

Protokół Nr XII/2019
z sesji zwyczajnej Rady Miejskiej w Olsztynku
odbytej w dniu 18 lipca 2019 roku
w Sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Olsztynku

Początek sesji godzina 10.06

Zakończenie sesji godzina 13.05

Podjęto uchwały od numeru XII-83/2019 do numeru XII-104/2019

Na sesji obecnych było 14 radnych. Lista obecności radnych stanowi *załącznik Nr 1* do niniejszego protokołu. Na sesji nieobecni był Pan radny Rafał Draszek.

Ponadto, w sesji uczestniczyli:

- Burmistrz Olsztynka Pan Mirosław Stegienko
- Skarbnik Miasta Pani Marta Gola,
- Sekretarz Miasta Pani Grażyna Wasilewska.

Ad. pkt. 1

Otwarcia obrad XII zwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Olsztynku dokonał **Pan Andrzej Wojda Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynku**. Stwierdził, że na stan 15 radnych, w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Miejska może podejmować prawomocne uchwały. Następnie przywitał Burmistrza Olsztynka Pana Mirosława Stegienko, Skarbnika Miasta Panią Martę Gola, Sekretarz Miasta Panią Grażynę Wasilewską, Radcę prawną Panią Katarzynę Piecha-Śmieszna, radnych Rady Miejskiej, sołtysów i przewodniczących osiedli oraz przybyłych gości. Lista sołtysów i przewodniczących osiedli stanowi *załącznik Nr 2* do niniejszego protokołu, lista obecności gości, stanowi *załącznik Nr 3* do niniejszego protokołu.

Pan Przewodniczący Rady, przedstawił porządek obrad XII sesji:

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Informacja o pracy Burmistrza Olsztynka między sesjami.
3. Raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej Gminnego Centrum Zdrowia Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Olsztynku,
4. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu opieki nad zabytkami dla Gminy Olsztynek na lata 2017- 2020 – za pierwsze dwa lata obowiązywania.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Olsztynek na 2019 rok,
 - b) wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2019-2028,
 - c) przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 2 im. rotmistrza Witolda Pileckiego w Olsztynku poprzez likwidację Szkoły Filialnej w Mierkach i utworzenie w to miejsce oddziałów zamiejscowych Przedszkola Miejskiego w Olsztynku,
 - d) zmieniającej uchwałę w sprawie stwierdzenia przekształcenia sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Olsztynku w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 2 im. rotmistrza Witolda Pileckiego w Olsztynku,

- e) ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze,
 - f) ustalenia czasu na realizację bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych,
 - g) uchwalenia Programu ochrony środowiska dla Gminy Olsztynek na lata 2019-2022 z perspektywą do roku 2026,
 - h) zasad i trybu przyznawania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z budżetu Gminy Olsztynek w 2018 roku,
 - i) ustalenia zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Olsztynek urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały z własnych środków,
 - j) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Olsztynek oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów,
 - k) wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego,
 - l) zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu Olsztyneckiego Budżetu Obywatelskiego,
 - m) wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej gruntów przy ul. Świerkowej w Olsztynku,
 - n) wyrażenia zgody na dzierżawę gruntów przy ul. Daszyńskiego w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem pod garaże,
 - o) wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w obrębie Zezuty,
 - p) nieodpłatnego nabycia gruntów położonych w obrębach Ameryka i Wilkowo, stanowiących drogi,
 - q) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów przy ul. Grunwaldzkiej – część III,
 - r) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu węzła Olsztynek Wschód – część II,
 - s) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ulicami Jeziorną i Jagiełły,
 - t) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów osiedla przy ul. Porannej,
 - u) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ul. Leśną i węzłem Olsztynek Wschód.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
 7. Wolne wnioski i informacje.
 8. Zamknięcie obrad sesji.

Pan Przewodniczący Rady zaproponował w trybie autopoprawki w punkcie 5 dodanie litery „w” w brzmieniu: „w) podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli oraz określenia sezonu kąpielowego dla tego miejsca na rok 2019, na wniosek Szczepu 13 Warszawskich Drużyn Harcerskich i Zuchowskich Chorągiew Stołeczna ZHP”. **Pan Przewodniczący Rady** poprosił **Pana Burmistrza** o uzasadnienie wprowadzenia autopoprawki. **Pan Burmistrz** wyjaśnił potrzebę podjęcia uchwały zmieniającej. **Pan Przewodniczący Rady** poddał autopoprawkę pod głosowanie.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” autopoprawkę przyjęła.

Pan Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają uwagi do porządku obrad. Radni uwag nie mieli. **Przewodniczący Rady** stwierdził, że Rada porządek przyjęła.

Ad. pkt. 2

Pan Przewodniczący Rady udzielił głosu **Panu Burmistrzowi Olsztyńka**, który przedstawił informację o pracy Burmistrza Olsztyńka między sesjami.

Informacja o pracy Burmistrza między sesjami stanowi *załącznik Nr 4* do niniejszego protokołu.

Pan Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedstawionej informacji. Radni pytań nie mieli. **Przewodniczący Rady** stwierdził, że Rada informacji wysłuchała.

