

Temat: **INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA,  
PROJEKT GOSPODARKI DRZEWOSTANEM,  
PROJEKT NASADZEŃ ZAMIENNYCH.**

Obiekt: **PRZEBUDOWA PLACU PRZY ULICY  
ŚWIERCZEWSKIEGO W OLSZTYNKU.**

Inwestor: **GMINA OLSZTYNEK Z SIEDZIBĄ  
W URZĘDZIE MIASTA W OLSZTYNKU.  
11-015 OLSZTYNEK**

Oprac: **mgr inż. Aleksandra Kurpis**



Data: **Kwiecień 2009 r.**



**INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA, PROJEKT  
GOSPODARKI DRZEWOSTANEM, ZAGOSPODAROWANIE TERENU  
ZIELENIĄ.  
PRZEBUDOWA PLACU PRZY UL. ŚWIERCZEWSKIEGO W  
OLSZTYNKU. DZ. NR 299/4.**

**1. CEL OPRACOWANIA.**

Celem opracowania jest lokalizacja kolizji istniejącej zieleni, zmiana nasadzeń w związku ze zmianą funkcji obiektu.

**2. INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA.**

Na terenie opracowania zinwentaryzowano 49 poz. drzew i krzewów. Rosną tam lipy, brzozy, klony, graby, oraz kilka skupin krzewów. Stan zdrowotny i techniczny dwóch brzoź jest zły. Drzewa nr 10,44 stanowią zagrożenie dla otoczenia. Drzewa rosną w bardzo dużym zagęszczeniu, kilka z nich ma ograniczone korony, lub przechył.

Pomiar pni wykonano na wys. 1,30 m

NR	GATUNEK	OBWÓD /CM/	WYS. /M/	KORONA /M/	UWAGI
1	2	3	4	5	6
1.	Tilia cordata- lipa drobnolistna	190	18	10	
2.	Tilia cordata- lipa drobnolistna	218	18	12	
3.	Larix europaea- modrzew europ.	60	12	6	
4.	Abies concolor- jodła kalifornijska	26	7	4	
5.	Larix europaea- modrzew europ.	21	3,5	4	
6.	Acer platanoides- klon pospolity	146	16	10	
7.	Acer platanoides- klon pospolity	131	16	12	Przechył, susz
8.	Carpinus betulus - grab pospolity	35	7	6	Ubytek wgłębny pnia
9.	Carpinus betulus- grab pospolity	122	16	16	Susz
10.	Betula verrucosa- brzoza brod.	85	14	6	Ubytek, na 2m rozkład pnia, rachityczne, liczny susz. Do wycinki-zagrozenie.

1	2	3	4	5	6
11.	Betula verrucosa- brzoza brod.	154	18	8	
12.	Krzew tawuła	3 m2			
13.	Acer platanoides- klon posp.	138	18	16	Przechył korony na grab
14.	Carpinus betulus- grab posp.	67	16	16	Zagłuszony przez klon
15.	Krzew tawuła	0,8 m2			
16.	Krzew tawuła	0,8 m2			
17.	Acer platanoides- klon posp.	107	12	12	
18.	Acer platanoides- klon posp.	124	10	6	Ogłowiony
19.	Acer platanoides- klon posp.	125	10	4	Ogłowiony
20.	Owocowe				Obłamane, rachityczne-wycinka
21.	Krzew tawuła	3 m2			
22.	Krzew tawuła	3 m2			
23.	Krzewy tawuła	2 m2			
24.	Carpinus betulus- grab posp.	28,30,58,40, 54,34	14	12	
25.	Carpinus betulus- grab posp.	45,30,59,46, 68	14	10	Pień 46- rozkład
26.	Acer platanoides- klon posp.	56	9	6	
27.	Krzewy	18 m2			
28.	Sorbus aria- jarzab mączny	67	9	6	
29.	Acer platanoides- klon posp.	63	10	5	50% korony, jeden pień wycięty
30.	Tilia cordata- lipa drobnol.	155	16	12	
31.	Krzewy pigwowiec, tawuła	7 m2			
32.	Krzewy tawuła, irga	12 m2			
33.	Owocowe młode				
34.	Acer platanoides- klon posp.	19	3	3	
35.	Krzewy mahonia, pigwowiec	4 m2			
36.	Tilia cordata- lipa drobnolistna	310	20	24	Liczna jemiola
37.	Acer platanoides- klon posp.	170	12	16	
38.	Carpinus betulus- grab posp.	75	8	12	Zagłuszony
39.	Carpinus betulus- grab posp.	74,67	14	12	
40.	Carpinus betulus- grab posp.	50	10	6	Rachityczny, zagłuszony
41.	Carpinus betulus- grab posp.	86	16	12	Ubytek dolny
42.	Carpinus betulus- grab posp.	77	16	8	
43.	Carpinus betulus- grab posp.	49	10	2	Rachityczny
44.	Betula verrucosa- brzoza brodawk.	143	16	8	Do 2m pęknięcie pnia z wysiękiem, zagrożenie,susz
45.	Carpinus betulus- grab posp.	90	14	6	
46.	Carpinus betulus- grab posp.	93	16	10	
47.	Carpinus betulus- grab posp.	66,39	12	4	Rachityczne
48.	Carpinus betulus- grab posp.	113,131	16	12	Zrosnięte pnie 131
49.	Krzewy	10 m2			

