



# Burmistrz Olsztynka

Ratusz 1, 11-015 Olsztynek

e-mail: [ratusz@olsztynek.pl](mailto:ratusz@olsztynek.pl)

tel. +48 89 519 5450 / fax +48 89 519 5457

[www.olsztynek.pl](http://www.olsztynek.pl)

Olsztynek, 22 lutego 2019 r.

Nasz znak: ZBI.271.4.2.2019

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Burmistrz Olsztynka, na podstawie *na podstawie zarządzenia nr K/15/18 Burmistrza Olsztynka z dnia 13 kwietnia 2018 r. w sprawie zmiany regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Olsztynku, o wartości nieprzekraczalnej 30 000 euro* zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie projektu odwodnienia terenu podczas zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja zabytkowej kaplicy na cmentarzu przy ul. Grunwaldzkiej”**.

### I. Opis przedmiotu zamówienia:

**1)** Przedmiotem rzeczowego postępowania jest wyłonienie Wykonawcy, który opracuje projekt budowlany oraz uzyska w imieniu i na rzecz Gminy Olsztynek pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Olsztynie w celu realizacji w/w zadania. Zadanie ma na celu odwodnienie terenu przyległego do kaplicy cmentarnej znajdującej się na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 198/2, obręb numer 4, miasta Olsztynek. Odwodnienie musi być zaprojektowane w taki sposób, aby rozwiązać problem podsiąkania wód do fundamentów kaplicy. Obszar do odwodnienia zaznaczono na mapie poglądowej stanowiącej załącznik numer 1 do niniejszego zaproszenia do składania ofert.

### **2) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:**

- projektu budowlanego i wykonawczego,
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- przedmiarów i kosztorysów oraz ich trzykrotną późniejszą aktualizację,
- uzyskanie pozwolenia na budowę dla zadania inwestycyjnego w Starostwie Powiatowym w Olsztynie.

### **3) Zarys stanu istniejącego:**

1. Projektem objęte będą części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 198/1, 198/2 oraz 196, obręb numer 4, miasta Olsztynek – ewentualnie inne działki, które będą wynikały z koncepcji przedstawionej przez Projektanta. Działki numer 198/1 i 196 stanowią własność Gminy Olsztynek, natomiast na działkę numer 198/2 Gmina Olsztynek ma podpisaną umowę dzierżawy.

2. Działki oznaczone w ewidencji gruntów użytkami: 198/1 i 198/2 – Bi, 196 – dr.

3. Na terenie objętym projektem znajduje się:

- cmentarz wraz z kaplicą cmentarną, który wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A-2281 wpis z dnia 07.10.1987 r.,
- dojście/dojazd do kaplicy z kostki betonowej,
- droga w tym momencie asfaltowa lecz w niedalekiej przyszłości zmodernizowana do nawierzchni z kostki granitowej.

4. Fundamenty kaplicy są w bardzo złym stanie technicznym przez mocne zawilgocenie, wody opadowe i roztopowe, a także gruntowe podsiąkają pod fundamenty.



# Burmistrz Olsztynka

Ratusz 1, 11-015 Olsztynek

e-mail: [ratusz@olsztynek.pl](mailto:ratusz@olsztynek.pl)

tel. +48 89 519 5450 / fax +48 89 519 5457

[www.olsztynek.pl](http://www.olsztynek.pl)

5. W granicach działek znajduje się następująca infrastruktura techniczna: działka 198/1 – sieć wodociągowa, 196 – sieć gazowa, kanalizacja deszczowa oraz sanitarna, sieć wodociągowa.

#### 4) Do obowiązków projektanta będzie należało przede wszystkim:

- a) wykonanie wszelkich ekspertyz technicznych, geodezyjnych (w tym mapa do celów projektowych), geologicznych i innych – jakie okażą się niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- b) uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych,
- c) uzyskanie wszelkich uzgodnień technicznych, uzgodnień z Warmińsko-Mazurskim wojewódzkim Konserwatorem zabytków,
- d) uzyskanie pozwolenia na budowę,
- e) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu,
- f) przeniesienie praw autorskich i majątkowych do wykonanego projektu.

#### II. Termin wykonania zamówienia.

Od dnia podpisania umowy do dnia **31 maja 2019 r.**

#### III. Okres związania ofertą

30 dni od dnia upływu ostatecznego terminu złożenia oferty.

#### IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą, która posiada uprawnienia projektowe w zakresie instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- b) posiadają doświadczenie niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, tj. wykonała co najmniej trzy opracowania z dziedziny sanitarnej, w okresie 3 ostatnich lat.

2. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca wraz z ofertą powinien złożyć wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia wraz z informacjami na temat ich wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia i informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór tego wykazu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia do składania ofert.

#### V. Kryterium wyboru oferty:

Kryterium „cena” – 100%

#### VI. Sposób przygotowania oferty:

1. Formularz ofertowy – oferta może być sporządzona na formularzu ofertowym Zamawiającego (załącznik numer 3) lub własnym Wykonawcy, z zastrzeżeniem, iż informacje zawarte na formularzu Wykonawcy muszą być zgodne z informacjami których żąda Zamawiający na formularzu załączonym do zaproszenia.
2. Każdy z Wykonawców może przedłożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej niż jednej oferty spowoduje jej odrzucenie (oferta nie będzie podlegała ocenie).





# Burmistrz Olsztynka

Ratusz 1, 11-015 Olsztynek

e-mail: [ratusz@olsztynek.pl](mailto:ratusz@olsztynek.pl)

tel. +48 89 519 5450 / fax +48 89 519 5457

[www.olsztynek.pl](http://www.olsztynek.pl)

3. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Wykonawca wskaże w ofercie te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i poda firmy podwykonawców. Informacje te zostaną podane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
4. Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.
5. Oferta musi zostać sporządzona w sposób czytelny.
6. Oferty należy dostarczyć (przesłać pocztą, doręczyć osobiście lub przesłać na adres e-mail) *do Urzędu Miejskiego w Olsztynku, w terminie do dnia 04 marca 2019 r. do godziny 14:00. Kopertę lub opakowanie należy oznaczyć następującym tytułem: „Oferta: wykonanie projektu odwodnienia terenu wokół kaplicy przy ul. Grunwaldzkiej”.*  
Adres Zamawiającego: Urząd Miejski w Olsztynku, Ratusz 1, 11-015 Olsztynek, tel. 89 519 54 52, e-mail: [budownictwo@olsztynek.pl](mailto:budownictwo@olsztynek.pl)
7. Oferta złożona po terminie (liczy się data wpływu oferty) nie będzie podlegała ocenie.

## VII. Dodatkowe informacje

1. Z Wykonawcą, który zaproponuje najkorzystniejszą cenę i jednocześnie przedłoży ofertę odpowiadającą wytycznym niniejszego zaproszenia (co do przedmiotu zamówienia i dokumentów formalnych) zostanie podpisana umowa na wykonywanie przedmiotu zamówienia. O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani drogą pocztową lub drogą mailową.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewybrania Wykonawcy w sytuacji, w której cena oferty najkorzystniejszej będzie przekraczała kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie będzie mógł jej zwiększyć do kwoty oferty najkorzystniejszej.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odwołania lub zmiany Zapytania ofertowego do upływu terminu do złożenia ofert, bez podania przyczyny. Jednocześnie informuje, iż zgodnie z obowiązującym prawem niniejsze Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Ze względu na szacowaną wartość zamówienia nie przekraczającą wyrażonej w złotych wartości 30 000 euro. do niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) zgodnie z art. 4 pkt 8 w/w ustawy.
5. Zamawiający informuje, że będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w trakcie postępowania, a w szczególności: dane osobowe ujawnione w ofertach i dokumentach dołączonych do oferty. Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego jest niezbędne dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Zamawiającego i wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. W związku z tym, Wykonawca przystępując do postępowania jest obowiązany do wyrażenia zgody na przetwarzanie informacji zawierających dane osobowe oraz do pisemnego poinformowania i uzyskania zgody każdej osoby, której dane osobowe będą podane w ofercie i dokumentach złożonych w postępowaniu. Na tę okoliczność Wykonawca złoży stosowne pisemne oświadczenie (w formularzu oferty).

### Sprawę prowadzi:

Karolina Ogonowska – inspektor referat ZBI

Tel. (089) 519 54 52, pok. 19

BURMISTRZ

mgr inż. Mirosław Stegienko



CERTYFIKACJA  
PN-EN ISO 9001:2015-10