Ad. pkt. 3

Pan Przewodniczący Rady poprosił **Pana Romana Lewandowskiego Przewodniczącego Komisji Gospodarki i Budżetu** o przedstawienie Raportu o sytuacji ekonomiczno-finansowej Gminnego Centrum Zdrowia Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Olsztynku. **Pan Przewodniczący Komisji** poinformował, że radni, na posiedzeniu Komisji zapoznali się z wyżej wymienionym Raportem. Komisja nie wniosła uwag i wnioskuje o jego przyjęcie. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos. Nikt z radnych głosu nie zabrał. **Pan Przewodniczący Rady** stwierdził, że Rada Raport przyjęła.

Ad. pkt. 4

Pan Przewodniczący Rady otworzył punkt 4 porządku obrad i poprosił **Pana Romana Lewandowskiego Przewodniczącego Komisji Gospodarki i Budżetu** o przedstawienie sprawozdania z realizacji Gminnego Programu opieki nad zabytkami dla Gminy Olsztynek na lata 2017-2020 – za pierwsze dwa lata obowiązywania. Głos zabrał **Pan Przewodniczący Lewandowski** poinformował, że radni na posiedzeniu komisji zapoznali się ze sprawozdaniem i komisja nie wniosła uwag. Wnioskuje o jego przyjęcie. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos. Nikt z radnych głosu nie zabrał. **Pan Przewodniczący Rady** stwierdził, że Rada sprawozdania wysłuchała.

Ad. pkt. 5

Pan Przewodniczący Rady oddał głos:

- a) **Pani Marcie Gola Skarbnikowi Miasta**, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Olsztynek na 2019 rok.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych ma uwagi do przedstawionego projektu uchwały. Głos zabrali Pan radny Stefan Pieńkowski i Pan radny Andrzej Wojda Przewodniczący Rady. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada 12 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” i 1 głosie „przeciw” podjęła uchwałę Nr XII-83/2019 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Olsztynek na 2019 rok.

Uchwała Nr XII-83/2019 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Olsztynek na 2019 rok, stanowi *załącznik Nr 5* do niniejszego protokołu.

- b) **Pani Marcie Gola Skarbnikowi Miasta**, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2019-2028. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał czy ktoś z radnych ma uwagi do przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-84/2019 w sprawie wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2019-2028.

Uchwała Nr XII-84/2019 w sprawie wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2019-2028 stanowi *załącznik Nr 6* do niniejszego protokołu.

- c) **Panu Andrzejowi Salwin Wiceprzewodniczącemu Rady**, który przedstawił projekt uchwały w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 2 im. rotmistrza Witolda Pileckiego w Olsztynku poprzez likwidację Szkoły Filialnej w Mierkach i utworzenie w to miejsce oddziałów zamiejscowych Przedszkola Miejskiego w Olsztynku.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych ma uwagi do przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Nr XII-85/2019 w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 2 im. rotmistrza Witolda Pileckiego w Olsztynku poprzez likwidację Szkoły Filialnej w Mierkach i utworzenie w to miejsce oddziałów zamiejscowych Przedszkola Miejskiego w Olsztynku.

Uchwała Nr XII-85/2019 z w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 2 im. rotmistrza Witolda Pileckiego w Olsztynku poprzez likwidację Szkoły Filialnej w Mierkach i utworzenie w to miejsce oddziałów zamiejscowych Przedszkola Miejskiego w Olsztynku stanowi *załącznik Nr 7* do niniejszego protokołu.

- d) **Pani Irenie Pisarewicz Wiceprzewodniczącej Rady**, która przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie stwierdzenia przekształcenia sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Olsztynku w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 2 im. rotmistrza Witolda Pileckiego w Olsztynku.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Nr XII-86/2019 zmieniającą uchwałę w sprawie stwierdzenia przekształcenia sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Olsztynku w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 2 im. rotmistrza Witolda Pileckiego w Olsztynku.

Uchwała Nr XII-86/2019 zmieniająca uchwałę w sprawie stwierdzenia przekształcenia sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Olsztynku w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 2 im. rotmistrza Witolda Pileckiego w Olsztynku stanowi *załącznik Nr 8* do niniejszego protokołu.

- e) **Panu Andrzejowi Salwin Wiceprzewodniczącemu Rady**, który przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-87/2019 w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze.

Uchwała Nr XII-87/2019 w sprawie ustalenia tygodniowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze stanowi *załącznik Nr 9* do niniejszego protokołu.

- f) **Pani Irenie Pisarewicz Wiceprzewodniczącej Rady**, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia czasu na realizację bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych.

Pan Przewodniczący Rady, zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-88/2019 w sprawie ustalenia czasu na realizację bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych.

Uchwała Nr XII-88/2019 w sprawie ustalenia czasu na realizację bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych stanowi *załącznik Nr 10* do niniejszego protokołu.

W godzinach od 11.00 do 11.20 Przewodniczący Rady ogłosił przerwę.

Po wznowieniu obrad **Przewodniczący Rady** udzielił głosu:

- g) **Panu Andrzejowi Salwin Wiceprzewodniczącemu Rady**, który przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Olsztynek na lata 2019-2022 z perspektywą do roku 2026”.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie projektu uchwały. Głos zabrali: Pan radny Jerzy Głowacz, Pan radny Stefan Pieńkowski oraz Pan Burmistrz Olsztyńka. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada 11 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” oraz przy 2 głosach „wstrzymujących się” podjęła uchwałę Nr XII-89/2019 w sprawie uchwalenia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Olsztynek na lata 2019-2022 z perspektywą do roku 2026”.

