych
- przebieg napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV - oznaczenie informacyjne

Opracowanie: mgr inż. Adam Korgul

**Rysunek 1 Projekt miejscowego planu**

---

## **Powiązania z innymi dokumentami**

---

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

W Studium teren objęty projektowaną zmianą planu miejscowego posiada wyznaczony kierunek zagospodarowania MUR – zabudowa mieszkalno-usługowa i rekreacyjna. Ustalenia projektu pozostają w pełnej zgodności z polityką przestrzenną gminy.

---

## **CHARAKTERYSTYKA I STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ**

---

---

### **Istniejący stan zagospodarowania terenu**

---

Północna część obszaru jest zagospodarowana wiejskim boiskiem. Ustawiono bramki, a nawierzchnia trawiasta została wyrównana i jest regularnie koszona.

Północna część terenu to pole uprawne użytkowane jako część większego kompleksu. Działka jest własnością gminy i została oddana w dzierżawę.



**Zdjęcie 1 Widok na teren objęty planem miejscowym**



**Zdjęcie 2 Widok na teren objęty planem miejscowym**

---

### **Rzeźba terenu i budowa geologiczna**

---

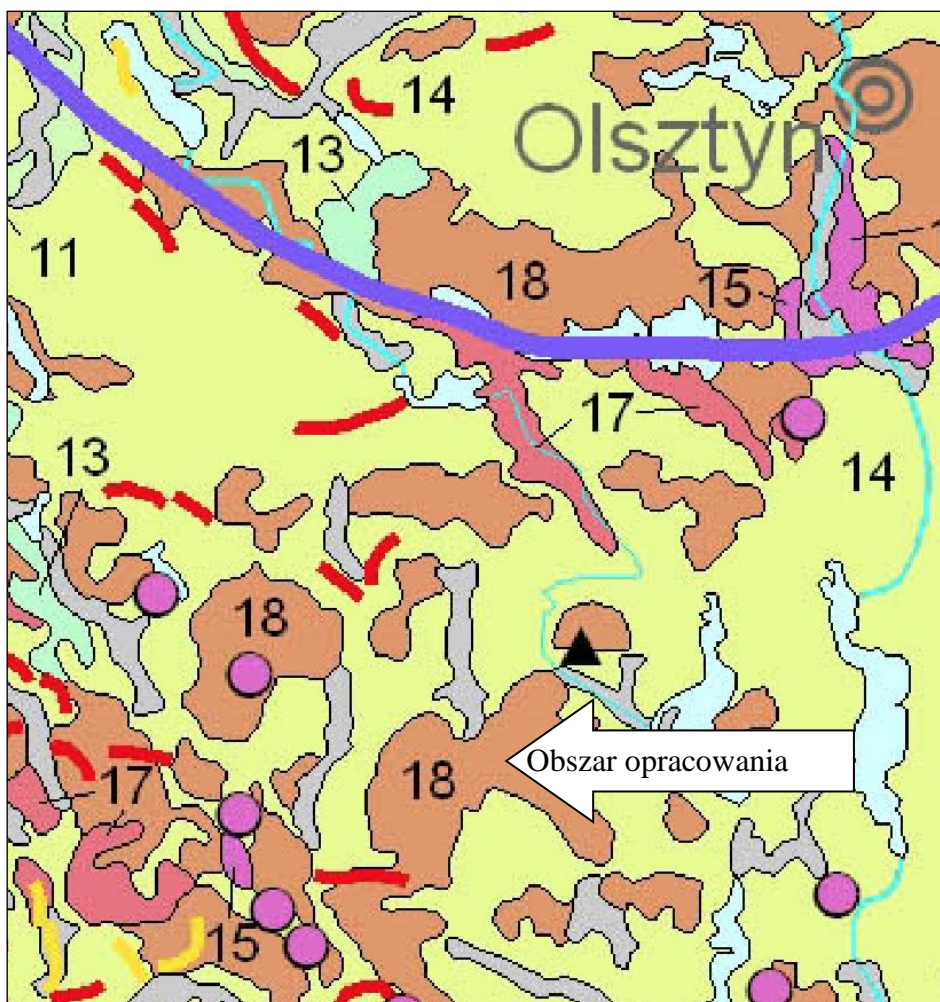
Analizowany teren położony jest na obszarze mezoregionu Równina Olsztynka (842.88). Jednostka ta stanowi część makroregionu Pojezierze Mazurskie (842.8) i wchodzi w skład podprowincji Pojezierza Wschodniobałtyckiego (842).

