

**Zarządzenie Nr 31/15
Burmistrza Olsztynka
z dnia 15 kwietnia 2015 roku**

w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych Programu rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w zakresie miasta Olsztynek

Na podstawie art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz §1 ust. 3 uchwały Nr XIII-139/2012 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 1 marca 2012 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 1165) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeprowadzić konsultacje społeczne Programu rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w zakresie miasta Olsztynek.

2. Określić:

- 1) przedmiot konsultacji: Program rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w zakresie miasta Olsztynek,
- 2) cel konsultacji: zebranie opinii na temat konsultowanego dokumentu,
- 3) czas rozpoczęcia konsultacji: 16 kwietnia 2015 r.,
- 4) czas zakończenia konsultacji: 27 kwietnia 2015 r.,
- 5) zasięg terytorialny konsultacji: miasto Olsztynek w granicach administracyjnych,
- 6) forma konsultacji: spotkanie otwarte z mieszkańcami,
- 7) osoba odpowiedzialna za przeprowadzenie konsultacji: Sekretarz Miasta Olsztynek.

§ 2. Konsultowany projekt dokumentu wyłożony jest do publicznego wglądu w Urzędzie Miejskim w Olsztynku, pok. nr 19, w godzinach pracy urzędu.

§ 3. Spotkanie otwarte, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 6, odbędzie się w dniu 24 kwietnia 2015 r. w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego o godz. 14.00.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Olsztynek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozwieszenie na tablicach ogłoszeń miasta Olsztynek oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Olsztynek.



[Handwritten signature in blue ink]
Z up. Burmistrza Olsztynka
mgr inż. Krzysztof Wieczorek
Zastępca Burmistrza



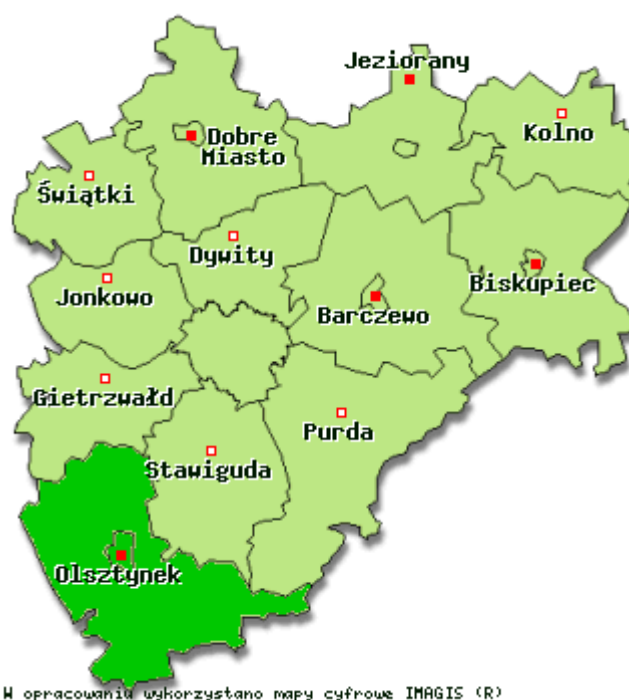
**Program rewitalizacji sieci miast Cittaslow
województwa warmińsko – mazurskiego w
zakresie miasta Olsztynek**

Marzec 2015

1 Ogólna charakterystyka obszaru

Miasto w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie olsztyńskim, siedziba gminy miejsko-wiejskiej Olsztynek. Olsztynek położony jest w północnej Polsce, 28 km na południe od Olsztyna i ma powierzchnię 769 ha.

Położenie miasta Olsztynek na tle powiatu olsztyńskiego



Źródło: Zasoby internetowe www.zpp.gov.pl

Miasto i Gmina Olsztynek leży na obszarze Pojezierza Olsztyńskiego wchodzącego w skład krainy geograficznej zwanej Pojezierzem Mazurskim. Graniczy z ośmioma gminami tj. Gminą Stawiguda, Purda, Jedwabno (powiat szczycieński), Nidzica, Kozłowo, Grunwald, Ostróda i Gietrzwałd. Miasto położone jest na rozgałęzieniu dróg krajowych, które łączą Olsztynek z sąsiednimi miastami tj. Olsztynem (największe miasto w regionie) - 28 km, Ostródą – 28 km i Nidzicą – 28 km. Jest jednym z pięciu miast w powiecie olsztyńskim, w skład którego wchodzi również Barczewo Biskupiec, Dobrze Miasto i Jeziorany. Miasto Olsztynek liczące 7.725 mieszkańców, stanowi centrum administracyjno-gospodarcze dla 65 miejscowości położonych na

terenie Gminy, gdzie zamieszkuje ponad 6 tysięcy mieszkańców. Należy do grupy miast o ilości do 10 tys. mieszkańców.