Uchwała Nr XII-89/2019 w sprawie uchwalenia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Olsztynek na lata 2019-2022 z perspektywą do roku 2026” stanowi *załącznik Nr 11* do niniejszego protokołu.

- h) **Pani Irenie Pisarewicz Wiceprzewodniczącej Rady**, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przyznawania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z budżetu Gminy Olsztynek w 2019 roku.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Głos zabrali: Pan Burmistrz Olsztyńka, Pan radny Krzysztof Kowalski oraz Pan radny Stefan Pieńkowski. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-90/2019 w sprawie zasad i trybu przyznawania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z budżetu Gminy Olsztynek.

Uchwała Nr XII-90/2019 w sprawie zasad i trybu przyznawania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z budżetu Gminy Olsztynek w 2019 roku stanowi załącznik Nr 12 do niniejszego protokołu.

- i) **Panu Andrzejowi Salwin Wiceprzewodniczącemu Rady**, który przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Olsztynek urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały z własnych środków.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-91/2019 w sprawie ustalenia zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Olsztynek urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały z własnych środków.

Uchwała Nr XII-91/2019 w sprawie zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Olsztynek urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały z własnych środków stanowi załącznik Nr 13 do niniejszego protokołu.

- j) **Pani Irenie Pisarewicz Wiceprzewodniczącej Rady**, która przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Olsztynek oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-92/2019 zmieniającą uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Olsztynek oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.

Uchwała Nr XII-92/2019 zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Olsztynek oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów stanowi załącznik Nr 14 do niniejszego protokołu.

- k) **Panu Andrzej Salwin Wiceprzewodniczącemu Rady**, który przedstawił projekt uchwały w sprawie wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-93/2019 w sprawie wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego.

Uchwała Nr XII-93/2019 w sprawie wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego stanowi załącznik Nr 15 do niniejszego protokołu.

- l) **Pani Irenie Pisarewicz Wiceprzewodniczącej Rady**, która przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu Olsztyńskiego Budżetu Obywatelskiego.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Głos zabrał Pan radny Robert Waraksa. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-94/2019 zmieniającą uchwałę w sprawie Regulaminu Olsztyńskiego Budżetu Obywatelskiego.

Uchwała Nr XII-94/2019 zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu Olsztyńskiego Budżetu Obywatelskiego stanowi *załącznik Nr 16* do niniejszego protokołu.

- m) Panu Andrzejowi Salwin Wiceprzewodniczącemu Rady**, który przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej gruntów przy ulicy Świerkowej w Olsztynku.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Głos zabrał Pan Burmistrz Olsztynka. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Nr XII-95/2019 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej gruntów przy ul. Świerkowej w Olsztynku.

Uchwała Nr XII-95/2019 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej gruntów przy ul. Świerkowej w Olsztynku stanowi *załącznik Nr 17* do niniejszego protokołu.

- n) Pani Irenie Pisarewicz Wiceprzewodniczącej Rady**, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntów przy ulicy Daszyńskiego w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem pod garaże.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XIII-96/2019 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntów przy ul. Daszyńskiego w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem pod garaże.

Uchwała Nr XII-96/2016 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntów przy ulicy Daszyńskiego w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem pod garaże stanowi *załącznik Nr 18* do niniejszego protokołu.

- o) Panu Andrzejowi Salwin Wiceprzewodniczącemu Rady**, który przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w obrębie Zezuty.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Nr XII-97/2019 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w obrębie Zezuty.

Uchwała Nr XII-97/2019 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w obrębie Zezuty stanowi *załącznik Nr 19* do niniejszego protokołu.

- p) Pani Irenie Pisarewicz Wiceprzewodniczącej Rady**, która przedstawiła projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia gruntów położonych w obrębach Ameryka i Wilkowo, stanowiących drogi.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos w sprawie przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. **Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-98/2019 w sprawie nieodpłatnego nabycia gruntów położonych w obrębach Ameryka i Wilkowo, stanowiących drogi.

Uchwała Nr XII-98/2019 w sprawie nieodpłatnego nabycia gruntów położonych w obrębach Ameryka i Wilkowo, stanowiących drogi stanowi załącznik Nr 20 do niniejszego protokołu.

- q) **Panu Andrzejowi Salwin Wiceprzewodniczącemu Rady**, który przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów przy ul. Grunwaldzkiej- część III.

Pan Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedstawionego projektu uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu. Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-99/2019 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów przy ul. Grunwaldzkiej- część III.

Uchwała Nr XII-99/2019 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów przy ul. Grunwaldzkiej-część III stanowi załącznik Nr 21 do niniejszego protokołu.

- r) **Pan Przewodniczący Rady** zaproponował, żeby, z uwagi na obszerność projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu węzła Olsztynek Wschód-część II, gdy żaden z radnych nie zgłosi sprzeciwu – głosować nad projektem bez jego odczytywania. Rada nie zgłosiła sprzeciwu. W sprawie projektu uchwały zabrał głos Pan Burmistrz Olsztynka.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-100/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu węzła Olsztynek Wschód - część II.