**3. PROJEKT GOSPODARKI DRZEWOSTANEM.**

W wyniku przebudowy ciągu pieszego koliduje 1 drzewo nr 5- modrzew europ. o obw. 21 cm. Pozostała wycinka to klon nr 34 obw. 19cm. Drzewo rośnie pod koroną dużego drzewa, przy zbyt dużym zagęszczeniu.

Pozostała wycinka to krzewy 63,6m<sup>2</sup>. Wycinka spowodowana jest zmianą zagospodarowania terenu, podniesieniem estetyki otoczenia.

**WYKAZ DRZEW PRZEWDZIANYCH DO WYCINKI SANITARNEJ I DRZEWA OWOCOWE**

Podstawa wyceny: Obwieszczenie Ministra Środowiska z dn. 14.10.2008 r.

LP	NR	GATUNEK	OBWÓD	UWAGI
1	2	3	4	5
1.	10.	brzoza brodawkowata	85	Zły stan zdrowotny, zagożenie
2.	20.	owocowe		Oblamane, rachityczne
3.	33.	owocowe		młode
4.	44.	brzoza brodawkowata	143	Zły stan zdrowotny i techniczny-zagrożenie

**WYKAZ DRZEW PRZEWDZIANYCH DO WYCINKI: KOLZJE, ZMIANA ZAGOSPODAROWANIA, Z WYCENĄ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ.**

LP	NR	GATUNEK	OBWÓD	ZŁ/CM/M2	WSPÓŁCZ.	WARTOŚĆ
1.	5.	modrzew europ.	21	32,74	1,00	687,54
2.	12.	krzewy	3 m <sup>2</sup>	222,54		667,62
3.	15.	krzewy	0,8 m <sup>2</sup>	222,54		178,03
4.	16.	krzewy	0,8 m <sup>2</sup>	222,54		178,03
5.	21.	krzewy	3 m <sup>2</sup>	222,54		667,62
6.	22.	krzewy	3 m <sup>2</sup>	222,54		667,62
7.	23.	krzewy	2 m <sup>2</sup>	222,54		445,08
8.	27.	krzewy	18 m <sup>2</sup>	222,54		4005,72
9.	31.	krzewy	7 m <sup>2</sup>	222,54		1.557,78
10.	32.	krzewy	12 m <sup>2</sup>	222,54		2.670,48
11.	34.	klon posp.	19	79,64	1,00	1.513,16
12.	35.	krzewy	4 m <sup>2</sup>	222,54		890,16
13.	49.	krzewy	10 m <sup>2</sup>	222,54		2.225,40
<b>razem:</b>						<b>16.354,24</b>

Do wycinki : 2 drzewa nr 5, 34.  
63,6 m<sup>2</sup> krzewów.

#### 4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZIELENIA.

W ramach rekompensaty za wycięte drzewa i krzewy, oraz podniesienie estetyki otoczenia, zaprojektowano nowe nasadzenia drzew i krzewów.

Plac jest gęsto porośnięty drzewami i mocno zacieniony.