Uwarunkowania przyrodnicze i ochrona środowiska

Granice Gminy w większości mają charakter naturalny, stanowią je rzeki i jeziora. Na wschodzie obszar Gminy ogranicza rzeka Łyna, tylko okolice wsi Dąb są wysunięte daleko w kierunku wschodnim i wykraczają poza linię. Północną granicę stanowią brzegi jeziora Łańskiego i Plusznego, koryta rzeki Pasłęki i jezioro Sarąg, a południową - brzegi jezior Tymawskiego i Mielno. Granica zachodnia przebiega wzdłuż kanału łączącego jezioro Mielno z jeziorem Szumówko, brzegu jeziora Wielki Omin, koryta Drwęcy i brzegu jeziora Gugowo.

Teren Gminy cechuje się urozmaiconą rzeźbą terenu i dużą różnorodnością form morfologicznych (w tym występowaniem dużej ilości jezior ok. 40) oraz znaczną lesistością (55,4%). Znaczna część lasów, nad jeziorami i rzekami, objęta jest statusem terenów ochronnych. W rejonie miejscowości Ameryka występują lasy sosnowe o walorach klimatyczno – uzdrowiskowych, w których usytuowany jest szpital dla dzieci.

Gmina położona jest na obszarze funkcjonalnym Zielone Płuca Polski, część Gminy położona jest w obszarze „Natura 2000”. Obszar ten cechuje nagromadzenie terenów o wysokich wartościach przyrodniczych i krajobrazowych, które stanowią o jego atrakcyjności turystycznej. Teren całej Gminy jest objęty ekologicznym systemem obszarów chronionych, na który składają się zlewnie chronione (obejmujące teren zachodniej, południowej i wschodniej części Gminy), strefy źródliskowe rzek - obszar środkowej części Gminy obejmujący źródła rzek: Pasłęki, Drwęcy i górny bieg Łyny, zbiorniki wód podziemnych bez izolacji oraz podstawowe powierzchnie infiltracji wód atmosferycznych do wód podziemnych (w północnej części Gminy oraz w części południowo-wschodniej), korytarze ekologiczne o znaczeniu regionalnym (doliny rzek: Łyny, Drwęcy i Pasłęki) i lokalnym (dolina rzeki Marózki), kompleksy leśne o charakterze puszczańskim (w północnej i południowej części Gminy).

Miasto Olsztynek położone jest przy skrzyżowaniu dróg krajowych Nr 7 Warszawa – Gdańsk, Nr 51 Olsztynek – Olsztyn – Bezledy (obwód kaliningradzki), Nr 58

Olsztynek – Szczytno oraz drogi wojewódzkiej od drogi Nr 51 - Nr 531 Olsztynek –
Podlejski z odgałęzieniami w tej miejscowości do Ostródy, Olsztyna i Łukty.

Uwarunkowania kulturowe

Olsztynek jest miastem, które w 2009 roku obchodziło jubileusz 650-lecia. Wartości kulturowe miasta kształtowały zarówno zmieniająca się struktura narodowościowa mieszkańców miasta jak i historyczne wydarzenia, dlatego winny być chronione i stanowić czynnik rozwoju ekonomicznego. Nadanie obszarowi charakteru, zgodnie z ustaleniami planu wpłynie między innymi na atrakcyjność zamieszkiwania, zwiększy zainteresowanie dla zwiedzających, uaktywni rynek pracy.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania znaczna ilość obiektów zabytkowych położonych na obszarze miasta i gminy, zabytkowe układy ruralistyczne, oraz inne cenne świadectwa dawnych kultur powinny być zachowane i przystosowane do nowych czasów. Będzie to możliwe po podjęciu przez samorząd działań w kierunku ich ochrony i zabezpieczenia dla przyszłych pokoleń oraz zwiększenia atrakcyjności Gminy dla potrzeb turystyki. Zasady ochrony dóbr kultury znajdujące się w obszarze stref ochrony konserwatorskiej wynikają z planu zagospodarowania tj. każda działalność budowlana w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej wymaga konsultacji w fazie projektu koncepcyjnego oraz każdorazowo uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w strefie ochrony konserwatorskiej wszelkie prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym lub poprzedzać ratowniczymi badaniami archeologicznymi, działalność konserwatorska w strefie ochrony konserwatorskiej powinna zmierzać do ochrony historycznego układu przestrzennego.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek – obszar miasta i tereny wiejskie określono kierunki oraz zasady ochrony i zbogacania środowiska kulturowego, tj. :

