

Nasz znak: ZBI.6220.16.2020

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku PV OZE 3 Sp. z o. o., ul. Piotrkowska 148/150, 90-063 Łódź, z dnia 23 lipca 2020 roku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na nieruchomości położonej w obrębie Kunki, gmina Olsztynek, działki o nr ewidencyjnych 57, 59, 60/4”**,

ustalam środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na nieruchomości położonej w obrębie Kunki, gmina Olsztynek, działki o nr ewidencyjnych 57, 59, 60/4” oraz określam niżej wymienione warunki

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
1. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00-22.00;
 2. prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączaniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku;
 3. w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekiem substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu plac budowy wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;

4. ścieki sanitarne w fazie realizacji inwestycji gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych, wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy;
5. w celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków, prace związane z budową farmy fotowoltaicznej należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem 1 marca - 31 sierpnia; dopuszcza się rozpoczęcie prac po 1 lipca, w sytuacji gdy wykwalifikowany ornitolog stwierdzi, w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni inwestycji nie znajdują się ptaki lęgowe;
6. prace należy prowadzić w ten sposób, aby minimalizować powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie je zasypywać, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc. Jeżeli jednak zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów to należy zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków). Przy braku takiej możliwości należy dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwięzionych zwierząt;
7. po etapie montażu paneli, teren farmy należy obsiać mieszkanką traw i roślin motylkowych, a następnie nie podejmować działań zapobiegających rozwojowi roślin zielnych (np. pielenia i stosowania herbicydów), co zwiększy bioróżnorodność przedmiotowego terenu;
8. wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze;
9. koszenie powinno odbywać się po okresie 1 sierpnia, tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny, mogły wydać nasiona, co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków, a co za tym idzie, również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami, koszenie powinno odbywać się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom;
10. do nowych nasadzeń (wzdłuż ogrodzenia, w miejscach wskazanych w raporcie) należy wykorzystać jedynie rodzime gatunki drzew i krzewów jak np.: brzoza brodawkowata, klon pospolity, jarzab szwedzki, jarzab pospolity, sosna pospolita oraz krzewów, np.: kalina koralowa, bez czarny, róża pomarszczona, głóg. Zabiegi pielęgnacyjne prowadzić przez 3 lata od momentu nasadzenia.

- II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:
1. ogrodzenie terenu farmy fotowoltaicznej należy wykonać z siatki ogrodzeniowej o wielkości oczek co najmniej 50 mm. Powinna być uniesiona nad powierzchnią ziemi na odległość co najmniej 20 cm. Takie rozwiązanie umożliwi migrację przez teren projektowanej farmy fotowoltaicznej bezkręgowcom oraz płazom, gadom i małym ssakom;
 2. zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię;
 3. w sytuacji zastosowania transformatorów olejowych, należy zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnych mis olejowych, będących w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii;
 4. wszystkie urządzenia, przez które płynie prąd, należy zaizolować tak, aby uniknąć ewentualności porażenia.
- III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 104 kpa organ administracji publicznej – Burmistrz Olsztynka, załatwia sprawę, przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty w całości lub w części. W tym przypadku, na wniosek inwestora, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które zostaje zakończone wydaniem niniejszej decyzji.

Przedmiotowa inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tj. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) tj.: § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b. (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś w przedmiotowej sprawie Burmistrz Olsztynka jest organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W decyzji tej, zgodnie z art. 84 ustawy ooś, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, należy stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 20 MW na działkach ewidencyjnych nr 57, 59, 60/4 obręb Kunki, gmina Olsztynek, których całkowita powierzchnia wynosi ok. 33 ha. Powierzchnia zajęta pod inwestycję będzie wynosić do 24,7 ha. Wymienione wyżej nieruchomości wykorzystywane są rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest ok. 125 m od granic planowanej inwestycji. Teren charakteryzuje się obecnością gruntów zaliczanych do IV, V i VI klasy bonitacyjnej. Inwestycja będzie realizowana głównie na obszarach gruntów ornych. Z obszaru inwestycji zostaną wyłączone obszary oznaczone jako Ls lasy oraz N nieużytki. Teren, na którym zostanie wybudowana inwestycja, to obecnie pole uprawne - obsiane jak większość okolicznych pól zbożem. Okolica działki to pola uprawne o podobnym charakterze (przewaga dużych połąci obsianych zbożami), rzadkie skupiska przydrożnych drzew.