Według mapy geologicznej Polski na terenie opracowania występują gliny zwałowe, ich zwietrzliny oraz piaski i żwiry lodowcowe<sup>1</sup>. Są to utwory, które powstały w kenozoiku, a dokładniej w czwartorzędzie, plejstocenie (złodowacenie północnopolskie).

---

<sup>1</sup> Źródło: dane udostępnione na serwisie: [www.pgi.gov.pl/pl/kartografia-lewe-kopalnia/3650-mapy-geologiczne-on-line](http://www.pgi.gov.pl/pl/kartografia-lewe-kopalnia/3650-mapy-geologiczne-on-line)





Rysunek 2 Fragment mapy geologicznej Polski ze wskazaną orientacyjną lokalizacją terenu objętego zmianą planu miejscowego

---

### Gleby, fauna i flora

---

W obrębie miasta, w tym na terenie opracowania dominują gleby brunatne wyługowane i kwaśne wytworzone głównie z piasków gliniastych mocnych i glin lekkich. Północna część terenu znajdująca się w III klasie bonitacyjnej gruntów stanowi kompleks przydatności rolniczej gleb żytni bardzo dobry. Południowy fragment stanowią grunty klasy IVa i IVb, kompleks żytni dobry. Naturalne i półnaturalne siedliska w obrębie analizowanego terenu zostały na skutek przeobrażeń środowiska zastąpione roślinnością uprawną, mieszkankami traw wysiewanych na boisku i zbiorowiskami ruderalnymi.

Teren znajduje się w sąsiedztwie zabudowy wsi. Występują zwierzęta pospolitych gatunków wiążących swoją bytność ze zbiorowiskami ludzkimi.

---

## **Klimat, jakość powietrza atmosferycznego**

---

Pod względem podziału klimatycznego Polski, obszar opracowania znajduje się w regionie mazursko-białostockim, na którym występuje ścieranie się wpływów klimatu kontynentalnego i morskiego.

Występują tu następujące warunki klimatyczne:

- średnia roczna temperatura 6,8 °C;
- średnia temperatura lipca nieco ponad 17 °C;
- średnia temperatura lutego ok. – 4,5 °C;
- średnia roczna liczba dni z temperaturą niższą lub równą 0 °C 70 – 90;
- stosunkowo krótki okres wegetacyjny ok. 200 dni;
- średnia suma rocznych opadów 585 mm;
- maksymalna ilość opadów w miesiącu lipcu;
- minimalna ilość opadów w lutym;
- utrzymywanie się pokrywy śnieżnej przez ok. 80 dni w roku;
- dominacja w okresie od wiosny do jesieni wiatrów zachodnich, północno- i południowo-zachodnich, a w okresie zimowym pojawiania się wiatrów wiejących od wschodu.

Na klimat lokalny ma wpływ rzeźba terenu. Korzystne warunki topoklimatyczne występują na większości terenu opracowania.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie nie wykonywał pomiarów jakości powietrza na terenie gminy Olsztynek. Pomiary wykonane w obszarze miasta nie są reprezentatywne dla obszaru opracowania. Ze względu na bliskość zabudowy wsi oraz pól uprawnych, w obszarze opracowania można spodziewać się okresowych przekroczeń norm związanych z funkcjonowaniem prymitywnych indywidualnych systemów grzewczych.

---

## **Jakość wód powierzchniowych i podziemnych**

---

Obszar opracowania położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Olsztynek 212. Główny użytkowy poziom wód podziemnych charakteryzuje się średnią izolacją i występuje w przedziale głębokości 15-50 m. We wsi Mierki istnieje ujęcie wody, które opróbowano nadając mu klasę IIa czystości, co oznacza wodę dobrej jakości wymagającą prostego uzdatniania. Wydajność potencjalna studni wierconej, w obszarze opracowania, przekracza 50 m<sup>3</sup>/h.

