

Protokół XXII/2020
z sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Olsztynku
odbytej zdalnie w dniu 3 września 2020 roku

Początek sesji godzina 12.00.

Zakończenie sesji godzina 13.10.

Podjęte uchwały od numeru **XXII-207/2020** do numeru **XXII-210/2020**.

Na sesji obecnych było 15 radnych. Lista obecności radnych stanowi *załącznik Nr 1* do niniejszego protokołu.

Ponadto, w sesji uczestniczyli:

- Burmistrz Olsztynka Pan Mirosław Stegienko,
- Skarbnik Miasta Pani Marta Gola,
- Sekretarz Miasta Pani Grażyna Wasilewska,
- Radca prawny Pani Katarzyna Piecha-Śmieszna.

Ad pkt. 1

Otwarcia obrad XXII sesji Rady Miejskiej w Olsztynku dokonał **Pan Andrzej Wojda Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynku**. Stwierdził, że na stan 15 radnych - w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Miejska może podejmować prawomocne uchwały. Następnie, przywitał Burmistrza Olsztynka Pana Mirosława Stegienko, Skarbnika Miasta Panią Martę Gola, Sekretarz Miasta Panią Grażynę Wasilewską, radcę prawną Panią Katarzynę Piecha-Śmieszna, radnych Rady Miejskiej w Olsztynku. (Nieobecny radny na początku sesji Pan Michał Grzeszczak).

Pan Przewodniczący Rady przedstawił **porządek XXII sesji**:

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Olsztynek na 2020 rok,
 - 2) wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2020-2033,
 - 3) uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek,
 - 4) zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.
3. Zamknięcie obrad sesji.

Pan Przewodniczący Rady zapytał, czy radni wnoszą uwagi do przedstawionego porządku obrad? Głos zabrał **Pan radny Roman Lewandowski**, który złożył wniosek o zmianę porządku obrad poprzez wycofanie z porządku sesji projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek, ujętej w punkcie 2 podpunkt 3 porządku sesji. Wniosek został uzasadniony sprzeciwem mieszkańców, którzy składali uwagi, ale nie zostały one złożone w odpowiedniej formie. **Pan radny Lewandowski** zwrócił się o zgodę do Pana Burmistrza, ponieważ to na jego wniosek została zwołana sesja.

Głos zabrał **Pan radny Stefan Pieńkowski**, który był przeciwny zmianie porządku obrad oraz **Pan radny Jerzy Głowacz**, który poparł wniosek Pana radnego Lewandowskiego. Głos ponownie zabrał **Pan radny Lewandowski**. **Pan Burmistrz** wyraził zgodę na zmianę porządku obrad.

Pan Przewodniczący Rady, poddał zmianę porządku obrad pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło, 14 radnych.

Rada 6 głosami „za”, przy 8 głosach „przeciw” odrzuciła wniosek o zmianę porządku obrad.

O godzinie 12.30 do obrad sesji dołączył Pan radny Michał Grzeszczak.

Ad pkt. 2

Pan Przewodniczący Rady oddał głos:

- 1) **Pani Marcie Goli Skarbnikowi Miasta**, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Olsztynek na 2020 rok.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych ma pytania w sprawie przedstawionego projektu uchwały? Radni nie mieli pytań

Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Rada jednogłośnie, 15 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXII-207/2020 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Olsztynek na 2020 rok.

Uchwała Nr XXII-200/2020 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Olsztynek na 2020 rok stanowi *załącznik Nr 2* do niniejszego protokołu.

- 2) **Pani Marcie Goli Skarbnikowi Miasta**, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2020-2033.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych ma pytania w sprawie przedstawionego projektu uchwały? Radni nie mieli pytań

Pan Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Rada jednogłośnie, 15 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXII-208/2020 w sprawie wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2020-2030.

Uchwała Nr XXII-208/2020 w sprawie wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2020-2030 stanowi *załącznik Nr 3* do niniejszego protokołu.