- Kierunki ochrony środowiska kulturowego Znaczna ilość obiektów zabytkowych położonych w samym mieście Olsztynek oraz w innych miejscowościach, zabytkowy układ urbanistyczny i układy ruralistyczne oraz inne cenne świadectwa dawnych kultur powinny być zachowane i przystosowane do nowych czasów. Kierunkiem wszelkich działań w zakresie obiektów zabytkowych

na terenie miasta i gminy Olsztynek powinna być ich ochrona i zabezpieczenie dla przyszłych pokoleń. Działania realizujące ochronę to:

- zamieszczanie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz decyzjach o warunkach zabudowy odpowiednich zaleceń dotyczących zasad ochrony zabytków,
- niezbędna ścisła współpraca władz, właścicieli oraz użytkowników obiektów zabytkowych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- wykonanie opracowań w zakresie studiów historyczno-krajobrazowych i historyczno-urbanistycznych dla wsi i założeń,
- zahamowanie oraz niedopuszczenie do procesów zniszczeń obiektów zabytkowych polegających na rozbiórce budynków, robotach ziemnych, wysypywaniu śmieci i tworzeniu składowisk na zabytkowych terenach zielonych, wycince starodrzewia,
- popularyzacja rodzimych tradycji, zabytków i kultury,
- adaptacja obiektów zabytkowych z zachowaniem walorów i wartości historycznych z równoczesnym realizowaniem celów edukacyjnych, poznawczych, turystycznych i naukowych,
- korzystanie z funduszy i programów unijnych.

Własność gruntów i budynków

Na podstawie danych z lat 2005-2007 struktura władania gruntów na terenie miasta przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	Rok		
	2005	2006	2007
Struktura władania gruntów	Powierzchnia w ha		
Grunty Skarbu Państwa	193	186	205
Mienie komunalne	241	246	247
Grunty osób fizycznych	224	225	220
Grunty powiatu	30	29	27
Grunty województwa	39	39	39
Grunty Spółek prawa handlowego	20	22	29
Pozostałe	22	22	29
Razem	769	769	769

Gospodarowaniem gminnych zasobów mieszkaniowych zajmuje się:

Program rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w
w zakresie miasta Olsztynek

- Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - świadczy usługi w zakresie administrowania budynkami oraz lokalami mieszkalnymi i użytkowymi stanowiącymi mienie gminne w 100%.
- Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Olsztynku jest spółką jednoosobową Gminy Olsztynek, do jej zadań należy przede między innymi budowa mieszkań czynszowych. Spółka ta administruje 32 mieszkaniami czynszowymi i świadczy usługi zakresie obsługi Wspólnot Mieszkaniowych, których na terenie miasta jest 78.

Na rzecz mieszkańców usługi w zakresie ciepłownictwa, wodociągów i kanalizacji, wywozu nieczystości stałych i płynnych, oczyszczania miasta oraz administruje oczyszczalniami ścieków w Olsztynku i Waplewie, cmentarzami komunalnymi w Olsztynku (2 obiekty) i w Waplewie świadczy Zakład Gospodarki Komunalnej w Olsztynku.

Układ komunikacyjny

Układ Komunikacyjny Miasta i Gminy Olsztynek pełni funkcję o charakterze wewnątrz regionalnych i ponadregionalnych powiązań komunikacyjnych. Wewnątrz regionalny układ komunikacyjny uzupełnia układ ponadregionalny przyczyniający się do rozwoju gospodarczego Regionu.

Układ ponadregionalny tworzą następujące drogi krajowe:

- droga ekspresowa międzynarodowa nr 7 (E77) Gdańsk – Olsztynek – Warszawa – Kraków – Budapeszt.
- droga międzyregionalna nr 51 granica państwa (Bezledy) – Olsztyn – Olsztynek. Jest to droga bardzo ważna dla województwa.
- droga krajowa regionalna nr 58 w (w kierunku Szczytna).