Uchwała Nr XII-100/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu węzła Olsztynek Wschód- część II stanowi załącznik Nr 22 do niniejszego protokołu.

W godzinach od 12.04 do 12.17 Przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach.

Po wznowieniu obrad, po przerwie:

- s) **Pan Przewodniczący Rady** powiedział, że Rada przystępuje do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ulicami Jeziorną i Jagiełły. Poinformował, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu wpłynęły uwagi złożone przez osoby fizyczne. Treść uwag radni otrzymali jako załącznik nr 2 do projektu planu. Przedmiotowe uwagi były również omówione na posiedzeniu Komisji Gospodarki i Budżetu Rady Miejskiej w dniu 28 maja br. Poinformował również, że zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, nieuwzględnionych przez Burmistrza. Rozstrzygnięcie to ma formę osobnego głosowania nad każdą uwagą i dokonywane jest przed uchwaleniem samego planu. Plan może być uchwalony jedynie w przypadku odrzucenia złożonych uwag. Mając powyższe na uwadze powiedział, że przed głosowaniem nad uchwaleniem planu Rada przystąpi do rozpatrzenia złożonych uwag. Uwagi będą rozpatrywane zgodnie z kolejnością określoną w załączniku nr 2.

Uwaga pierwsza

„Składający uwagę wnosi o wyznaczenie drogi przy ulicy Jeziornej na działce 17/4. Proponowana w planie droga znajduje się blisko budynków gospodarczych i może naruszać konstrukcję budynków.” Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że to właściciel działki podzielił ją w taki sposób, że część działki przeznaczona pod drogę wewnętrzną nadaje się tylko na ten cel, ponadto przedmiotowa droga pozwala na podzielenie terenu na działki budowlane, więc jest elementem wpływającym korzystnie na możliwości zagospodarowania działki. Składający uwagę nie poparł niczym twierdzenia o potencjalnym naruszeniu konstrukcji budynków.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga druga

„Składający uwagę wnoszą protest przeciwko zmianie planu i przeznaczeniu terenów wzdłuż ulicy Jagiełły pod zabudowę wielorodzinną o wysokości czterech kondygnacji.”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi, uzasadniając to tym, że uwzględnił uwagę w części, w jakiej odnosi się ona do ilości kondygnacji, zmniejszając ich liczbę do trzech. Przeznaczenie terenu pod zabudowę wielorodzinną wynika z braku zainteresowania terenami o dotychczasowym przeznaczeniu (zabudowa usługowa) oraz zwiększonym zainteresowaniem terenami przeznaczonymi pod zabudowę wielorodzinną. O takie przeznaczenie wnioskowali również właściciele działek.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Następnie, **Przewodniczący Rady** stwierdził, że w związku z odrzuceniem uwag Rada Miejska może przejść do głosowania nad uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ulicami Jeziorną i Jagiełły. Z uwagi na obszerność uchwały zaproponował, jeżeli żaden z radnych nie zgłosi sprzeciwu, że głosowanie nad projektem uchwały odbędzie się bez jego odczytywania. Sprzeciwu nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady zapytał kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały w sprawie uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ulicami Jeziorną i Jagiełły?

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-101/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ulicami Jeziorną i Jagiełły.

Uchwała Nr XII-101 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ulicami Jeziorną i Jagiełły stanowi załącznik Nr 23 do niniejszego protokołu.

- t) **Pan Przewodniczący Rady powiedział**, że Rada Miejska przystępuje do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów osiedla przy ul. Porannej.

Poinformował, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu wpłynęły uwagi, złożone przez osoby fizyczne. Treść uwag radni otrzymali jako załącznik nr 2 do projektu planu. Przedmiotowe uwagi

były również przedstawione na posiedzeniu Komisji Gospodarki i Budżetu Rady Miejskiej w dniu 28 maja br.

Poinformował, że zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, nieuwzględnionych przez burmistrza. Rozstrzygnięcie to ma formę osobnego głosowania nad każdą uwagą i dokonywane jest przed uchwaleniem samego planu. Plan może być uchwalony jedynie w przypadku odrzucenia złożonych uwag.

Mając powyższe na uwadze **Pan Przewodniczący Rady powiedział**, że przed głosowaniem nad uchwaleniem planu Rada przystąpi do rozpatrzenia złożonych uwag. Uwagi będą rozpatrywane zgodnie z kolejnością określoną w załączniku nr 2.

Uwaga pierwsza

„Składający uwagę sprzeciwia się zlokalizowaniu drogi na działce 35, pozostawiając jej całą szerokość w granicach wymienionej działki. Wnosi o zlokalizowanie drogi w granicach działki nr 35 i w granicach działki sąsiedniej nr 36, wyznaczając po 5 m wzdłuż osi drogi dla każdej z działek.”

Burmistrz Olsztyńka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że uwzględnienie uwagi spowodowałoby zlokalizowanie słupa linii średniego napięcia na środku pasa drogowego. Droga ma być drogą publiczną, więc właściciel po uchwaleniu planu może wystąpić o podział i pas drogowy ze słupem przejdzie na własność gminy, co znacznie podniosłoby koszty budowy drogi, z uwagi na konieczność przeniesienia istniejącego słupa.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga druga a:

„Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działek na cele usługowo-produkcyjne (UP) z uwagi na prowadzoną działalność gospodarczą.”