Budowa farmy fotowoltaicznej o projektowanej mocy potrwa 4 - 6 miesięcy. Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy, jak również ewentualnej likwidacji. Aktualnie na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie występują żadne zabudowania, w związku z czym w ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się prac rozbiórkowych. Realizacja inwestycji nie będzie również wymagała wycinki drzew i krzewów. Etap realizacji inwestycji związany będzie z pracami polegającymi na posadowieniu konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, a następnie montażu elementów instalacji fotowoltaicznej. Kolejnym etapem będą prace nad budową ogrodzenia farmy oraz wykonaniem otwartych wykopów pod płyty fundamentowe dla stacji transformatorowej. W ramach planowanej inwestycji niezbędne stanie się ułożenie systemu podziemnych kabli

elektroenergetycznych (w tym do punktu przyłączenia do sieci SN). Kable ułożone zostaną na głębokości ok. 0,8 - 1,0 m pod powierzchnią ziemi. Wykopy, w których ułożona zostanie instalacja, wykonane zostaną przy użyciu minikoparki. Po zainstalowaniu konstrukcji następnym etapem będzie równoczesne montowanie modułów fotowoltaicznych na uprzednio przygotowanej konstrukcji szkieletowej, układanie przewodów w wykopach oraz ustawienie na płytach fundamentowych prefabrykowanych stacji transformatorowej.

Wszystkie elementy farmy zostaną dowieszone (w formie elementów częściowo przygotowanych do montażu) na miejsce. W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej będą wykorzystywane następujące maszyny, urządzenia i narzędzia: niewielki katar samojedźny, ładowarka uniwersalna, koparka, narzędzia ręczne (klucze metryczne, śrubokręty, nożyce, wiertarki, wkrętarki itp.).

Zaplecze budowy - czyli plac manewrowy, miejsce parkowania, tankowania, napraw sprzętu oraz składowania różnego typu materiałów zostanie utwardzone i uszczelnione. Budowa placu manewrowego (zaplecza budowy) polegać będzie na usunięciu ok. 30 cm warstwy gruntu rodzimego (korytowanie), wypełnieniu powstałego wykopu specjalnie dobranym kruszywem łamanym, a następnie zagęszczeniu ręczną zagęszczarką. Dzięki temu wszelkie naprawy sprzętu i maszyn oraz ich tankowanie odbywały się będą na dobrze utwardzonym i uszczelnionym podłożu. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w specjalistyczny sorbent do absorpcji niebezpiecznych dla środowiska wycieków.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki bytowe, wytwarzane przez pracowników biorących udział w budowie elektrowni fotowoltaicznej. Powstające ścieki gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, będącym elementem przenośnej toalety, skąd wywożone będą na oczyszczalnię ścieków. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno- ściekowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu spowodowanego pracami budowlano-montażowymi oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Będą to emisje o charakterze przejściowym. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac zostanie ograniczony do pory dnia, tj. godzin pomiędzy 6:00 i 22:00, a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń. Wykonawca prac budowlanych będzie prowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac

budowlanych (poszczególne etapy pracy będą zaplanowane; w czasie postoju pojazdów będą wyłączane silniki itp.). Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie budowy obiektów elektrowni fotowoltaicznej ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały w niewielkich ilościach odpady, przede wszystkim inne niż niebezpieczne, związane z pracami budowlanymi (opakowania po materiałach budowlanych, tektura, folie, uszkodzone elementy stalowe, uszkodzone w transporcie panele PV, elementy aluminiowe oraz fragmenty kabli). Będą one gromadzone selektywnie w kontenerach, pojemnikach lub wyznaczonych miejscach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywane uprawnionym podmiotom. Usunięte z terenu inwestycji masy ziemne zostaną zagospodarowane na miejscu inwestycji, w celu wyrównania terenu, przy czym wierzchnią warstwę ziemi, urodzajną, należy składować osobno. Po zakończeniu wszystkich prac budowlanych teren przedsięwzięcia zostanie uporządkowany.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na etapie jego likwidacji będzie analogiczne, jak jego wpływ na środowisko na etapie realizacji i związane będzie głównie z transportem pracowników, pracami demontażowymi i wywozem elementów elektrowni. Kluczowym odpadem w przypadku likwidacji przedsięwzięcia są panele fotowoltaiczne. Obecna technologia pozwala nam odzyskać ok. 90-95% szkła użytego do produkcji paneli i nawet do 100% aluminium. Do ponownego użytku nadaje się również 80-90% ogniw fotowoltaicznych. Prace na tym etapie doprowadzą do powrotu terenu do stanu sprzed realizacji inwestycji i ewentualnego przywrócenia jego rolniczego wykorzystania.

W trakcie funkcjonowania projektowana elektrownia będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała zużycia surowców. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 0,1 MWh/rok i będzie to zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej w czasie eksploatacji. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa wynosi 1 m³/rok, jako paliwo do maszyn służących do mycia paneli i wykaszania.

Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska. Praca instalacji fotowoltaicznej nie stanowi źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. W zakresie oddziaływań akustycznych jedynymi

źródłami hałasu będzie praca inwerterów i stacji transformatorowych. Zakłada się, że maksymalny poziom hałasu generowany przez transformator będzie o mocy akustycznej do ok. 65 dB. W celu zminimalizowania poziomu hałasu transformator będzie umieszczony w specjalnym kontenerze stalowo-betonowym (zastosowane będą podkładki pod transformatorem co dodatkowo ogranicza poziom hałasu), co spowoduje, że hałas ten będzie praktycznie niesłyszalny już obok budynku przez ludzkie ucho. Inwertery są wyposażone w wentylatory i to one mogą stanowić punktowe źródło hałasu. Autor raportu wskazuje również, że obecnie pojawiają się na rynku także modele niechłodzone wentylatorami - co oznacza praktycznie brak emisji hałasu. Wentylatory inwerterów emitują hałas porównywalny z domowym komputerem. W każdym dostępnym na rynku rozwiązaniu technicznym wentylatory znajdują się wewnątrz obudowy falownika co znacznie tłumi hałas powodowany przez ich pracę. W odległości 3 metrów od pracującego urządzenia dźwięk niewielkiego wentylatora już jest praktycznie niesłyszalny przez ucho ludzkie, a ten rejestrowany przez urządzenia stapia się z szumem tła, które wynosiło 30-35 dB. Zarówno hałas emitowany przez inwertery jak i przez transformator można określić jako punktowy, nie będzie on zupełnie słyszalny już w odległości ok. 5 m. Stąd też nie będzie on słyszalny poza terenem danej działki.

Instalacja w trakcie eksploatacji jest źródłem niewielkiego promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowej. Jednak nie przekroczą one wartości dopuszczalnych, tj. natężenia pola elektrycznego (E) - 1 kV/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m. Przewiduje się, że w związku z niewielką mocą zainstalowanych urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (poza terenami mieszkalnymi, możliwa lokalizacja linii kablowych SN podziemiom, użycie izolowanego okablowania i lokalizacja urządzeń w obudowach o właściwościach ekranujących, bez dostępu dla osób nieupoważnionych) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektroenergetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

W ramach inwestycji nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji - będą one naturalnie odprowadzane na powierzchnię zadarnioną działki inwestora, jako wody umownie czyste, niosące ze sobą jedynie naturalne zanieczyszczenia osiadające na powierzchni paneli i ich konstrukcjach wsporczych. Eksploatacja farmy

fotowoltaicznej nie jest związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne.