Układ regionalny tworzą drogi zapewniające powiązania gminy z województwem.

Układ ten tworzą następujące drogi:

- droga wojewódzka nr 537 Lubawa - Pawłowo (klasy Z)

- drogi powiatowe: nr 26 701 Olsztynek – Podlejski, nr 26 704 Olsztynek – Elgnówko – Szyldak, nr 26 787 Olsztynek – Nadrowo, nr 26 788 Olsztynek – Pawłowo – Kunki, nr 26 710 Olsztynek – Drwęck.

Strefa gospodarcza

Rolnictwo, leśnictwo i turystyka to historycznie wykształcone funkcje gospodarcze Gminy. Przesądziły o tym warunki naturalne. Użytki rolne stanowią 22,90% obszaru Gminy, lasy 55,6%, a jeziora 4%. Ważnym czynnikiem skłaniającym do rozwoju przemysłu rolno-spożywczego duże zasoby czystej wody oraz dobrze rozwinięta sieć wodociągowa i rozbudowywana sieć kanalizacyjna, obniżająca koszty budowy zakładów przetwórczych.

Brak uciążliwego przemysłu oraz bardzo czyste środowisko predysponuje gminę do rozwinięcia produkcji tzw. „zdrowej żywności” i poszerzania usług turystycznych.

Największe zakłady produkcyjne na terenie Miasta Olsztynek to: „TYMBARK” S.A., Spółka Provimi Holding, Nadleśnictwo Olsztynek i Jagielek, Wytwórnia Octu i Musztardy w Olsztynku, TRANSPED-LAS w Olsztynku a na terenie Gminy Zakład Rybacki w Swaderkach, Gospodarstwo Rolne w Waplewie. Spośród jednostek budżetowych największym pracodawcą są szkoły, Dom Pomocy Społecznej, Zakład Gospodarki Komunalnej, Przychodnia Zdrowia, Urząd Miejski i Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

Mieszkańcy Miasta pracują również w różnych zakładach poza Olsztynkiem, np. w Szpitalu Rehabilitacyjnym dla Dzieci w Ameryce, Spółce KOZDRYK w Waplewie, ośrodkach wypoczynkowych w Mierkach, Marózie, Perkozie oraz w różnych instytucjach państwowych i prywatnych w Olsztynie i w gminach sąsiednich.

Struktura zatrudnienia wg stanu na 31.12.2012 r.:

Wyszczególnienie	Liczba osób
Pracujący ogółem	3288
Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	406
Przemysł i budownictwo	1242
Handel, naprawa pojazdów samochodowych,	448

Program rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w
w zakresie miasta Olsztynek

transport i gospodarka magazynowa, zakwaterowanie i gastronomia, informacja i komunikacja	
Działalność finansowa i ubezpieczeniowa, obsługa nieruchomości oraz pozostałe usługi	1192

Jednostka terytorialna	Rodzaje podmiotów gospodarki narodowej	Lata	Jednostka miary	Wartość
Olsztynek - miasto	podmioty gospodarki narodowej ogółem	2012	jed.gosp.	763
Olsztynek - miasto	sektor publiczny - ogółem	2012	jed.gosp.	55
Olsztynek - miasto	sektor publiczny - państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego	2012	jed.gosp.	21
Olsztynek - miasto	sektor prywatny - ogółem	2012	jed.gosp.	708
Olsztynek - miasto	sektor prywatny - spółki handlowe	2012	jed.gosp.	29
Olsztynek - miasto	sektor prywatny - spółdzielnie	2012	jed.gosp.	7
Olsztynek - miasto	sektor prywatny - stowarzyszenia i organizacje społeczne	2012	jed.gosp.	23

Ludność

Rok	Liczba mieszkańców
1996	7645
2006	7558
2012	7725

Gęstość zaludnienia w roku 2012 wynosiła 1.004,55 osoby na km².

Struktura ludności według płci charakteryzowała się przewagą kobiet. Na koniec 2012 roku 3995 osób (51,72) stanowiły kobiety a 3730 (48,28%) mężczyźni.