---

## Obszary objęte prawną ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody

---

Na terenie obszaru objętego projektowaną zmianą planu nie znajdują się prawne formy ochrony przyrody. W poniższych tabelach przedstawiono analizę istniejących form ochrony przyrody w promieniu do 10 km od obszaru:

| REZERWATY                      |      |
|--------------------------------|------|
| Nazwa                          | [km] |
| Ostoja bobrów na Rzece Pasłęce | 3.77 |
| Bagno Nadrowskie               | 5.27 |
| Rzeka Drwęca                   | 9.92 |

Tabela 1 Analiza odległości w promieniu do 10 km – rezerwaty

| OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU                     |      |
|--|------|
| Nazwa  | [km] |
| Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej                       | 1.42 |
| Dolina Pasłęki                                     | 3.11 |
| Lasów Taborskich                                   | 3.62 |
| Jeziora Mielno                                     | 6.02 |
| Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Górnej Drwęcy | 6.65 |

Tabela 2 Analiza odległości w promieniu do 10 km – obszary chronionego krajobrazu

| Nazwa          | [km] |
|----------------|------|
| Dolina Marózki | 5.09 |

Tabela 3 Analiza odległości w promieniu do 10 km – zespół przyrodniczo-krajobrazowy

| Nazwa                                | [km] |
|--------------------------------------|------|
| Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007 | 0.93 |
| Dolina Pasłęki PLB280002             | 3.28 |

Tabela 4 Analiza odległości w promieniu do 10 km – Natura 2000 Obszary Specjalnej Ochrony

| Nazwa                               | [km] |
|-------------------------------------|------|
| Ostoja Napiwodzko-Ramucka PLH280052 | 1.68 |
| Rzeka Pasłęka PLH280006             | 2.31 |
| Dolina Drwęcy PLH280001             | 9.46 |

Tabela 5 Analiza odległości w promieniu do 10 km – Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony

| Nazwa                     | [km] |
|---------------------------|------|
| Wyspa na Jeziorze Pluszne | 5.83 |

**Tabela 6 Analiza odległości w promieniu do 10 km – użytek ekologiczny**

W badanej odległości od obszaru opracowania znajduje się szereg pomników przyrody, z czego najbliższy ok 4 km.

---

**ANALIZA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY Z DNIA 16 KWIEŚNIA 2004 R.**

---

Na terenie opracowania nie ma czynnych obiektów i przedsięwzięć, które w znaczący sposób mogłyby wpływać na stan środowiska.

Omawiany teren znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie w myśl ustawy 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, toteż realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała wpływu na prawne formy ochrony przyrody.

---

**PRZEWIDYWANE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA I JEGO KOMPONENTÓW WYNIKAJĄCE Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENU**

---

W części północnej obszaru, gdzie urządzono wiejskie boisko, ustalenia planu miejscowego przeznaczają tereny pod sport i rekreację. Jest to zgodne z istniejącym zagospodarowaniem. Funkcja obejmuje również tereny sąsiednie, obecnie będące polem uprawnym, w celu rozszerzenia zagospodarowania. Południowa część obszaru (pole uprawne) została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Poniżej w tabeli opisano prognozowany wpływ ustaleń projektu zmiany obowiązującego miejscowego planu na poszczególne komponenty środowiska.

| KOMPONENT                | ODDZIAŁYWANIA  |
|--------------------------|--|
| Różnorodność biologiczna | <p><b>Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na różnorodność biologiczną związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.</b></p> <p>Teren częściowo jest zagospodarowany (boisko wiejskie), a częściowo użytkowany rolniczo. Na terenach przyszłych działek budowlanych oraz zagrodowych różnorodność biologiczna zapewniana będzie przede wszystkim przez zielen przydomowych ogrodów. Ta forma wydaje się być lepsza od monokulturowych upraw polowych. Dla terenów obecnego boiska sytuacja nie ulegnie zmianie. W części wskazanej do rozszerzenia funkcji sportowych i rekreacyjnych za bioróżnorodność zapewniana będzie zielenią urządzoną towarzyszącą zagospodarowaniu.</p> <p>Zachowaniu i zwiększeniu bioróżnorodności na obszarze objętym zmianą planu służyć mają zapisy dotyczące wprowadzenia udziału powierzchni</p> |

