



Gmina Olsztyniek

Urząd Miejski w Olsztynku
ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztyniek
tel./fax +48 (089) 5195450

www.olsztyniek.pl
e-mail: burmistrz@olsztyniek.pl
ratusz@olsztyniek.pl

Znak sprawy: RG.271.17.2011

Olsztyniek, dnia 5.08. 2011r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Burmistrz Olsztynka, na postawie „Regulaminy udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Olsztynku – do 14.000 euro” zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania p.n.: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy realizacji zadania p.n. : Budowa kompleksu sportowego zagospodarowanie terenu przyzamicza na park sportu, kultury i rozrywki, w tym „MOJE BOISKO- ORLIK 2012” w Olsztynku.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

71.52.00.00 - Usługi nadzoru budowlanego,
71.63.00.00 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego.

1. Zakres prac obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalnościach:

- 1) konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- 2) sanitarnej w zakresie instalacji sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- 3) elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
- 4) drogowej bez ograniczeń.

2. Roboty budowlane obejmują m.in.:

- 1) Budowę boiska do piłki nożnej o wymiarach 30,0m x 62,0m o powierzchni 1860m² (pole gry 26,0m x 56,0m),
- 2) Budowę boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 19,1m x 32,1m o powierzchni 613,11m² (pole gry 15,1m x 28,1m),
- 3) Ogrodzenie terenu boisk i piłkochwyty,
- 4) Oświetlenie terenu,
- 5) Chodniki i inne ciągi komunikacyjne,
- 6) Ciąg pieszo-jezdny,
- 7) Bieżnia okólna 3-torowa oraz bieżnia prosta 6-torowa, rozbiegi do skoku w dal i wzwyż o łącznej powierzchni ok. 1618,65 m²
- 8) Skocznia do skoku w dal, podium, znicz na paliwo propan-butan wraz z butlą 11 kg, 3 szt. masztów flagowych aluminiowych o wysokości min. 8 m, remont pomieszczenia magazynku (po dawnym składzie opału), umocnienie skarp, przesunięcie płotu ok. 40 m, nasadzenia krzewów na skarpie, 32 szt. 5-osobowych ławek dla zawodników i kibiców, w tym 15 szt. mocowanych do murka oporowego i 17 szt. mocowanych na stałe do podłoża.
- 9) Ogrodzenie całości terenu

Szczegóły dotyczące zakresu i technologii wykonania robót budowlanych można znaleźć na stronie internetowej: <http://www.bip.olsztyniek.pl/m,9356,r,9401,p,9915.html>

Przewidywana przez Zamawiającego wartość inwestycji wynosić będzie (brutto) kwotę ok. 1 890 000,00 zł złotych (słownie złotych: jeden milion osiemset dziewięćdziesiąt cztery tysiące 00/100).

Szczegóły dotyczące obowiązków i warunków wykonywania funkcji inspektora nadzoru opisane w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zaproszenia.

II. Termin wykonania zamówienia. Inspektor nadzoru będzie pełnił obowiązki przez cały okres realizacji inwestycji jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2011r. Termin ten może zostać przedłużony w przypadku przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych.

III. Okres wiązania ofertą: 30 dni od dnia upływu ostatecznego terminu złożenia oferty.

IV. Warunki udziału w postępowaniu.

1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udowodnił, iż w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał łącznie co najmniej 3 usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia. Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia należy rozumieć usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy realizacji: co najmniej jednej budowy o charakterze wielobranżowym (w tym branże: sanitarna, drogowa, konstrukcyjno-budowlana, elektryczna i elektroenergetyczna), c o najmniej jednego boiska o nawierzchni poliuretanowej i co najmniej jednego boiska - sztuczna trawa - przy czym każda inwestycja budowlana o wartości co najmniej 150.000 złotych brutto.

2. Dysponowanie osobami niezbędnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga wykazania, że Wykonawca ubiegający się o zamówienie dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:

- a) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń, z min. 2-letnim doświadczeniem zawodowym w nadzorowaniu robót budowlanych. Osoba ta będzie pełniła również funkcję koordynatora,
- b) jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **sanitarnej** w zakresie instalacji sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadającą minimum 2-letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót budowlanych. Osoba ta będzie pełniła funkcję inspektora w specjalności jak wyżej,
- c) jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w zakresie instalacji elektrycznych** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadającą minimum 2-letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót budowlanych. Osoba ta będzie pełniła funkcję inspektora w specjalności jak wyżej.
- d) jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w zakresie budowy dróg** bez ograniczeń, bez ograniczeń oraz posiadającą minimum 2-letnie doświadczenie w nadzorowaniu robót budowlanych. Osoba ta będzie pełniła funkcję inspektora w zakresie budowy nawierzchni i bieżni.