Burmistrz Olsztyńka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi, uzasadniając to tym, że wprowadzenie przeznaczenia pod zabudowę usługowo-produkcyjną byłoby niezgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olsztynek. Powodowałoby także konflikt z planowaną w sąsiedztwie zabudową mieszkaniową. Ustalone przeznaczenie pod zabudowę usługową nie ogranicza realizowanej na danej nieruchomości działalności. Nie ogranicza się obecnego sposobu użytkowania nieruchomości, istniejące budynki mogą zostać zachowane a ustalonymi parametrami umożliwia się ich rozbudowę czy budowę nowych.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga druga b:

„Wniosek o dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jako funkcji uzupełniającej do funkcji usługowo-produkcyjnej w postaci mieszkań dla pracowników”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że nie ma przeciwwskazań by na przeznaczaniu pod zabudowę usługową realizować lokale mieszkalne dla pracowników w postaci hotelu robotniczego.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga druga c:

„Wniosek o odsunięcie potencjalnych terenów mieszkaniowych od działek nr 5-83 i 5-56/6 z uwagi na prowadzoną działalność gospodarczą, która może generować uciążliwości – poprzez wprowadzenie strefy terenów rolnych lub zieleni urządzonej.”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że zgodnie z projektem na terenie objętym planem można realizować wyłączenie usługi nieuciążliwe, które zostały zdefiniowane jako działalność „nie powodująca przekroczenia standardów jakości środowiska oraz nie zakłócająca funkcjonowania terenów i obiektów sąsiednich”. Ponadto, nie wydaje się zasadne ograniczanie możliwości budowy sąsiadom z uwagi na prowadzoną działalność. To właśnie ta działalność powinna być prowadzona w taki sposób, aby nie wpływać negatywnie na sąsiednie tereny.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga druga d:

„Wniosek o zmianę przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniowo-usługową oraz wprowadzenie zapisów podobnych jak dla terenu 1MU (wprowadzenie zabudowy wielorodzinnej z usługami w parterach).”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że przeznaczenie oznaczone symbolem U (tereny zabudowy usługowej) zostało przeniesione z ustaleń obowiązującego planu i jest zgodne z utrzymującą się od kilku lat polityką przestrzenną gminy. Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo z ul. Jagiełły i zwiększony poziom hałasu uważa się lokalizację zabudowy usługowej w tym miejscu za jak najbardziej zasadną.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga druga e:

„Wniosek o zlikwidowanie drogi publicznej 3KDL, przecinającej działkę nr 64. Proponuje przesunięcie jej na granicę działki z jednej lub drugiej strony.”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że przedmiotowa droga stanowi inwestycję celu publicznego, jej przebieg jest zgodny z dotychczas obowiązującym planem

zagospodarowania przestrzennego. Planowana droga będzie zabezpieczała system komunikacyjny w tej części Olsztyńska. Będzie stanowić połączenie komunikacyjne między ul. Jagiełły i Zajęczą i stanowić jedną z osi komunikacyjnych osiedla. Przesunięcie drogi na danej działce skutkowałoby przesunięciem jej w całym przebiegu, co pociągałoby za sobą potencjalne odszkodowania od gminy. Warto zauważyć, że droga oznaczona symbolem 3KDL została zwężona względem obowiązującego planu z 15 na 12 metrów, co jest korzyścią dla właściciela działki.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga druga f:

„Wniosek o zmianę zapisów na działce nr 64 dotyczących:

- ilości kondygnacji – do 3 kondygnacji użytkowych + poddasze użytkowe,
- wysokości maksymalnej – 12 m,
- powierzchni zabudowy – do 50 %,
- wskaźnika intensywności zabudowy – 2,0.”

Burmistrz Olsztyńska postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że uwaga dotyczy przeznaczenia terenu na funkcję MU (mieszkalno-usługową), które wcześniej nie zostało uwzględnione w głosowaniu nad uwagą 2d, stąd ta uwaga stała się bezprzedmiotowa. Dodatkowo na obszarze planu nie występuje tak wysoka i tak intensywna zabudowa usługowa, stąd nie ma uzasadnienia dopuszczenie nowej zabudowy we wskazanych parametrach.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga trzecia:

„Wniosek o przeznaczenie działek 59 i 60/1 pod zabudowę mieszkaniowo-usługową”

Burmistrz Olsztyńska postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że uwaga została częściowo uwzględniona. Na działce 59 wprowadzono częściowo przeznaczenie MU (zabudowa mieszkaniowo-usługowa) po konsultacji z właścicielem. Dodatkowo, usunięto drogę 4KDD. W pozostałej części uwaga została nieuwzględniona.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga czwarta a:

„Wniosek o zlikwidowanie drogi 5KDW przy posesji przy ul. Zajęczej”

Burmistrz Olsztyńska postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że droga oznaczona jako 5KDW zostanie pozostawiona zgodnie z istniejącym podziałem ewidencyjnym. Proponuje się zmianę przeznaczenia z KDW na CPJ – ciąg pieszo jezdny wraz z usunięciem trójkątów widoczności