| KOMPONENT                       | ODDZIAŁYWANIA   |
|---------------------------------|---|
|                                 | biologicznie czynnej. Istotne jest, aby wprowadzana zieleń charakteryzowała się odpowiednim doбором i zróżnicowaniem gatunkowym oraz gęstością nasadzeń, wówczas będzie nie tylko wpływać na wzrost różnorodności biologicznej, ale także podniesie walory krajobrazowe terenu.   |
| Rośliny                         | <b>Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na roślinność przedmiotowego terenu związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.</b>   |
| Zwierzęta                       | <p><b>Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na zwierzęta występujące na przedmiotowym terenie związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.</b></p> <p>Z uwagi na zlokalizowanie terenów nie obserwuje się tutaj częstego bytowania i migracji dzikiej zwierzyny. Przewidywane skutki ustaleń projektu zmiany planu nie wpłyną na występującą tu faunę.</p>  |
| Powierzchnia ziemi, gleby       | <p><b>Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na gleby i powierzchnię ziemi związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.</b></p> <p>Główne przekształcenia przypowierzchniowej warstwy litosfery w wyniku realizacji ustaleń planu reprezentowane będą przez przekształcenia w przypowierzchniowych strukturach geologicznych w związku z robotami ziemnymi (wykopy pod fundamenty i dla potrzeb uzbrojenia terenu); Prognozowane przekształcenia środowiska są w większości nieuniknione i mają typowy charakter dla terenów nowych inwestycji.</p>  |
| Wody powierzchniowe i podziemne | <p><b>Nie prognozuje się oddziaływań na stan wód związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.</b></p> <p>Na omawianym terenie nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi, ani strefy ochronne ujęć wody. Występuje główny zbiornik wód podziemnych, jednak jego wody nie będą narażone na negatywne oddziaływania, ustalenia planu porządkują gospodarkę wodno-ściekową.</p>   |
| Powietrze                       | <p><b>Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na stan powietrza związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.</b></p> <p>Oddziaływanie na zanieczyszczenia powietrza w trakcie realizacji ustaleń planu nastąpi w wyniku pracy sprzętu budowlanego i transportu materiałów budowlanych (spaliny) oraz w wyniku składowania materiałów budowlanych (ewentualne źródło zapylenia), a także w trakcie prac ziemnych (pylenie z powierzchni terenu okresowo pozbawionej roślinności, w zależności od warunków atmosferycznych).</p> <p>Wpływ przedsięwzięcia na warunki arosanitarne w trakcie jego budowy będzie okresowy, ograniczony przestrzennie i jakościowo, jego ograniczenie można osiągnąć przez wygrodzenie terenów realizacji prac budowlanych, ewentualnie zwilżanie obszaru w sytuacjach małej wilgotności powietrza itp. Na etapie funkcjonowania źródłami zanieczyszczenia atmosfery na obszarze planu będą:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ źródła ciepła projektowanych obiektów;</li> <li>➤ motoryzacyjne zanieczyszczenia powietrza.</li> </ul> |