Od strony wschodniej występuje zieleń izolacyjna od sąsiadującej z placem zabudowy, od południa irga, oraz pnącza na pergoli.

Do nasadzeń dobrano gatunki cieniożośne.

Dereń biały o czerwonych pędach, berberys Erecta sadzić jak żywopłot formowany w ilości 5 szt/m. Krzewy formować.

##### WYKAZ MATERIAŁU ROŚLINNEGO.

###### DRZEWA IGLASTE.

1. Picea omorica- świerk serbski szt. 3

---

**razem: szt. 3**

###### KRZEWY LIŚCIASTE.

2. Berberis th. Aurea- berberys th. żółty szt. 5  
3. Berberis th. Erecta- berberys th. Erecta szt. 25  
4. Cotoneaster radicans Eichholtz- irga  
rozesłana E. szt. 75  
5. Cornus alba Sibirica- dereń biały szt. 100  
6. Philadelphus coronarius- jaśminowiec  
wonny szt. 3

---

**razem: szt. 208**

###### PNĄCZA

7. Aristolochia durior- kokornak wielkolistny szt. 2  
8. Parthenocissus tricuspidata Veitchi-  
winobluszcz trójlistkowy szt. 2  
9. Lonicera caprifolium- wiciokrzew  
przewierceń. szt. 2

---

**razem: szt. 6**

## 5. UWAGI.

- \* Właściciel terenu lub Zarządzający za zgodą Właściciela, zobowiązany jest do uzyskania decyzji zezwalającej na wycinkę drzew i krzewów.
- \* W trakcie realizacji prac należy zabezpieczyć drzewa adaptowane przed uszkodzeniem mechanicznym. Pnie zabezpieczyć matami, deskami, zdystanowanymi od pni np. przeciętymi oponami.
- \* Korzenie drzew w otwartym wykopie należy zabezpieczyć przed obsychaniem. Cieniować, podlewać, jak najszybciej zasypać ziemią żyzną. Przy znacznym uszkodzeniu systemu korzeniowego wykonać redukcję korony.
- \* Prace przy drzewach zlecić wyspecjalizowanej firmie, gwarantującej prawidłowe wykonanie prac.
- \* Do nasadzeń zastosować drodny materiał roślinny: drzewa iglaste wys. 2m, krzewy dobrze rozkrzewione.
- \* Drzewa iglaste sadzić w doły 0,7x0,7m, całkowicie zaprawione ziemią żyzną. Zabezpieczyć przed psami siatką plastikową.
- \* Krzewy i pnącza sadzić w doły 0,5x0,5m, całkowicie zaprawione ziemią żyzną.
- \* Miski drzew i skupiny krzewów zachować w ugorze, ściółkować korą grubości ok. 4 cm.
- \* Nasadzenia objąć 3 letnią staranną pielęgnacją.

Starostwo Powiatowe  
w Olsztynie  
Plac Bema 5  
10-516 OLSZTYN

RYZACJA DENDROLOGICZNA,  
T GOSPODARKI DRZEWOSTANEM.

OWA PLACU PRZY UL.  
ZEWSKIEGO W OLSZTYNKU.  
99/4.

SKALA 1:500

- DRZEWA LIŚCIASTE
- KRZEWY LIŚCIASTE
- DRZEWA ADAPTOWANE.
- DRZEWA DO WYCINKI SANITARNEJ
- DRZEWA I KRZEWY DO WYCINKI-KOLIDUJĄCE, ORAZ ZMIANA NASADZEŃ.

INŻ. ALEKSANDRA KURPIS  
CIEŃ 2009 R.



PLAN NASADZEŃ  
ROSLINNYCH. ZAGOSPODAROWANIE  
TERENU I ZIELENIĄ.