- 3) **Pan Przewodniczący Rady** powiedział, że Rada przystąpi do uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek.

Poinformował, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Studium w trakcie zorganizowanych dwóch wyłożeń wpłynęło łącznie siedem uwag złożonych przez pięć podmiotów. Treść uwag wraz z rozstrzygnięciem Burmistrza Olsztyńka radni otrzymali jako załącznik nr 6 do projektu Studium w formie tabeli z uwagami. Z uwagi na ochronę danych osobowych załącznik ten został zanonimizowany. Przedmiotowe uwagi były również omówione na wspólnym posiedzeniu Komisji Gospodarki i Budżetu oraz Komisji Spraw Społecznych w dniu 25 sierpnia 2020 roku.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym studium uchwała rada gminy, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu studium, nieuwzględnionych przez burmistrza.

Rozstrzygnięcie to ma formę osobnego głosowania nad każdą uwagą i dokonywane jest przed uchwaleniem samego studium. Studium może być uchwalone jedynie w przypadku odrzucenia złożonych uwag.

Mając powyższe na uwadze **Przewodniczący Rady** poinformował Radę, że przed głosowaniem nad uchwaleniem zmiany Studium Rada przystąpi do rozpatrzenia złożonych uwag. Uwagi będą odczytywane zgodnie z kolejnością zawartą w tabeli znajdującej się w załączniku nr 6 do uchwały o zmianie Studium. W pierwszej kolejności rozpatrywane będą uwagi złożone podczas pierwszego wyłożenia projektu Studium w dniach od 16.09.2019 r. do 8.10.2019 r., następnie rozpatrywane będą uwagi złożone podczas drugiego wyłożenia projektu Studium w dniach od 7.07.2020 r. do 28.07.2020 r.

Przewodniczący Rady powiedział - przystępujemy do rozpatrywania uwag złożonych podczas pierwszego wyłożenia projektu studium w dniach od 16.09.2019 r. do 8.10.2019 r.

Przewodniczący Rady odczytał uwagi.

Uwaga pierwsza

„Składający uwagę wnosi o wprowadzenie kierunku zabudowy produkcyjno-usługowej na działce nr 60/6 w obrębie 1 miasta Olsztynek.”

Burmistrz Olsztyńka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że tereny te są położone w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, a zabudowa produkcyjna wpłynęłaby niekorzystnie na te tereny. Uwagę częściowo uwzględniono poprzez wprowadzenie na przedmiotowym terenie kierunku oznaczonego symbolem U - tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem składów i magazynów, niemniej złożona uwaga traktowana jako całość nie została uwzględniona.

Przewodniczący Rady powiedział - przystępujemy do głosowania. Kto z państwa radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada 10 głosami „za”, przy 5 głosach „przeciw” postanowiła o odrzuceniu pierwszej uwagi.

Uwaga druga

„Składający uwagę wnosi, by lokalizacja paneli, kabli, infrastruktury oraz strefa ograniczonego użytkowania związana z obszarami, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię poprzez przetwarzanie energii światła słonecznego o mocy przekraczającej 100 KW nie obejmowała działek nr 32/6 i 32/9 w obrębie 3 miasta Olsztynek. Rozmieszczenie wszystkich elementów ma być tak zaprojektowane, aby strefa ograniczonego użytkowania zamknęła się w granicach własności działek przyległych do wskazanej nieruchomości. Ponadto wnosi, by przewidzieć lokalizację inwestycji na terenach zieleni izolacyjnej między terenem już zainwestowanym a przedmiotową nieruchomością.”

Burmistrz Olsztyńka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że dla przedmiotowych działek utrzymano kierunek zgodny z obowiązującym Studium z 2017 r. Dopuszczenie na działkach paneli fotowoltaicznych wynika z tego, że wokoło nich wszystkie działki zawierają takie dopuszczenie, jednak studium nie nakłada obowiązku budowy takich urządzeń. Na przedmiotowych działkach obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania uchwalony w 2006 r. Do czasu zmiany planu nie ma możliwości wprowadzenia na nich instalacji fotowoltaicznych a z nieruchomości można korzystać w sposób dotychczasowy”.

