

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:100101-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Olsztynek: Obsługa instalacji oświetlenia publicznego
2020/S 042-100101**

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Olsztynek

Adres pocztowy: ul. Ratusz 1

Miejscowość: Olsztynek

Kod NUTS: PL622

Kod pocztowy: 11-015

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Urząd Miejski w Olsztynku

E-mail: zp@olsztynek.pl

Tel.: +48 895195461

Faks: +48 895195457

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.olsztynek.pl>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Świadczenie kompleksowej usługi konserwacji i oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie gminy Olsztynek.

Numer referencyjny: ZBI.271.1.1.2020

II.1.2) Główny kod CPV

50232110

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi konserwacji i oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie gminy Olsztynek, to jest do podjęcia wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na tym obszarze, przy wykorzystaniu posiadanej infrastruktury.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 2 115 939.75 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

09310000
31522000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL622

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Gmina Olsztynek

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi konserwacji i oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie gminy Olsztynek, to jest do podjęcia wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na tym obszarze, przy wykorzystaniu posiadanej Infrastruktury.

2) Wykonawca, w ramach realizacji zamówienia, zobowiązany będzie również do podejmowania i wykonania wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na terenie gminy Olsztynek, w tym do:

a) utrzymania posiadanej Infrastruktury wykorzystywanej do wykonywania usługi kompleksowej w dobrym stanie technicznym, umożliwiającym świadczenie tej usługi o należytej jakości na zasadach ciągłych, w tym przeprowadzania napraw, remontów lub wymiany awaryjnej poszczególnych urządzeń wchodzących w skład tej infrastruktury, w zakresie, w jakim zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wedle najlepszej profesjonalnej wiedzy Wykonawcy i ustalonych zwyczajów, jest to niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania Infrastruktury;

b) utrzymania majątku Zamawiającego wykorzystywanego do wykonywania usługi kompleksowej w dobrym stanie technicznym, umożliwiającym świadczenie usługi kompleksowej o należytej jakości na zasadach ciągłych, w tym przeprowadzania napraw, wymiany awaryjnej poszczególnych urządzeń wchodzących w skład tej Infrastruktury, w zakresie, w jakim zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wedle najlepszej profesjonalnej wiedzy Wykonawcy i ustalonych zwyczajów, jest to niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania majątku Zamawiającego;

c) bieżącego monitorowania sprawności Infrastruktury;

d) zapewnienia dostawy energii elektrycznej w obszarze funkcjonowania infrastruktury w porze od zmierzchu do świtu;

e) wykonania usługi modernizacji, w postaci wymiany 248 sztuk sodowych i rtęciowych opraw oświetleniowych będących własnością Energa Oświetlenie Sp. z o.o., oraz 1109 sodowych i rtęciowych opraw oświetleniowych, wchodzących w skład majątku Zamawiającego, na oprawy LED (łącznie 1 273 szt.), wraz z osprzętem.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura negocjacyjna bez uprzedniej publikacji

- Roboty budowlane/dostawy/usługi mogą być zrealizowane tylko przez określonego wykonawcę z następującego powodu:
 - ochrona praw wyłącznych, łącznie z prawami własności intelektualnej

Wyjaśnienie:

Na podst. art. 18 ust. 1 pkt 3 ustawy z 10.4.1997 r. Prawo energetyczne – dalej „ustawa Pe” do zadań własnych gminy należy wykonywanie zadań w zakresie finansowania oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych znajdujących się na jej terenie. Obowiązek ten wynika również z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8.3.1990 r. o samorządzie gminnym. Przepisy prawa nie nakładają jednak na właścicieli majątku oświetleniowego innych niż gminy obowiązku nieodpłatnego udostępniania takiego majątku na potrzeby wykonania zadań własnych gminy. W przypadku, gdy majątek oświetleniowy niezbędny do wykonywania zadań, o których mowa w treści art. 18 ustawy Pe, jest własnością podmiotu trzeciego warunki korzystania z takiego majątku przez gminę powinna określać umowa. Gmina Olsztynek, udzielając zamówienia na usługę utrzymania i konserwacji oświetlenia ulic miasta oraz zakup energii, zobowiązana jest do stosowania przepisów ustawy Pzp. W przypadku, gdy gmina wykorzystuje majątek osób trzecich do zapewnienia oświetlenia na obszarze gminy, postępowanie o udzielenie zamówienia na usługę utrzymania i konserwacji oświetlenia ulic oraz zakup energii z wykorzystaniem takiego majątku może być przeprowadzone, jeśli właściciel majątku wyraził zgodę na korzystanie z jego majątku. Infrastruktura oświetleniowa na obszarze gminy Olsztynek nieomal w całości stanowi własność spółki Energa Oświetlenie Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie. Zauważyć należy również, że majątek oświetleniowy gminy nie może funkcjonować bez majątku Wykonawcy. Na słupach oświetleniowych Wykonawcy umieszczono oprawy stanowiące własność Gminy. Majątek ten jest przemieszany i nie sposób wyodrębnić, które jego elementy stanowią własność Gminy, a które Wykonawcy. Ponadto Energa Oświetlenie Sp. z o.o. w piśmie z dnia 7.1.2020 r., jako właściciel majątku oświetleniowego nie wyraziła zgody, aby inny podmiot dokonywał modernizacji oświetlenia ulicznego na terenie gminy jak również dostarczał do niego energię elektr. Gmina Olsztynek nie ma możliwości technicznych ani finansowych, aby zbudować na wszystkich ulicach, placach i drogach, na których obecnie występuje infrastruktura oświetleniowa spółki Energa Oświetlenie Sp. z o.o., własną infrastrukturę służącą do ich oświetlania i realizować zadania własne wynikające z art. 18 ust. 1 pkt ustawy Pe. Powyższe uzasadnia udzielenie zamówienia z wolnej ręki, albowiem Energa Oświetlenie Sp. z o.o. jest właścicielem ruchomości składających się na przeważającą część infrastruktury oświetlenia miejsc publicznych znajdujących się na terenie Zamawiającego. Z faktu tego wynika, iż udzielenie zamówienia będzie zgodne z art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Pzp, gdyż z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze, usługa może być świadczona wyłącznie przez Energa Oświetlenie Sp. z o.o., albowiem oczywistym jest, iż żaden inny podmiot nie jest właścicielem infrastruktury oświetleniowej posadowionej w Gminie, z którego Zamawiający mógłby korzystać w celu wykonywania zadań własnych z zakresu oświetlenia miejsc publicznych. Jednocześnie Zamawiający nie może używać do wykonywania zadań własnych infrastruktury oświetleniowej Energa Oświetlenie Sp. z o.o. bez uzyskania na to zgody właściciela, a zatem udzielenie zamówienia jest zgodne z art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Pzp w związku ochroną praw wyłącznych Energa Oświetlenie Sp. z o.o. (prawa własności, zgodnie art. 140 i art. 222 ustawy z dnia 23.4.1964 r. – Kodeks cywilny). Mając powyższe na uwadze stwierdzić należy, iż brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia.

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji

Zamówienie nr: ZBI.271.1.1.2020

Nazwa:

Świadczenie kompleksowej usługi konserwacji i oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie gminy Olsztynek.

V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:

24/02/2020

V.2.2) Informacje o ofertach

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza

Oficjalna nazwa: Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Rzemieśnicza 17/19

Miejscowość: Sopot

Kod NUTS: PL633

Kod pocztowy: 81-855

Państwo: Polska

E-mail: kancelaria.oswietlenie@energa.pl

Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: nie

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 2 115 939.75 PLN

V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

Informacja podana w pkt V.2.1 ogłoszenie jest datą wysłania zaproszenia do negocjacji – wszczęcia procedury, a nie datą zawarcia umowy. Jednak Zamawiający został zmuszony do wpisania tej daty przez formularz, który nie zezwala na niewypełnienie punktu V.2.1 ogłoszenia. Prawdziwa data zawarcia umowy zostanie podana przez Zamawiającego w ogłoszeniu o udzieleniu zamówienia.

Ponadto obie kwoty podane w pkt V.2.4 i w II.1.7 ogłoszenia, to kwoty stanowiące punkt wyjścia do negocjacji i mogą się różnić od kwot ostatecznych podanych w ogłoszeniu o udzieleniu zamówienia. Zamawiający przed rozpoczęciem negocjacji nie jest w stanie podać całkowitej końcowej wartości zamówienia.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

25/02/2020