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga czwarta b:

„Wnoszący uwagę nie wyraża zgody na lokalizowanie bloków w sąsiedztwie posesji przy ul. Zajęcej”

Burmistrz Olsztyńka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że wprowadzenie przeznaczenia pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olsztynek oraz planami inwestycyjnymi miasta i gminy Olsztynek. Stanowi także odpowiedź na stałe zapotrzebowanie na mieszkania w gminie.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga piąta a:

„Wniosek o przeznaczenie działki 52/4 pod uprawę i ewentualną możliwość wykupienia działki w przyszłości”

Burmistrz Olsztyńka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że działka stanowi własność gminy Olsztynek. Wprowadzenie przeznaczenia pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olsztynek oraz planami inwestycyjnymi miasta i gminy Olsztynek. Stanowi także odpowiedź na stałe zapotrzebowanie na mieszkania w gminie. Planowane przeznaczenie pod zabudowę wielorodzinną nie uniemożliwia do momentu sprzedaży użytkowania tego terenu pod uprawy warzywne.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga piąta b:

„Wniosek o zmianę oznaczenia terenu oznaczonego w projekcie jako 2MW (działka 55/15) i ustalenie go jako obszar zielony”

Burmistrz Olsztyńka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że działka stanowi własność innej osoby prywatnej, która nie wnosi sprzeciwu do planowanego przeznaczenia. Zakazywanie zabudowy osobie prywatnej bez uzasadnionej przyczyny mogłoby rodzić skutki finansowe po stronie gminy. Wprowadzenie przeznaczenia pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olsztynek.

O godzinie 12.32 posiedzenie komisji opuściła Pani radna Irena Pisarewicz.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada 13 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga piąta c:

„Wniosek o utrzymanie terenu 1ZP (część działki 55/16) przeznaczonego pod tereny zielone”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że mimo, że działka stanowi własność gminy Olsztynek, uwaga została częściowo uwzględniona. Na części działki pozostawiono uprawy warzywne.

O godzinie 13.36 na posiedzenie komisji wróciła Pani radna Irena Pisarewicz.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada 13 głosami „za”, przy jednym radnym obecnym nie głosującym postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga szósta a:

„Wniosek o zmianę przeznaczenia działek 56/6 i 83 na cele usługowo-produkcyjne (UP) z uwagi na istniejącą halę na przechowywanie towarów i sprzętu oraz zgromadzone na placu materiały”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że uwaga stanowi powtórzenie uwagi nr 2a, która została nieuwzględniona. Wprowadzenie przeznaczenia pod zabudowę usługowo-produkcyjną byłoby niezgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olsztynek. Powodowałoby także konflikt z planowaną w sąsiedztwie zabudową mieszkaniową.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada 13 głosami „za” przy jednym radnym obecnym nie głosującym postanowiła o odrzuceniu uwagi.

O godzinie 12.40 Przewodniczący Rady ogłosił przerwę. O godzinie 12.43 Przewodniczący Rady wznowił posiedzenie Rady.

Uwaga szósta b:

„Wniosek o zachowanie istniejącej i wprowadzenie nowej funkcji mieszkaniowej, związanej z mieszkaniami dla właściciela lub pracowników”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że uwaga stanowi powtórzenie uwagi nr 2b, która została nieuwzględniona. Nie ma przeciwwskazań by na przeznaczeniu pod zabudowę usługową realizować lokale mieszkalne dla pracowników w postaci hotelu robotniczego.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada 13 głosami „za” przy jednym radnym obecnym nie głosującym postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga szósta c:

„Wniosek o zmianę przeznaczenia dla terenów sąsiadujących z działkami 83 i 56/6 z funkcji mieszkaniowej na funkcję mieszaną MU. Uzasadnia to prowadzoną działalnością gospodarczą, która może generować uciążliwości”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że uciążliwość generowana przez działalność składającego uwagę nie może wpływać na możliwość zagospodarowania terenów sąsiednich. Wprowadzenie na sąsiednich terenach zabudowy mieszkalno-usługowej, mimo, że ich właściciele o to nie wnioskowali, skutkowałoby podniesieniem norm hałasu, co byłoby dla nich niekorzystne.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada 13 głosami „za” przy jednym radnym obecnym nie głosującym postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga szоста d:

„Wniosek o zmianę przeznaczenia działki 64 z funkcji usługowej U na funkcję mieszkalno-usługową MU”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że uwaga stanowi powtórzenie uwagi nr 2d, która została nieuwzględniona. Przeznaczenie oznaczone symbolem U (tereny zabudowy usługowej) zostało przeniesione z ustaleń obowiązującego planu i jest zgodne z utrzymującą się od kilku lat polityką przestrzenną gminy. Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo z ul. Jagiełły i zwiększony poziom hałasu uważa się lokalizację zabudowy usługowej w tym miejscu za jak najbardziej zasadną.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga szоста e:

„Wniosek o przesunięcie projektowanej drogi publicznej 3KDL na granice działki nr 64 z gminą (w obszar oddziaływania linii wysokiego napięcia).”