Przewodniczący Rady powiedział - przystępujemy do głosowania. Kto z państwa radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie, 15 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu drugiej uwagi.

Uwaga trzecia

„Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia obszaru obejmującego działki 172/7, 172/14, 172/16, 172/17, 168/3, 172/15, 172/18 w obrębie Waplewo z terenów użytkowanych rolniczo na: tereny użytkowane rolniczo i tereny produkcyjne dopuszczające produkcje zwierzęcą i przetwarzanie pomiotu kurzego i indyczego.”

Burmistrz Olsztyńka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że ustalony w studium kierunek dla tych działek to tereny rolne i leśne. Dopuszcza on możliwość realizacji zabudowy zagrodowej, zabudowy obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, a zatem odpowiada przedstawionemu w piśmie sposobowi zagospodarowania nieruchomości”.

Przewodniczący Rady powiedział - przystępujemy do głosowania. Kto z państwa radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie, 15 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu trzeciej uwagi.

Przewodniczący Rady powiedział, że przystępujemy do rozpatrywania uwag złożonych podczas drugiego wyłożenia projektu studium w dniach od 7.07.2020 r. do 28.07.2020 r.

Przewodniczący Rady odczytał uwagi.

Uwaga pierwsza

„Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia obszaru obejmującego działki 172/14, 172/15, 172/16, 172/17, 172/18, 168/3 w obrębie Waplewo z pozostałych terenów rolnych i leśnych na: tereny produkcji rolnej w tym również intensywnej produkcji zwierzęcej z dopuszczeniem przetwarzania pomiotu kurzego i indyczego.”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że ustalony w studium kierunek dla tych działek to tereny rolne i leśne. Dopuszcza on możliwość realizacji zabudowy zagrodowej, zabudowy obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, a zatem odpowiada przedstawionemu w piśmie sposobowi zagospodarowania nieruchomości.

Przewodniczący Rady powiedział - przystępujemy do głosowania. Kto z państwa radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie, 15 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu pierwszej uwagi.

Uwaga druga

„Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki nr 25/1 w obrębie Maróz i zakwalifikowanie jej jako działki budowlanej, z możliwością całorocznego zasiedlenia.”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że zgodnie z zapisami Studium dla terenu, na którym zlokalizowana jest działka, dopuszcza się realizację zabudowy mieszkalnej oraz usług przy założeniu zachowania turystycznego charakteru miejscowości. Studium dopuszcza zatem zabudowę, o którą wnioskuje osoba składająca uwagę.

Przewodniczący Rady powiedział - przystępujemy do głosowania. Kto z państwa radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie, 15 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu drugiej uwagi.

Uwaga trzecia

„Składający uwagę wnosi o:

- 1) zmianę przeznaczenia obszaru obejmującego działki 172/14, 172/15, 172/16, 172/17, 172/18, 168/3 w obrębie Waplewo z pozostałych terenów rolnych i leśnych na tereny produkcji rolnej w tym również intensywnej produkcji zwierzęcej z dopuszczeniem przetwarzania pomiotu kurzego i indyczego, lub
- 2) zmianę przeznaczenia obszaru obejmującego część działki 172/14, obręb Waplewo na teren produkcyjno-usługowy oznaczony symbolem PU, lub
- 3) przeznaczenia obszaru obejmującego działki 172/14, 172/15, 172/16, 172/17, 172/18, 168/3, obręb Waplewo rolniczo na: tereny zabudowy wielofunkcyjnej, umożliwiającej zarówno produkcję rolniczą w tym hodowlę zwierząt jak i działalność wytwórczą, produkcyjną i usługową, handlową jak dla terenów określonych symbolem PU.”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że ustalony w studium kierunek dla tych działek to tereny rolne i leśne. Dopuszcza on możliwość realizacji zabudowy zagrodowej, zabudowy obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, a zatem odpowiada przedstawionemu w piśmie sposobowi zagospodarowania nieruchomości. Odmowa przeznaczenia w tym momencie działek pod zabudowę przemysłowo-usługową podyktowana jest natomiast tym, że tereny przemysłowo-usługowe mogłyby stanowić potencjalne źródło uciążliwości dla mieszkańców i należałoby skonsultować taką zmianę najpierw z mieszkańcami, natomiast końcowy etap sporządzania studium nie pozwala na takie szerokie konsultacje. Burmistrz Olsztynka nie zamyka się na zmianę studium na tym obszarze, jednak musiałyby się to odbyć wraz z zasięgnięciem opinii mieszkańców i przy ich akceptacji”.