W ciągu minionych lat nastąpiły niekorzystne zmiany w strukturze wieku ludności. Zmniejszył się udział dzieci i młodzieży (0 – 17 lat) z 29,9 % do 18,5 %, wzrósł udział ludności w wieku produkcyjnym z 58,5 % do 66,4 %, natomiast udział starszych ludzi z 11,6 % do 15,1 %. Zaistniałe zmiany w strukturze wieku ludności świadczą o postępującym procesie „starzenia się” mieszkańców miasta.

Grupy wieku	1996	2012	1996	2012
	w liczbach		w procentach	
przedprodukcyjny	2286	1428	29,9	18,5
produkcyjny	4475	5130	58,5	66,4
poprodukcyjny	884	1167	11,6	15,1
Ogółem	7645	7725	100,0	100,0

Na terenie Olsztyńska występuje wiele negatywnych zjawisk społecznych. Najpoważniejszym problemem społecznym na terenie miasta są ubóstwo, bezrobocie oraz niepełnosprawność, które powoduje uzależnienie się od świadczeń pomocy społecznej i prowadzi do wykluczenia społecznego. W ciągu ostatnich lat widoczna jest tendencja rosnąca wśród osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia oraz niepełnosprawności. Coraz bardziej widoczne są problemy osób starszych. Dotyczy to głównie funkcjonowania tego środowiska na płaszczyźnie aktywności społecznej, w tym spędzania czasu wolnego, rozwijania własnych zainteresowań i integracji ze społeczeństwem. Osoby w wieku poprodukcyjnym w ograniczony sposób uczestniczą w życiu społecznym, nie pracują zawodowo i są zagrożeni wykluczeniem społecznym.

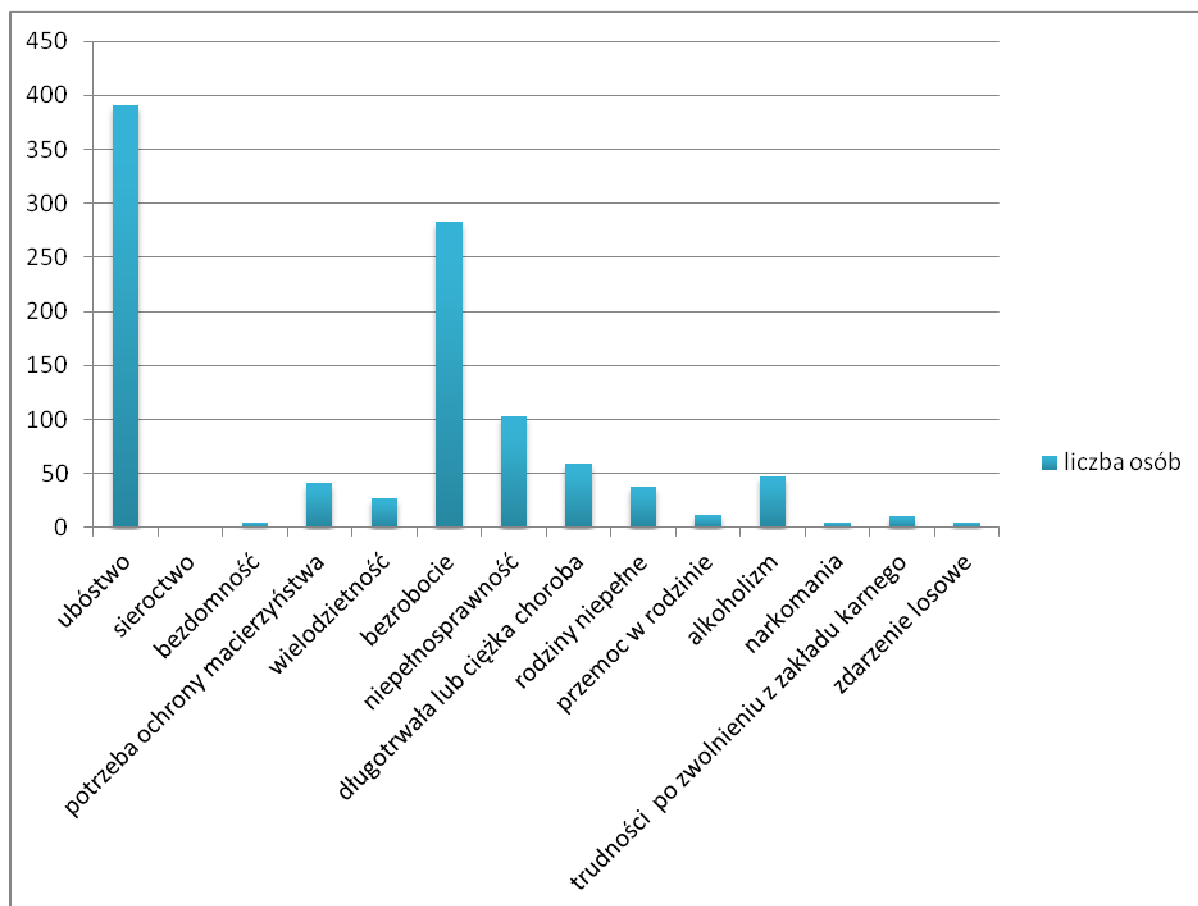
Osoby będące klientami Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olsztynku objęte były pomocą z tytułu: ubóstwa, bezdomności, potrzeby ochrony macierzyństwa, wielodzietności, bezrobocia, niepełnosprawności, długotrwałej lub ciężkiej choroby, rodziny niepełnej, przemocy w rodzinie, alkoholizmu, narkomanii, trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego oraz na skutek zdarzeń losowych.