Burmistrz Olsztynka postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że uwaga stanowi powtórzenie uwagi nr 2e, która została nieuwzględniona. Przedmiotowa droga stanowi inwestycję celu publicznego, jej przebieg jest zgodny z dotychczas obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Planowana droga będzie zabezpieczała system komunikacyjny w tej części Olsztynka. Będzie stanowić połączenie komunikacyjne między ul. Jagiełły i Zajęczą i stanowić jedną z osi komunikacyjnych osiedla. Przesunięcie drogi na danej działce skutkowałoby przesunięciem jej w całym przebiegu, co pociągałoby za sobą potencjalne odszkodowania od gminy. Warto zauważyć, że droga oznaczona symbolem 3KDL została zwężona względem obowiązującego planu z 15 na 12 metrów, co jest korzyścią dla właściciela działki.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga szоста f:

„Wniosek o zmianę zapisów dla działki nr 64, dotyczących:

- ilości kondygnacji – do 3 kondygnacji użytkowych + poddasze użytkowe,
- powierzchni zabudowy – do 50 %,

- wskaźnika intensywności zabudowy – 2,0”

Burmistrz Olsztyńska postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że uwaga stanowi powtórzenie uwagi nr 2f, która została nieuwzględniona. Uwaga dotyczy przeznaczenia terenu na funkcję MU (mieszkalno-usługową), które wcześniej nie zostało uwzględnione w głosowaniu nad uwagą 2d, stąd ta uwaga stała się bezprzedmiotowa. Dodatkowo na obszarze planu nie występuje tak wysoka i tak intensywna zabudowa usługowa, stąd nie ma uzasadnienia dopuszczenie nowej zabudowy we wskazanych parametrach.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga siódma a:

„Wniosek o zmianę przeznaczenia działki nr 35 z terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej”

Burmistrz Olsztyńska postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że przeznaczenie oznaczone symbolem MN zostało przeniesione z ustaleń dotychczas obowiązującego planu. Nie wnoszono wcześniej wniosków o zmianę przeznaczenia dla tego terenu. Przeznaczenie zostanie utrzymane zgodnie z założeniami gminy i utrzymującą się polityką przestrzenną na tym obszarze.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Uwaga siódma b:

„Wniosek o zmianę przeznaczenia działki nr 35 z terenu zieleni urządzonej na teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej”

Burmistrz Olsztyńska postanowił o nieuwzględnieniu uwagi uzasadniając to tym, że przeznaczenie oznaczone symbolem ZP (teren zieleni) zostało przeniesione z ustaleń obowiązującego planu. Nie składano wcześniej wniosków o zmianę przeznaczenia dla tego terenu. Przeznaczenie zostanie utrzymane z uwagi na tzw. strefę kontrolowaną istniejącego gazociągu średniego i wysokiego ciśnienia oraz zgodnie z utrzymującą się polityką przestrzenną na tym obszarze.

Przystąpiono do głosowania. **Pan Przewodniczący Rady** zapytał kto z radnych jest za odrzuceniem przedmiotowej uwagi?

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” postanowiła o odrzuceniu uwagi.

Następnie, **Przewodniczący Rady** stwierdził, że w związku z odrzuceniem uwag Rada Miejska może przejść do głosowania nad uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztyńska dla terenów osiedla przy ulicy Porannej. Z uwagi na obszerność uchwały zaproponował, jeżeli żaden z radnych nie zgłosi sprzeciwu, że głosowanie nad projektem uchwały odbędzie się bez jego odczytywania. Sprzeciwu nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady zapytał kto z radnych jest za podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów osiedla przy ulicy Porannej.

W głosowaniu wzięło udział 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-102/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów osiedla przy ulicy Porannej.

Uchwała Nr XII-102/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów osiedla przy ul. Porannej stanowi *załącznik Nr 24* do niniejszego protokołu.

Następnie:

- u) **Pan Przewodniczący Rady**, ze względu na obszerność uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ul. Leśna i węzłem Olsztynek Wschód zaproponował, aby poddać go pod głosowanie bez odczytywania. Radni nie wnieśli sprzeciwu.

Pan Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chce zabrać głos. Głos zabrał Pan Burmistrz Olsztynka. **Pan Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XII-103/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ul. Leśna i węzłem Olsztynek Wschód.

Uchwała Nr XII-103/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ul. Leśna i węzłem Olsztynek Wschód stanowi *załącznik Nr 25* do niniejszego protokołu.

Pan Przewodniczący Rady udzielił głosu:

- w) **Pani Irenie Pisarewicz Wiceprzewodniczącej Rady**, która przedstawiła projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli oraz określenia sezonu kąpielowego dla tego miejsca na rok 2019, na wniosek Szczepu 13 Warszawskich Drużyn Harcerskich i Zuchowskich Chorągiew Stołeczna ZHP.

Pan Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają pytania do przedstawionego projektu uchwały. Radni nie mieli uwag do przedstawionego projektu uchwały. **Pan Przewodniczący Rady** poddał projekt uchwały pod głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada 13 głosami „za”, przy jednym radnym obecnym nie głosującym podjęła uchwałę Nr XII-104/2019 zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli oraz określenia sezonu kąpielowego dla tego miejsca na rok 2019, na wniosek Szczepu 13 Warszawskich Drużyn Harcerskich i Zuchowskich Chorągiew Stołeczna ZHP.