Przewodniczący Rady powiedział - przystępujemy do głosowania. Kto z państwa radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie, 15 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu trzeciej uwagi.

Uwaga czwarta

„Składający uwagę wnosi o wykreślenie z rysunku Studium przebiegu linii 400 kV relacji Olsztyn Mątki – Płock na odcinku oznaczonym jako Projektowana linia elektroenergetyczna o napięciu 400 kV – Wariant I.”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że wyznaczona projektowana linia elektroenergetyczna została ustalona zgodnie z obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Zgodnie z art. 9 ust. 2

ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym burmistrz sporządza studium zawierające część tekstową i graficzną, uwzględniając ustalenia m.in. planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Przedmiotowa linia nie może być zatem usunięta z rysunku studium”.

Przewodniczący Rady powiedział - przystępujemy do głosowania. Kto z państwa radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie, 15 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu czwartej uwagi.

Po odrzuceniu uwag Rada przystąpiła do głosowania nad uchwaleniem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Olsztynek.

Pan Przewodniczący Rady stwierdził, że ze względu na obszerność uchwały proponuje jej podjęcie, jeżeli radni nie zgłoszą sprzeciwu, bez odczytywania. Czy radni wyrażają sprzeciw, w związku z takim rozwiązaniem? Radni nie wnieśli sprzeciwu.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych ma pytania w sprawie przedstawionego projektu uchwały?

Głos zabrał **Pan radny Roman Lewandowski**, który zaapelował do radnych, aby wzięli pod uwagę sprzeciw mieszkańców i złożone przez nich uwagi podczas głosowania nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Rada 9 głosami „za”, przy 5 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Nr XXII-209/2020 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek.

Uchwała Nr XXII-209/2020 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek stanowi *załącznik Nr 4* do niniejszego protokołu.

4) **Pan Przewodniczący Rady** przedstawił projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych ma pytania w sprawie przedstawionego projektu uchwały? Nikt z radnych nie zabrał głosu.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych.

Rada jednogłośnie, 15 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXII-210/2020 w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Uchwała Nr XXII-210/2020 w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych stanowi *załącznik Nr 5* do niniejszego protokołu.

Ad pkt. 3

W związku z wyczerpaniem porządku obrad **Pan Andrzej Wojda Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynku** zamknął obrady XXII sesji Rady Miejskiej w Olsztynku.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynku

Andrzej Wojda

Protokolowała
Klaudia Maziec
Biuro Rady Miejskiej
w Olsztynku

Załączniki:

1. Lista obecności radnych;
2. Uchwała Nr XXII-207/2020 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Olsztynek na 2020 r.;
3. Uchwała Nr XXII-208/2020 w sprawie wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2020-2033;
4. Uchwała Nr XXII-209/2020 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek;
5. Uchwała Nr XXII-210/2020 w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych;
6. Głosowanie imienne (od 1 do 11)
7. Wniosek o zwołanie sesji.
8. Zawiadomienie o zwołaniu sesji;
9. Ogłoszenie o zwołaniu sesji;
10. Potwierdzenie odebrania zaproszenia na sesję przez radnych Rady Miejskiej;
11. Płyta CD.