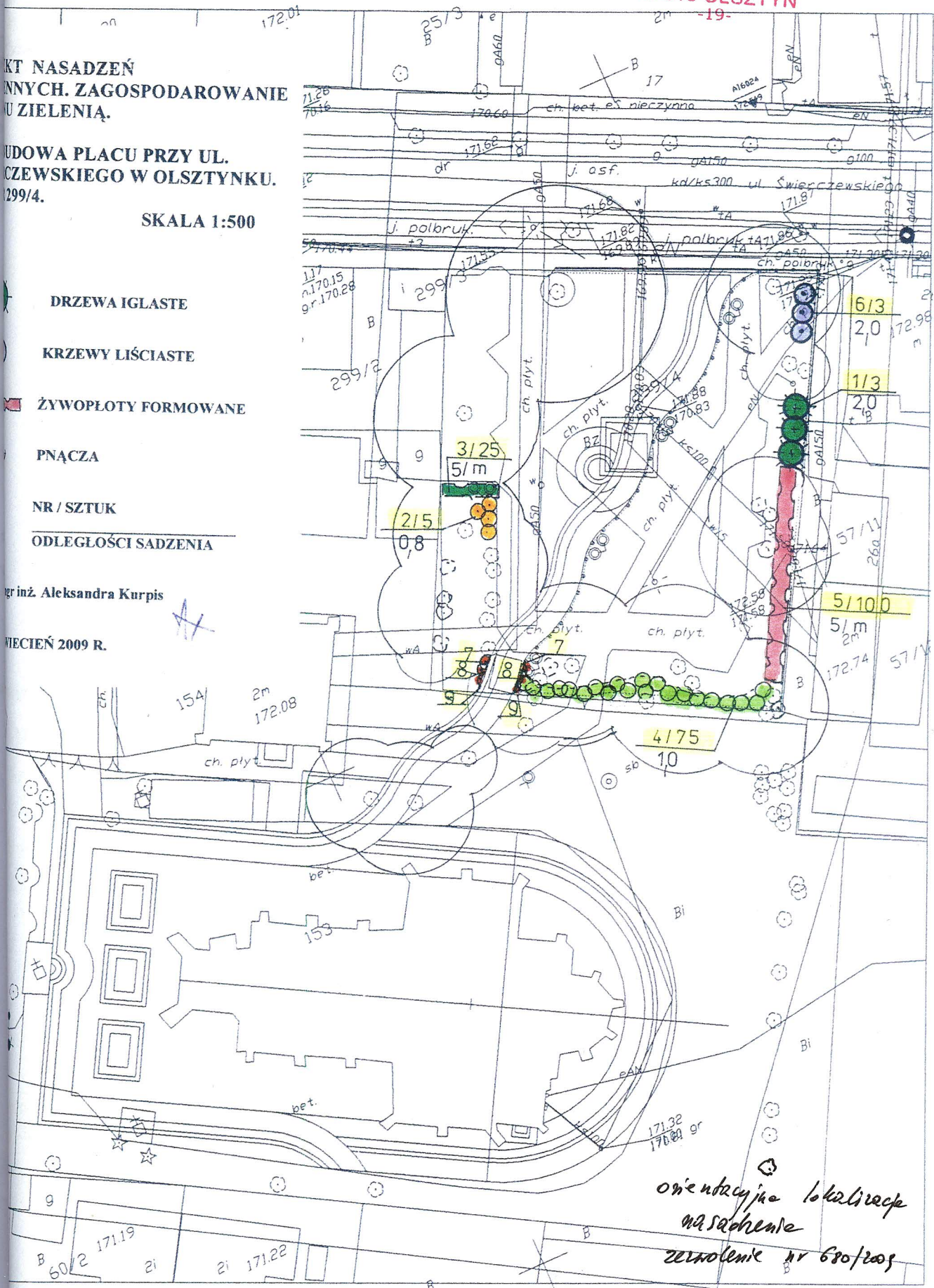
PROJEKT WYKONANIE  
PRZY UL.  
CZESZEWSKIEGO W OLSZTYNKU.  
299/4.