Uchwała Nr XII-104/2019 zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli oraz określenia sezonu kąpielowego dla tego miejsca na rok 2019, na wniosek Szczepu 13 Warszawskich Drużyn Harcerskich i Zuchowskich Chorągiew Stołeczna ZHP stanowi *załącznik Nr 26* do niniejszego protokołu.

Ad. pkt. 6

Pan Przewodniczący Rady poinformował, że między sesjami nie wpłynęła żadna interpelacja oraz zapytanie radnego. Głos zabrali: **Pan radny Jerzy Głowacz, Pan Przewodniczący Rady oraz Pani mecenas Katarzyna Piecha-Śmieszna.**

Ad. pkt. 7

Pan Przewodniczący Rady otworzył punkt 7 i zapytał czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos. Głos zabrał **Pan radny Jerzy Głowacz**, **Pan Przewodniczący Rady** zapytał czy ktoś z zaproszonych gości chciałby zabrać głos. Głos zabrali **Pan Dawid Miszczak Przewodniczący Osiedla Nr 2 w Olsztynku oraz Sołtys Sołectwa Nowa Wieś Ostródzka**

Ad. pkt. 8

W związku z wyczerpaniem porządku obrad o godzinie 13.00 **Pan radny Andrzej Wojda Przewodniczący Rady Miejskiej w Olsztynku** zamknął obrady XII sesji zwyczajnej Rady Miejskiej w Olsztynku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Wojda

Protokołowała
Klaudia Maziec
Biuro Rady Miejskiej
w Olsztynku

Załączniki:

1. Lista obecności radnych;
2. Lista obecności sołtysów i przewodniczących osiedli;
3. Lista obecności zaproszonych gości;
4. Informacja o pracy Burmistrza między sesjami;
5. Uchwała Nr XII-83/2019 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Olsztynek na 2019 rok;
6. Uchwała Nr XII-84/2019 w sprawie wprowadzenia zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olsztynek na lata 2019-2028;
7. Uchwała Nr XII-85/219 w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej nr 2 im. rotmistrza Witolda Pileckiego w Olsztynku poprzez likwidację Szkoły Filialnej w Mierkach i utworzenie w to miejsce oddziałów zamiejscowych Przedszkola Miejskiego w Olsztynku;
8. Uchwała Nr XII-86/2019 zmieniająca uchwałę w sprawie stwierdzenia przekształcenia sześcioletniej Szkoły Podstawowej w Olsztynku w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 2 im. rotmistrza Witolda Pileckiego w Olsztynku;
9. Uchwała Nr XII-87/2019 w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze;
10. Uchwała Nr XII-88/2019 w sprawie ustalenia czasu na realizację bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych;
11. Uchwała Nr XII-89/2019 w sprawie uchwalenia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Olsztynek na lata 2019-2022 z perspektywa do roku 2026”.

12. Uchwała Nr XII-90/2019 w sprawie zasad i trybu przyznawania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z budżetu Gminy Olsztynek w 2019 roku;
13. Uchwała Nr XII-91/2019 w sprawie ustalenia zasad odpłatnego przejmowania przez Gminę Olsztynek urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych od osób fizycznych i prawnych, które te urządzenia wybudowały z własnych środków;
14. Uchwała Nr XII-92/2019 zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Olsztynek oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów;
15. Uchwała Nr XII-93/2019 w sprawie wzoru wniosku o wypłatę zryczałtowanego dodatku energetycznego;
16. Uchwała Nr XII-94/2019 zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu Budżetu Obywatelskiego;
17. Uchwała Nr XII-95/2019 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej gruntów przy ulicy Świerkowej w Olsztynku;
18. Uchwała Nr XII-96/2019 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntów przy ulicy Daszyńskiego w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem pod garaże;
19. Uchwała Nr XII-97/2019 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w obrębie Zezuty;
20. Uchwała Nr XII-98/2019 w sprawie nieodpłatnego nabycia gruntów położonych w obrębach Ameryka i Wilkowo, stanowiących drogi;
21. Uchwała Nr XII-99/2019 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów przy ul. Grunwaldzkiej-część III;
22. Uchwała Nr XII-100/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu węzła Olsztynek Wschód- część II.
23. Uchwała Nr XII-101/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów między ulicami Jeziorna i Jagiełły;
24. Uchwała Nr XII-102/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynka dla terenów osiedla przy ul. Porannej;
25. Uchwała Nr XII-103/2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i miasta Olsztynka dla terenów między ul. Leśną i węzłem między ul. Leśną i węzłem Olsztynek Wschód;
26. Uchwała Nr XII-104/2019 zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli oraz określenia sezonu kąpielowego dla tego miejsca na rok 2019, na wniosek Szczepu 13 Warszawskich Drużyn Harcerskich i Zuchowskich Chorągiew Stołeczna ZHP;
27. Głosowania imienne radnych (od 1 do 46)
28. Zawiadomienie o zwołaniu sesji;
29. Zaproszenie sołtysów i przewodniczących osiedli;
30. Ogłoszenie o zwołaniu sesji
31. Potwierdzenie odebrania zaproszenia na sesję przez radnych Rady Miejskiej.