Stacje transformatorowe zabezpieczone zostaną przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażony zostanie w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator.

Mycie paneli fotowoltaicznych będzie wykonywane maksymalnie 2 razy do roku czystą wodą bez użycia detergentów. Jeśli Inwestor zdecyduje się na zastosowanie paneli grafenowych mycie paneli może być realizowane raz na trzy lata.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Pregoly, w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy, na obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) PLRW70002558435 - Łyna do Dopływu z jeziora Jełguń (Jełguńskie). Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly (Dz. U. poz. 1959) jednolita część wód powierzchniowych PLRW70002558435 stanowi naturalną część wód, monitorowaną, o dobrym stanie, niezagrażoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona - niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód. Planowane zamierzenie będzie realizowane w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 212 - Olsztynek.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych chronionych na mocy Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie

międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, jak również poza obszarami siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zadanie zlokalizowane zostanie poza obszarami wybrzeży, górskimi, objętymi ochroną, w tym poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Zamierzenie jest położone poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

W ocenie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, planowane przedsięwzięcie, z uwagi na rozmiar i charakter, przy spełnieniu warunków przedstawionych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, nie powinno wpłynąć na stan jednolitej części wód powierzchniowych i jednolitej części wód podziemnych, a także nie powinno wpłynąć na osiągnięcie celów środowiskowych dla nich wyznaczonych.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą powstawały odpady związane z funkcjonowaniem urządzeń farmy. Odpady te będą wytwarzane w trakcie naprawy uszkodzonych elementów wyposażenia farmy fotowoltaicznej lub podczas zaplanowanych, okresowych przeglądów serwisowych. Autor raportu oświadcza, że odpady te będą czasowo magazynowane na terenie obiektu w wyznaczonych pojemnikach lub kontenerach i będą cyklicznie lub doraźnie przekazywane do zagospodarowania podmiotom posiadającym wymagane uprawnienia do gospodarowania odpadami.

Ze względu na swój charakter planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wykorzystaniem i magazynowaniem substancji, których występowanie mogłoby spowodować zaliczenie jej do zakładu o zwiększonym ryzyku, albo o dużym ryzyku wystąpienia awarii. Ponadto lokalizacja przedsięwzięcia na terenie o niskim ryzyku wystąpienia katastrofy naturalnej (poza obszarami zagrożenia powodziowego i obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych), jak również przyjęte rozwiązania techniczne, w tym zaprojektowanie obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dobór odpowiednich materiałów budowlanych oraz technik i technologii odpornych na ekstremalne zjawiska pogodowe, ograniczą możliwość wystąpienia katastrof naturalnych i budowlanych. Zastosowane rozwiązania technologiczne zapewnią odporność na warunki klimatyczne, w tym warunki ekstremalne, takie jak silne i porywiste wiatry (panele będą związane z gruntem za pomocą systemów mocujących, które uniemożliwi ich przewrócenie).

Projektowana instalacja będzie związana z wytwarzaniem energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych - z energii słońca i jako taka nie będzie przyczyniała się do pogłębiania zmian klimatu. Jej praca nie jest związana z bezpośrednią emisją gazów cieplarnianych. Będzie się ona przyczyniać do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych, która miałaby

miejsce w przypadku zużycia paliw kopalnianych do produkcji tej samej ilości energii elektrycznej za pomocą elektrowni konwencjonalnych.

Nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych z planowanymi na terenie gminy Olsztynek farmami fotowoltaicznymi.

Miejsce realizacji inwestycji znajduje się poza obszarami ochrony przyrody. Sąsiaduje ono od południa z Obszarem Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej. Ponadto w odległości ok. 1,5 km w kierunku wschodnim zlokalizowane są dwa obszary sieci Natura 2000: Ostoja Napiwodzko-Ramucka PLH280052 i Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007.