SKALA 1:500

- DRZEWA IGLASTE
- KRZEWY LIŚCIASTE
- ZYWOPŁOTY FORMOWANE
- PNĄCZA
- NR / SZTUK
- ODLEGŁOŚCI SADZENIA

Projekt inż. Aleksandra Kurpis

POCZĄTEK 2009 R.



orientacja lokalizacji  
na sadzenie  
zawołanie nr 680/2009



5-1 89


Starostwo Powiatowe  
w Olsztynie  
Plac Bema 5  
10-516 OLSZTYN  
-19-

**Inwestor:**  
Archidiecezja Warmińska  
Rzymsko – Katolicka Parafia  
Najświętszego Serca Pana Jezusa  
ul. Chopina 7  
11-015 Olsztynek

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**PRZEBUDOWA NAWIERZCHNI I REMONT BUDYNKU**  
**KOŚCIOŁA P.W. NSPJ W OLSZTYNKU**  
**PRZY UL. CHOPINA 7 DZ. NR 153**  
**ZEWNĘTRZNA KANALIZACJA DESZCZOWA**

**Zawartość opracowania:**

- 1) Opis techniczny
- 2) Rysunki
  - S – 1 Plan sytuacyjny 1:500
  - S – 2 Profil kanalizacji deszczowej
  - S – 3 Profil kanalizacji deszczowej

<b>Funkcja</b>	<b>Imię i Nazwisko</b>	<b>Nr upr. bud.</b>	<b>Data</b>	<b>Podpis</b>
Projektował	Mariusz Uziębło	§13.1.4a-b nr 161/94/OL	05.2009r.	



52-70-

Starostwo Powiatowe  
w Olsztynie  
Plac Bema 5  
10-516 OLSZTYN  
-19-

Załącznik do projektu budowlanego

### Oświadczenie

w trybie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane

Projekt budowlany zewnętrznej kanalizacji deszczowej dla przebudowy nawierzchni i remontu budynku kościoła p.w. NSPJ w Olsztynku przy ulicy Chopina 7 nr 153 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:  
**Mariusz Uziello**  
§ 13.1.4 a-b  
Nr 161/94/OL

58 94

Starostwo Powiatowe  
w Olsztynie  
Plac Gema 5  
10-516 OLSZTYN  
-19-

URZĄD WOJEWÓDEKI  
w Olsztynie

Olsztyn, dnia 3.10. 1994 r.

(pieczęć)

Nr 161/94/OL

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a, b

różporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ust. z późn. zmian./46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) Mariusz Piotr Uziello  
(imie i nazwisko)

technik urządzeń sanitarnych  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 25 grudnia 1961 r. w Olsztynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji i sieci sanitarnych

-----  
(specjalizacja zawodowa) Za zgodność z oryginałem

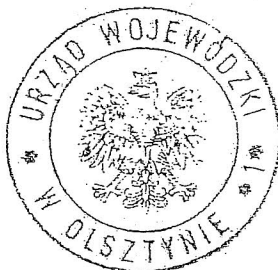
PROJEKTANT  
Mariusz Uziello  
upr. bud. Nr 161/94/OL

P a n Mariusz Piotr Uzieńko jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych, klimatyzacyjno-wentylacyjnych i sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych, klimatyzacyjno-wentylacyjnych i sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Pobrano i skasowano  
opłatę skarbową  
w wys. 30 tys. zł.



Z up. WOJEWODY

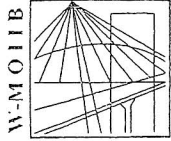
inż. Janusz Palmowski  
Z-ca Dyrektora  
Wydziału / Katedry / Architektury  
i Nadzoru Budowlanego

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT  
Mariusz Uzieńko  
upr. bud. Nr 161/94/OL

58 93

Biuro Inżynierskie  
w Olsztynie  
Plac Gama 5  
10-510 OLSZTYN  
19-



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Olsztyn 23 grudnia 2008  
( data )

## Z a ś w i a d c z e n i e n r 5200 / 2008

Pan/Pani **Mariusz Uziello**

miejsce zamieszkania **ul. Janowicza 15/20**  
**10-691 Olsztyn**

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **IS/2816/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2009-01-01** do dnia **2009-12-31**

PRZEWODNICZACY  
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Zdzisław Binerowski*

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane  
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT  
Mariusz Uziello  
upr. bud. Nr 151/94/OL

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1  
tel./fax (089) 527 72 02

*Handwritten signature*

**Opis techniczny**

**do projektu zagospodarowania terenu  
przebudowy nawierzchni i remont budynku kościoła p.w. NSPJ w Olsztynku  
przy ul. Chopina 7 dz. nr 153**

**Zewnętrzna kanalizacja deszczowa**

**1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- warunki techniczne wydane przez ZGK w Olsztynku
- plan sytuacyjny 1:500
- obowiązujące normy i przepisy
- zlecenie Inwestora

**2. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ**

**2.1. Kanalizacja deszczowa**

Odbiornikiem wód deszczowych z budynku kościoła będzie istniejący kolektor deszczowo – sanitarny  $\varnothing 300$ .

