

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz zarządzeniem Nr 15/21 Burmistrza Olsztyńska z dnia 04.02.2021 roku w sprawie sprzedaży gruntu niezabudowanego, przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Numer działki i księgi wieczystej	Powierzchnia działek łącznie w ha	Przeznaczenie działki	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Obręb nr 6 miasta Olsztyńska Działka numer 29/3, niezabudowana, o kształcie zbliżonym do trapezu. Nieruchomość położona jest przy drodze gminnej, asfaltowej. Teren płaski. Oznaczenie użytków : Bp	29/3 księga wieczysta OL10/ 00043879/8	0,0988 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XIV-129/2019 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 25 października 2019 roku, działka numer 29/3 zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Oznaczona symbolem MN.	<u>70.000,00 zł</u> (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych) Do ceny działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. nr 16 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 12.02.2021 r. – 05.03.2021 r.

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA
mgr Anna Luźnia
Zastępca Burmistrza