| KOMPONENT        | ODDZIAŁYWANIA  |
|------------------|--|
|                  | <p>Wzrost emisji zanieczyszczeń do atmosfery, powstały w wyniku spalania, będzie niewielki i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm w obszarze planu jak i w jego otoczeniu.</p> <p>Zmiany w obrębie obszaru związanego z lokalizacją zabudowy będą miały wpływ na wzrost natężenia ruchu drogowego i związany z tym wzrost zanieczyszczeń aerosanitarnych pochodzenia motoryzacyjnego. Główne zanieczyszczenia motoryzacyjne to m.in. tlenek węgla, tlenki azotu i węglowodory aromatyczne i alifatyczne. Nie prognozuje się jednak przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie zanieczyszczeń.</p>   |
| Klimat           | <b>Nie prognozuje się oddziaływań na klimat związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.</b>   |
| Hałas            | <p><b>Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na klimat akustyczny związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.</b></p> <p>Na etapie inwestycyjnym (realizacji ustaleń planu) odczuwalny będzie okresowy wzrost natężenia hałasu, związany z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów budowlanych.</p> <p>Emisja hałasu w trakcie budowy jest traktowana jako prace okresowe i nie podlega regulacji prawnej w tym zakresie. Należy jednak zastosować tzw. bierną ochronę przed hałasem poprzez ograniczenie czasu pracy najhałaśliwszych urządzeń w ciągu doby, z wykluczeniem godzin nocnych.</p> <p>Podstawowymi, źródłami zmian warunków akustycznych na obszarze planu na etapie jego funkcjonowania będą:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ powstanie nowych źródeł hałasu związanych z obiektami mieszkaniowymi i rozbudową obiektów sportowych;</li> <li>➤ wzrost natężenia ruchu samochodowego, związany z obsługą komunikacyjną.</li> </ul> |
| Krajobraz        | <b>Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na krajobraz związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.</b>   |
| Zasoby naturalne | <p><b>Nie prognozuje się oddziaływań na zasoby naturalne związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.</b></p> <p>Na przedmiotowym terenie nie występują zasoby naturalne w postaci złóż kopalin, złóż minerałów w związku z tym realizacja planu nie wpływa na przedmiotowe komponenty środowiska.</p>   |
| Zabytki          | Nie prognozuje się oddziaływań na zabytki związanych z realizacją ustaleń projektu zmiany miejscowego planu.   |
| Dobra materialne | Realizacja ustaleń projektu zmiany planu przyczynia się do rozwoju tkanki urbanistycznej przy uwzględnieniu istniejących potrzeb społeczno – gospodarczo – ekonomicznych.  |
| Ludzie           | Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi.  |

---

### **Obszary chronione (Ustawa o ochronie przyrody)**

---

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się w obszarze chronionym, stąd nie będą miały miejsca wpływy realizacji ustaleń projektu zmiany planu na obszary chronione.

---

**Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie**

---

W Prognozie oddziaływania na środowisko należy przedstawić rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie w aspekcie wpływu realizacji zapisów projektowanego dokumentu na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Ponieważ obszary chronione w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 znajdują się w odległości ponad kilometra od obszaru objętego zmianą, o forma przekształceń harmonizuje się z zagospodarowaniem wsi, nie prognozuje się negatywnych oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na spójność i integralność tych obszarów.

---

**Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu**

---

Brak realizacji projektowanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego skutkować może dalszym użytkowaniem rolniczym większości obszaru. Taka forma użytkowania ma niewielką wartość dla bioróżnorodności.

---

**Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem**

---

Nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań rozumianych, jako zasadnicza zmiana czy przekroczenie określonych prawem parametrów i standardów jakości środowiska, naruszenia trwałości zasobów i ciągłości funkcji ekologicznych na dużą skalę, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych barier dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych wynikających z realizacji zapisów projektu zmiany planu.

---

**ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU**

---

W projekcie zmiany planu zwrócić uwagę na ustalenia mające służyć ochronie zasobów środowiska, dotyczą one m.in. następujących aspektów:

- ochrona powietrza
  - zaopatrzenie w ogrzewanie paliwami które nie powodują przekroczenia dopuszczalnych zawartości substancji szkodliwych w powietrzu zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz energią elektryczną lub odnawialnymi źródłami energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW, takimi jak panele ogniwo fotowoltaicznych czy kolektory słoneczne umieszczane na dachach budynków;
- ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, poprzez stosowne ustalenia dotyczące gospodarki wodno-kanalizacyjnej;
- ochrona zasobów przyrody
  - nakaz utrzymania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej;

- ochrona ładu przestrzennego, określenie parametrów zabudowy i liczby stanowisk postojowych.

Ustalenia zawarte w projekcie planu w sposób wystarczający zabezpieczają komponenty środowiska, projektowane zmiany nie wywołają żadnych istotnych skutków środowiskowych dla których trzeba byłoby określać dodatkowe ustalenia chroniące środowisko.

---

### **CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU**

---

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi dokument planistyczny o lokalnym znaczeniu, którego zasięg praktycznie nie wykracza poza granice miasta. Przy sporządzaniu projektu zmiany planu miejscowego miały zastosowanie m.in. cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, a mianowicie:

- utrzymanie norm odnośnie jakości wód powierzchniowych i podziemnych określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie jakości powietrza określonych w przepisach szczegółowych.