Projektowany kolektor deszczowy wykonać z PVC typu klasy N o ściankach jednorodnych, łączonych na uszczelki gumowe, produkcji „Gamrat” Jasło lub „WAVIN” Bug.

Na kolektorze istniejącym  $\varnothing 300$  należy wykonać studzienkę  $\varnothing 1200$  i przykryć wiazem ciężkim. Rzędna dna projektowana 170,00 jest orientacyjna. Rzędną projektowaną dopasować po zrobieniu odkrywki i namierzeniu istniejącego przewodu  $\varnothing 300$ . Całą kanalizację deszczową należy rozpoczynać od studni D<sub>1</sub> odpowiednio ewentualnie pogłębiając kanalizację projektowaną.

Rurociąg ułożyć na podsypce piaskowej gr. 20cm. Obsypka gr. 30cm nad rurociąg również piaskowa.

Uzbrojenie kolektora stanowią studzienki rewizyjne i połączeniowe wykonane z kręgów betonowych  $\varnothing 1200$  i  $\varnothing 1000$ , wpusty deszczowe z osadnikiem głębokości 1,0 m oraz rury deszczowe z rynien. Szczegóły na planie sytuacyjnym oraz profilu kanalizacji deszczowej. Wpusty deszczowe  $\varnothing 500$ , kraty wpustów klasy C-250 na zawiasach.

Komory robocze studzienek rewizyjnych i wpustów powinny być wykonane z kręgów betonowych lub żelbetowych odpowiadających wymaganiom.

Komora robocza studzienki (powyżej wejścia kanałów) powinna być wykonana z:

- kręgów betonowych lub żelbetowych odpowiadających wymaganiom BN-86/8971-08,

Dno studzienki wykonuje się jako monolit z betonu hydrotechnicznego

Włazy kanałowe należy wykonywać jako:

- włazy żeliwne typu ciężkiego odpowiadające wymaganiom PN-H-74051-02 z żeliwa sferoidalnego klasy D400.

Wyrównanie wjazdów z terenem za pomocą betonowych pierścieni dystansowych.

Stopnie zjazdowe żeliwne odpowiadające wymaganiom PN-H-74086.

Kręgi betonowe prefabrykowane.

Na studzienki stosowane są prefabrykowane kręgi betonowe o średnicy 120 cm, 100 cm, wysokości 30 cm lub 60 cm, z betonu klasy B 25, wg KB1-22.2.6 (6).

Pierścienie żelbetowe prefabrykowane o średnicy 65 cm powinny być wykonane z betonu wibrowanego klasy B 20 zbrojonego stalą StOS.

Płyty żelbetowe prefabrykowane powinny mieć grubość min. 10 cm i być wykonane z betonu wibrowanego klasy B 20 zbrojonego stalą StOS.

Dostosowanie wjazdów do terenu projektowanych dróg wykonać razem z ukształtowaniem drogowym.

Studzienki i wpusty od zewnątrz należy zaizolować dwukrotnie bityzolem R+P. W przejściu rurociągu przez ściany studzienek i wpustów stosować przejścia szczelne tulejowe.

Przy rynnach stosować rury deszczowe  $\varnothing 160$  PVC z rewizją.

Roboty pod kanalizację przy istniejącym uzbrojeniu wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Tam, gdzie występuje niedostateczne zagłębienie kanalizacji, rurociąg ocieplić warstwą keramzytu grubości 30 cm i owinać papą.

Część kanalizacji deszczowej odprowadzającej wodę deszczową z rynien skierowana będzie do kanalizacji za pomocą trójników. Szczegóły na profilu deszczówki.

## **2.2. Uwagi końcowe**

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych zgodnie z „COBRTI INSTAL” zeszyt nr 9 oraz zgodnie z Rozporządzeniem MGPIB z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jednolity tekst Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002r. poz. 690).

Opracował:  
Mariusz Uzięto