Dopuszcza się łączenie funkcji inspektora nadzoru w kilku specjalnościach przez jedną osobę w przypadku posiadania kilku rodzajów uprawnień.

W przypadku uprawnień dla osób dopuszcza się odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im kwalifikacje zawodowe uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności nabyte w państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego, z zastrzeżeniem przepisu art. 12 a ustawy Prawo budowlane (**Dz. U. z 2010, Nr 243, poz. 1623 tekst jednolity**) oraz przepisów ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (**Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394**).

V. Dokumenty wymagane przez Zamawiającego:

- 1) Formularz ofertowy. Oferta może być sporządzona na formularzu ofertowym Zamawiającego lub własnym Wykonawcy, z zastrzeżeniem, iż informacje zawarte na formularzu wykonawcy muszą być tożsame z informacjami których żąda zamawiający na formularzu załączonym do zaproszenia.
- 2) Wykaz wykonanych usług,
- 3) Dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie,
- 4) Wykaz osób,
- 5) Oświadczenie o uprawnieniach,
- 6) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7) W przypadku ustanowienia pełnomocnika do oferty musi zostać dołączone pełnomocnictwo do złożenia oferty i podpisania umowy jeśli nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów. (Pełnomocnictwo w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza).

VI. Kryterium wyboru oferty:

1. Kryterium 100% cena

2. Cena zawierać powinna:

- a) Wymagane przepisami powszechnie obowiązującego prawa podatki i obciążenia,
- b) Wszelkie inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania zaproponowanej ceny.

VII. Sposób przygotowania oferty:

1. Każdy z wykonawców może przedłożyć tylko jedną ofertę.
2. Koszty przygotowania ofert ponosi Wykonawca.
3. Forma dokumentów:
 - 1) w oryginale należy przedłożyć: formularz ofertowy, wykaz osób, oświadczenie o uprawnieniach, wykaz usług, pełnomocnictwo;
 - 2) w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę należy przedłożyć: dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykopane lub są wykonywane należycie, aktualny odpis z właściwego rejestru, a w stosunku do osób fizycznych zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4. Wykonawcy mogą złożyć ofertę wspólną. W przypadku złożenia oferty wspólnej Wykonawcy upoważniają jednego spośród siebie do złożenia oferty i podpisania umowy w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną. Stosowne pełnomocnictwo winno zostać załączone do oferty w formie oryginału lub odpisu poświadczonego przez notariusza.

Wykonawcy składający wspólną ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.

W przypadku wybrania jako najkorzystniejszej oferty złożonej wspólnie przez kilku wykonawców umowa z nimi zawarta zostanie poszerzona o zapis o solidarnej odpowiedzialności Wykonawców, a Wykonawcy ci, najpóźniej w dniu podpisania umowy zobowiązani będą do przedłożenia Zamawiającemu łączącej ich umowy.

4. Oferta musi zostać sporządzona w sposób czytelny.

6. Oferty należy dostarczyć (przesłać pocztą, doręczyć osobiście)

do Urzędu Miejskiego w Olsztynku, w terminie do dnia 12 sierpnia 2011r. do godziny 14:00.

Kopertę lub opakowanie oznaczyć należy następującym tytułem: „Inspektor nadzoru – ORLIK 2012”

Adres zamawiającego: Urząd Miejski w Olsztynku

Ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek

faks: 89 51 95 457

e-mail: zp@olsztynek.pl

VIII. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12 sierpnia 2011r. do godziny 14:10 w Urzędzie Miejskim w Olsztynku.

IX. W przypadku wątpliwości co do treści przedłożonej oferty lub nie dołączania przez Wykonawców wszystkich żądanych dokumentów zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawców do wyjaśnienia lub uzupełnienia złożonej oferty.

X. Z zamawiającym który: zaproponuje najkorzystniejszą cenę i jednocześnie przedłoży ofertę odpowiadającą wytycznym niniejszego zaproszenia (co do przedmiotu zamówienia i dokumentów formalnych) zostanie podpisana umowa na wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru.

XI. Zamawiający uprzedza o możliwości unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyn.

XII. Ze względu na szacowaną wartość zamówienia nie przekraczającą wyrażonej w złotych wartość 14 000 euro. do niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759) zgodnie z art. 4 pkt. 8) w/w ustawy.

Z poważaniem,

BURMISTRZA

mgr Artur Wroch