Powyższe cele zostały uwzględnione przy opracowaniu niniejszego dokumentu.

---

### **PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA**

---

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. wpływ ustaleń projektu tegoż Planu na środowisko przyrodnicze w zakresie: jakości poszczególnych elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska, obszarach występowania przekroczeń, występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowany będzie w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane będą corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić się również do:

- 1) oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu;



- 2) przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska i ładu przestrzennego.

Ad 1). W zakresie oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu na środowisko:

- monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska,
- w przypadku skarg mieszkańców na uciążliwość prowadzonej w oparciu o uchwalony plan działalności (obiekt sportowe), analizę realizacji MPZP powinien przeprowadzić odpowiedni organ administracji samorządowej.

Ad 2). W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń MPZP powinny być okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji MPZP, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej.

---

## **INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

---

Realizacja ustaleń projektu zmiany miejscowego planu nie powoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Skala zagospodarowania zaproponowana w miejscowym planie ma charakter lokalny.

---

## **STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

---

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Mierki.

Celem prognozy jest określenie skutków wpływu realizacji projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, a także przedstawienie rozwiązań eliminujących potencjalne negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska

Nie prognozuje się istotnych negatywnych oddziaływań ustaleń projektu zmiany miejscowego planu na środowisko w tym na obszary chronione w myśl ustawy o ochronie przyrody.

Zapisy projektu zmiany planu są zgodne z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska. Istotnym celem jest ochrona bioróżnorodności oraz ochrona przed zanieczyszczeniem wód, gruntu i powietrza. Ustalono objęcie całego obszaru zabudowanego zorganizowanym systemem zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych.

Ochrona różnorodności biologicznej na przedmiotowym obszarze możliwa jest poprzez zachowanie powierzchni biologicznie czynnej. Ustalenia zawarte w projekcie zmiany planu w sposób wystarczający zabezpieczają komponenty środowiska, projektowane zmiany nie wywołają żadnych istotnych skutków

środowiskowych którym trzeba byłoby określać dodatkowe ustalenia chroniące środowisko. Ponadto część terenu stanowią będą tereny zieleni urządzonej.

W zakresie badania oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu na środowisko skutecznym narzędziem może być monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska (wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji).

Zmiany w środowisku zależą będą od charakteru i wielkości inwestycji oraz od wrażliwości środowiska przyrodniczego. Realizacja ustaleń miejscowego planu nie spowoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Zaproponowana skala zagospodarowania terenu ma charakter lokalny.

---

## **SPISY**

---

### **Spis rysunków**

---

|   |   |
|---|---|
| Rysunek 1 Projekt miejscowego planu .....         | 5 |
| Rysunek 2 Fragment mapy geologicznej Polski ..... | 8 |

---

### **Spis tabel**

---

|   |    |
|---|----|
| Tabela 1 Analiza odległości w promieniu do 10 km – rezerwaty .....                              | 10 |
| Tabela 2 Analiza odległości w promieniu do 10 km – obszary chronionego krajobrazu .....         | 10 |
| Tabela 3 Analiza odległości w promieniu do 10 km – zespół przyrodniczo-krajobrazowy .....       | 10 |
| Tabela 4 Analiza odległości w promieniu do 10 km – Natura 2000 Obszary Specjalnej Ochrony ..... | 10 |
| Tabela 5 Analiza odległości w promieniu do 10 km – Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony .....  | 10 |
| Tabela 6 Analiza odległości w promieniu do 10 km – użytek ekologiczny .....                     | 11 |

---

### **Spis zdjęć**

---

|   |   |
|---|---|
| Zdjęcie 1 Widok na teren objęty planem miejscowym ..... | 6 |
| Zdjęcie 2 Widok na teren objęty planem miejscowym ..... | 7 |

---

---

---

## OŚWIADCZENIE

---

Oświadczam, iż spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2021 poz. 247 z późn. zm.). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Dariusz R. R.", is positioned below the text of the declaration.