

DECYZJA NR Onk/53/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23) oraz na podstawie decyzji Burmistrza Olsztynka o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 13/2016 z dnia 29 lipca 2016r., po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 09 września 2016r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego–12 września 2016r.) Pani Anny Grodkiewicz działającej z upoważnienia Pana Artura Wrochny - Burmistrza Olsztynka reprezentującego Gminę Olsztynek

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla
GMINY OLSZTYNEK
ul. Ratusz 1
11-015 Olsztynek

obejmujące:

budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na koloni wsi Królikowo na działkach nr 335/3, 267/2, 325/1, 299/5, 285/3, 285/4, 285/5, 324, 282/2, 279/15, 279/8, 279/2, 280, 307/1, 307/2 obr. Królikowo, gmina Olsztynek

projektant: mgr inż. Anna Grodkiewicz z zespołem
uprawnienia: nr ewid. WAM/0118/POOS/08, WAM/IS/0025/09 (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- 1) Wytyczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego,
- 2) Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane,
- 3) Przestrzegać ustaleń zawartych w opiniach, warunkach i uzgodnieniach będących częścią zatwierdzonego projektu budowlanego stanowiącego załącznik do niniejszej decyzji oraz ustaleń zawartych w:

- decyzji Burmistrza Olsztynka o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 13/2016 z dnia 29 lipca 2016r.
- decyzji Burmistrza Olsztynka z dnia 26 lipca 2016r. zezwalającej na lokalizację sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w drogach gminnych.

2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~

3. ~~Terminy rozbiórki:~~

- 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
- 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~

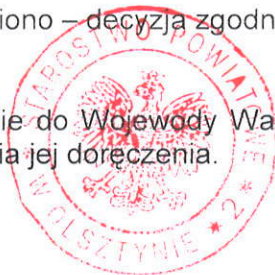
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.~~

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo Budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 335/3, 267/2, 325/1, 299/5, 285/3, 285/4, 285/5, 324, 282/2, 279/15, 279/8, 279/2, 280, 307/1, 307/2 obr. Królikowo, gmina Olsztynek

UZASADNIENIE

Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wieczorek
Dyrektor Wydziału
Budownictwa i Inwestycji

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenia pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Decyzję otrzymują:

1. Gmina Olsztynek, ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek (dz. nr 335/3, 325/1, 324)
na ręce upoważnionego – Anna Grodkiewicz, ul. Wilczyńskiego 6a/14, 10-686 Olsztyn (+2 egz. proj. bud.)
2. Grzegorz Bojanowski (dz. nr 285/5)
3. Elżbieta Bojanowska (dz. nr 285/3)
4. Bogdan Bojanowski (dz. nr 285/3)
5. Krzysztof Bojanowski (dz. nr 285/4)
6. Emilia Sośnicka (dz. nr 299/5)
7. Jarosław Sośnicki (dz. nr 299/5)
8. Krzysztof Szczepkowski (dz. nr 280, 279/15)
9. Wioletta Sośnicka (dz. nr 267/2)
10. Paweł Sośnicki (dz. nr 267/2)
11. Monika Reihs (dz. nr 279/2, 279/8)
12. Tomasz Reihs (dz. nr 279/2, 279/8)
13. Anna Chmielewska (dz. nr 307/2)
14. Krzysztof Chmielewski (dz. nr 307/2)
15. Ryszard Wojda (dz. nr 307/1)
16. Bernard Bischoff (dz. nr 282/2)

Do wiadomości:

17. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Kasprowicza 1, 10-219 Olsztyn (+1 egz. proj. Bud.)
18. a/a (+1 egz. proj. bud.)

L. dz. 10223/2016

Podlega wyłączeniu od obowiązku uiszczenia opłaty skarbowej

Sprawę prowadzi: Dagmara Turalaska, tel. 89 52i 05 67 (poniedziałek - piątek w godz. 9.00-13.00, p. 223)