Zamierzenie inwestycji nie będzie wpływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność i spójność sieci Natura 2000, ponieważ nie leży w obszarach wyznaczonych w celu ochrony gatunków ptaków z załącznika I dyrektywy ptasiej oraz gatunków roślin, zwierząt i siedlisk przyrodniczych wymienionych w załącznikach I i II dyrektywy siedliskowej. Na skutek realizacji inwestycji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania w stosunku do rozmieszczenia i zagęszczenia kluczowych gatunków roślin i zwierząt oraz lokalizacji siedlisk przyrodniczych. Teren ten leży w obszarze korytarza ekologicznego „Puszcza Napiwodzko- Ramucka GKPn-9”.

Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie OOS wszystkie elementy inwestycji zostaną zlokalizowane na terenie obecnie intensywnie użytkowanym rolniczo, zajęтым pod uprawę zbóż i buraka pastewnego. W granicach działek objętych wnioskiem znajduje się także niewielki nieużytek, który jest wyłączony spod inwestycji. Został sklasyfikowany jako zbiorowisko Scheuchzeria-Caricetea nigrae (niskoturzycowe, bogate w mszaki zbiorowiska łąk bagiennych, emersyjnych darniowych torfowisk przejściowych i niskich oraz dolinkowej fazy torfowisk wysokich). Jest to teren także okresowo zalewany wodą przepływającą z rowu melioracyjnego usytuowanego w centralnej części tego obszaru. Szatę roślinną reprezentują gatunki typowe dla istniejących ekosystemów. W trakcie badań florystycznych nie zidentyfikowano przedstawicieli chronionej bioty porostów, mszaków ani grzybów. Nie stwierdzono także stanowisk chronionych gatunków roślin, a tym samym realizacja inwestycji nie będzie wiązać się z niszczeniem czy fragmentaryzacją cennych przyrodniczo siedlisk. Nadmienić należy, że zamierzenie inwestycyjne nie wymaga usuwania drzew i krzewów. Po zrealizowaniu inwestycji obszar ten ma być jedynie koszony. W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, spontaniczna sukcesja roślinności w miejscu realizacji inwestycji, w połączeniu z jej koszeniem, umożliwi rozwój gatunków bylin

łąkowych - zarówno traw, jak i roślin dwuliściennych, a efektem sukcesji będzie roślinność łąkowa.

Zgodnie z raportem planowana inwestycja nie doprowadzi do uszczuplenia siedlisk zwierząt związanych z terenami półnaturalnych łąk i zbiorowisk segetalnych oraz gatunków strefy ekotonowej.

Opisywany obszar nie jest miejscem występowania przedstawicieli entomofauny objętych ścisłą ochroną gatunkową. Na tym terenie odnotowano osobniki należące do pospolitych i szeroko rozpowszechnionych gatunków w całym kraju. Nie należą do chronionej entomofauny.

Teren planowanej farmy nie jest także miejscem występowania płazów i gadów oraz nie stanowi miejsca ich rozrodu. Siedliska batrachofauny reprezentowanej przez ropuchę szarą *Bufo bufo* i żaby zielone *Pelophylax* sp. obejmują oczka wodne znajdujące się poza granicami działek inwestycyjnych. Potencjalnie, niewielki obszarowo teren podmokły może być czasowym siedliskiem płazów, w tym może stanowić szlak wędrówkowy między dogodniejszymi siedliskami. W związku z tym w raporcie przewidziano zastosowanie odpowiednich działań minimalizujących takich jak: wyłączenie z zabudowy części tego obszaru, zastosowanie ogrodzenia z odstępem od gruntu do ok. 20 cm „tak aby umożliwić płazom i innym małym zwierzętom swobodną migrację” oraz zabezpieczenie powstałych wykopów powstałych podczas prac ziemnych „w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do nich małych zwierząt”. W ocenie tut. organu będą one wystarczające do zapewnienia ochrony miejsc występowania płazów na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji. Teren inwestycji nie jest także ostoją dużych ssaków naziemnych, które wykorzystywałyby obszar inwestycji, jednak nie przystępowały w nim do rozrodu z uwagi na brak dogodnych siedlisk. W trakcie badań nie stwierdzono żadnych gatunków chronionych, rzadkich ani ginących. Teren inwestycji może być terenem występowania zarówno gryzoni jak i ssaków owadożernych, ale nie jest to optymalne środowisko dla tych gatunków. Oceniono, że po uwzględnieniu działań minimalizujących określających sposób realizacji przedsięwzięcia, zamierzenie to nie wpłynie istotnie na lokalne szlaki migracyjne dużych zwierząt, których trasy wędrówkowe wskazano w raporcie. Terenem leśnym otaczającym inwestycję, zwierzęta te będą mogły swobodnie przemieszczać się wokół farmy fotowoltaicznej na tereny sąsiednie.

