

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem Nr 161/12 Burmistrza Olsztynek z dnia 17 października 2012 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej gruntu niezabudowanego, przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Obciążenia i zobowiązania na nieruchomości	Cena działki brutto w zł (w tym 23 % VAT)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb nr 2 m. Olsztynek ul. Porzeczkowa Działka numer 151/10 zbywana jest w celu poprawienia warunków zagospodarowania działki przyległej oznaczonej numerem 148. Działka nr 151/10 ma regularny kształt, nie ma dostępu do drogi. Oznaczenie użytku: Bp	151/10 księga wieczysta OL10/00054220/4	0,0171 ha	Działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN-1.	Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości brak.	8.800,00 zł słownie: osiem tysięcy osiemset złotych

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

BURMISTRZ
Mirosław Stegienko

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 11.06.2021 r. – 02.07.2021 r.