

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem Nr 54/21 Burmistrza Olsztyńska z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie sprzedaży działek, przeznacza do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego działki niezabudowane przeznaczone pod budowę garaży. Działki stanowią własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie działek	Numery działek i księgi wieczystej	Powierzchnie działek w ha	Przeznaczenie działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Ceny działek brutto w zł (w tym VAT 23 %)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	<b>Obręb nr 2, miasto Olsztynek</b> Działka nr 91/52 jest niezabudowana, położona w kompleksie działek przeznaczonych pod budowę garażu. Teren działki płaski.	<b>91/52</b> księga wieczysta <b>OL10/00185214/6</b>	<b>0,0021 ha</b> oznaczenie użytku: Bp	Działki położone są na obszarze stanowiącym tereny zespołów garażowych, oznaczonym na rysunku planu symbolem <b>Ks-5</b> .	<b>4.500,00 zł</b> słownie: cztery tysiące pięćset złotych
2.	<b>Obręb nr 2, miasto Olsztynek</b> Działka nr 91/53 jest niezabudowana, położona w kompleksie działek przeznaczonych pod budowę garażu.	<b>91/53</b> księga wieczysta <b>OL10/00185215/3</b>	<b>0,0021 ha</b> oznaczenie użytku: Bp		<b>4.500,00 zł</b> słownie: cztery tysiące pięćset złotych

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

**BURMISTRZ**  
**Mirosław Stegienko**

Olsztynek, dnia 11.06.2021 r. – 02.07.2021 r.