Przedsięwzięcie nie będzie wpływało negatywnie na nietoperze, które mogą migrować przez teren planowanej inwestycji oraz w jej bezpośredniej okolicy w cyklu rocznym. W obrębie planowanej inwestycji nie występują zarówno letnie jak i zimowe

siedliska chiropterofauny. Kąt nachylenia paneli fotowoltaicznych do powierzchni gruntu wyklucza możliwość kolizji tych ssaków z ogniwami fotowoltaicznymi, które są widoczne za pomocą aparatu echolokacyjnego nietoperzy. Na obszarze projektowanej farmy fotowoltaicznej nie będzie stałego oświetlenia. Zaplanowano wykonanie punktowego oświetlenia awaryjnego wyłącznie na bramie wjazdowej i na stacji transformatorowej. W obu przypadkach źródło światła stanowić będzie jedynie lampa typu LED uruchamiająca się w razie konieczności na fotokomórkę.

Obszar inwestycji tworzy jednorodny płat pól uprawnych, który należy do najuboższych siedlisk przyrodniczych i charakteryzuje się niskimi zagęszczeniami oraz ubogim składem gatunkowym awifauny. Podczas prowadzonych badań terenowych zaobserwowano 15 gatunków ptaków należących do pospolitej awifauny Polski i północnego rejonu kraju. W wyniku obserwacji ich zachowań stwierdzono, iż ptaki te wykorzystują badane działki jako miejsce przystankowe oraz odpoczynku. W miejscu realizacji inwestycji nie wykryto lęgów oraz „nie odnotowano zachowań ptaków świadczących o bliskości gniazda”. Teren ten nie stanowił także gromadnego „żerowania łabędzi, gęsi, czajek i żurawi. Nie stwierdzono również, aby tereny te były miejscem przystankowym czy miejscem koncentracji w okresie migracji ptaków (np. sejmików bocianich)”.

W celu zminimalizowania negatywnego wpływu inwestycji na ptaki zgodnie z raportem wykonane zostaną nasadzenia krzewów. Dodatkowo, zaplanowano wprowadzenie roślinności łąkowej poprzez obsiew specjalnie dobraną mieszanką rodzimych gatunków traw. Pozwoli to stworzyć siedliska owadów, które stanowią bazę pokarmową wielu gatunków ptaków. Jednak podkaszanie roślinności pod i pomiędzy modułami powinno być prowadzone nie częściej niż jest to konieczne, aby roślinność nie przesłaniała powierzchni modułów. Wykaszanie powinno odbywać się, od środka terenu inwestycji na zewnątrz, co umożliwi ucieczkę zwierzętom. Koszenie powinno odbywać się po okresie 1 sierpnia, tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny, mogły wydać nasiona co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków, a co za tym idzie również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami.

W dniu 23 lipca 2020 r. zostało wszczęte postępowanie na wniosek PV OZE 3 Sp. z o. o., ul. Piotrkowska 148/150, 90-063 Łódź, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą

techniczną na nieruchomości położonej w obrębie Kunki, gmina Olsztynek, działki o nr ewidencyjnych 57, 59, 60/4.

