

§ 5. Na cele nierolnicze i nieleśne przeznacza się następujące arealy gruntów:

- a) za zgodą Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, wyrażoną w decyzji GZ.tr.057-602-364/5 z dnia 14.11.2005 r.:
- klasy RIIB – 7,6689 ha,
 - klasy PsII – 1,2598 ha,
- b) za zgodą Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, wyrażoną w decyzjach RR.VIII.7711-1/61/05 z dnia 09.08.2005 r., RR.VIII.6112/24/05 z dnia 09.08.2005 r. oraz RR.VIII.7711-1/98/05 z dnia 18.11.2005 r.:
- klasy RIVa – 44,4012 ha,
 - klasy RIVb – 3,1950 ha,
 - klasy PsIV – 4,7331 ha,
 - klasy LsIV – 0,0875 ha,
 - klasy LzIV – 0,0153 ha,
- c) a ponadto:
- klasy RV – 15,9554 ha,
 - klasy LV – 0,0133 ha,
 - klasy PsV – 0,5241 ha,
 - klasy LzVI – 0,3795 ha,
 - klasy RVI – 9,5987 ha,
 - klasy PsVI – 0,3330 ha,
 - klasy PsVIz – 0,2133 ha,
 - nieużytków – 1,4308 ha.

§ 6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w poszczególnych obszarów funkcjonalnych zawarte są w Rozdziale II.

§ 7. Dla potrzeb ochrony przed hałasem ustala się, że:

- a) obszary oznaczone symbolami MN-1, MN-2, MN-3, MN-4, RM-1, RM/MN-1, U1, Um-1, Um-2, Mu-1, Mu-2, Mu-3, Mu-4, Mu-5, Mu-6, Mw-1, Mw-2, Mw-3, Mw-4 są terenami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową w rozumieniu art. 113 Ustawy – Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.
- b) obszary oznaczone symbolem Up-2 w zależności od sposobu wykorzystania mogą być terenami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową lub pod szpitale i domy opieki społecznej w rozumieniu art. 113 Ustawy – Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.,
- c) obszary oznaczone symbolem Uo-1 są terenami przeznaczonymi pod budynki związane ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży w rozumieniu art. 113 Ustawy – Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.,
- d) obszary oznaczone symbolami ZP-1, ZP2, ZP-3, Uk-3, Us-3 są terenami przeznaczonymi na cele rekreacyjno-wypoczynkowe poza miastem w rozumieniu art. 113 Ustawy – Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.,

§ 8. Ustala się następujące zasady dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- a) W wyznaczonej na rysunku planu strefie ochrony archeologicznej wszelkie roboty ziemne muszą być prowadzone pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim, za

URZĄD MIEJSKI W OLSZTYNKU
11-015 Olsztyn, ul. Ratusz 1
woj. warmińsko-mazurskie
NIP 739-051-23-25, Regon 000529338
tel. 089 519 27 99, fax 089 519 27 96

Za zgodność z oryginałem stwierdzam
2009-03-23

Olsztyn, dnia
BURMISTRZ

mgr inż. Mirosław...