Pismem z dnia 10 sierpnia 2020 r., znak: ZBI.6220.16.2020 wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie, w dniu 24 sierpnia 2020 r. wydał opinię sanitarną ZNS.4083.96.2020.MA stwierdzającą, że dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na nieruchomości położonej w obrębie Kunki, gmina Olsztynek, działki o nr ewidencyjnych 57, 59, 60/4”, nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie 20 sierpnia 2020 r. wydał opinię BI.ZZŚ.4.4360.153.2020.KM również stwierdzającą, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, w dniu 15 września 2020 r. wydał opinię znak: WOOŚ.4240.443.2020.AD.3 stwierdzającą, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś.

Burmistrz Olsztyńka biorąc pod uwagę opinie organów współdziałających, lokalizację inwestycji oraz analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności usytuowanie przedsięwzięcia, rodzaj i skalę możliwych oddziaływań, stwierdził, że planowane przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko – postanowienie z dnia 9 października 2020 r., znak ZBI.6220.16.2020. Jednocześnie postanowieniem postępowanie zostało zawieszone.

Inwestor, w dniu 4 listopada 2020 r. przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowej inwestycji. W związku z powyższym Burmistrz Olsztynka 16 listopada 2020 r. postanowieniem, podjął postępowanie w przedmiotowej sprawie i przesłał raport ooś do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie.

W dniu 16 grudnia 2020 r. RDOŚ w Olsztynie, w związku z trwającą analizą materiału dowodowego wydłużył termin postępowania uzgodnieniowego do 29 stycznia 2021r.

12 stycznia 2021 r. Burmistrz Olsztynka wszczął postępowanie z udziałem społeczeństwa i zawiadomił wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, w terminie od 15 stycznia 2021 r. do 15 lutego 2021 r. w Urzędzie Miejskim w Olsztynku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 5 lutego 2021 r., WOOS.4221.96.2020.AD.3, wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu ooś o m. in. przeprowadzenie ponownej inwentaryzacji przyrodniczej, odniesieniu się do szeregu uwag dotyczących wpływu inwestycji na rośliny oraz siedliska zwierząt.

Uzupełniony raport ooś został przedłożony do tut. organu w dniu 29 września 2021 r. Burmistrz Olsztynka pismem z dnia 06 października 2021 r. przekazał raport dla organu uzgadniającego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 26 listopada 2021 r. postanowieniem znak: WOOS.4221.96.2020.AD.9 uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił szereg warunków, które zostały ujęte w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Burmistrz Olsztynka ponownie przeprowadził postępowanie z udziałem społeczeństwa i obwieszczeniem z dnia 3 grudnia 2021 r. zawiadomił wszystkich zainteresowanych, o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, w terminie od 6 grudnia 2021 r. do 4 stycznia 2022 r. w Urzędzie Miejskim w Olsztynku. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące przedmiotowej inwestycji.

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania zostały zawiadomione o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania swoich żądań, w terminie 7-miu dni, licząc

od daty doręczenia niniejszego pisma. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Olsztynku żadne uwagi w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust 1 pkt 1-18 ustawy ooś. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Olsztynka w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 u.o.o.ś., stosuje się przepis art. 49 K.p.a., tj. zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie podawane do publicznej wiadomości. W takim przypadku doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron

zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. BURMISTRZA OLSZTYNKA

mgr Anna Luśnia

Zastępca Burmistrza

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust 3 ustawy ooś

Otrzymują:

1. PV OZE 3 Sp. z o. o., ul. Piotrkowska 148/150, 90-063 Łódź
2. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Olsztynku – Ratusz 1 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Olsztynku
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn
5. Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Partyzantów 1/2, 10-522 Olsztyn

Przygotowała

Barbara Kłoczek – inspektor (89 519 54 75)