Jest to grupa społeczna, która ze względu na swoją sytuację zdrowotną jest szczególnie narażona na ryzyko wykluczenia społecznego. Osoby starsze mają ograniczony dostęp do wielu usług społecznych (występują bariery komunikacyjne i architektoniczne). Mieszkańcy miasta zagrożeni wykluczeniem społecznym wymagają wsparcia i stworzenia warunków do zwiększenia swojego uczestnictwa w życiu społecznym i integracji ze społeczeństwem.

W 2012 r. w mieście 13,29% mieszkańców korzysta z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

**Dysfunkcje społeczne występujące na terenie miasta, wśród osób
korzystających z MOPS:**

Program rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w
w zakresie miasta Olsztynek



W 2012 r. wśród 1.027 osób korzystających w mieście z usług MOPS najczęstszym powodem korzystania z pomocy Ośrodka są ubóstwo (391 osób), bezrobocie (283 osoby) oraz niepełnosprawność (103 osoby).

2. Określenie delimitacji przestrzennej terytoriów wymagających wsparcia w oparciu o diagnozę i identyfikację potrzeb rewitalizacyjnych

W poniższych tabelach przedstawiono metody obliczania wskaźników oraz warunki spełniania kryteriów.

Wskaźnik	Udział ludności korzystającej z pomocy społecznej w ogólnej populacji mieszkańców
Warunki spełnienia kryterium	Wartość wskaźnika uzyskanego dla analizowanego obszaru musi być wyższa od wartości wskaźnika uzyskanego dla obszaru całego miasta

Program rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w
w zakresie miasta Olsztynek

Dane liczbowe	Liczba mieszkańców miasta korzystających z pomocy społecznej - 1027	
	Liczba korzystających z pomocy społecznej z obszaru analizowanego - 278	
	Liczba mieszkańców miasta - 7725	
	Liczba mieszkańców na obszarze analizowanym- 1340	
Źródło danych	Urząd Miejski w Olsztynku	
Sposób obliczeń	<u>Liczba korzystających z pomocy społecznej</u> Ogólna liczba mieszkańców miasta	
Obliczenia		Wartość wskaźnika
Obszar całego miasta	<u>1027</u> 7725	0,13x100=13
Obszar analizowany	<u>278</u> 1340	0,21x100=21

Wartość wskaźnika liczby korzystających z pomocy społecznej w ogólnej populacji mieszkańców z obszaru analizowanego jest wyższa od wartości wskaźnika uzyskanego dla całego miasta.

Wskaźnik	Wartość stopy bezrobocia rejestrowanego w ogólnej populacji mieszkańców
Warunki spełnienia kryterium	Wartość wskaźnika uzyskanego dla analizowanego obszaru musi być wyższa od wartości wskaźnika uzyskanego dla obszaru całego miasta
Dane liczbowe	Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w Urzędzie Pracy zamieszkałych w mieście– 463
	Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w Urzędzie Pracy zamieszkałych na obszarze analizowanym– 91
	Liczba mieszkańców miasta w wieku produkcyjnym - 5130
	Liczba mieszkańców obszaru analizowanego w wieku produkcyjnym - 866
	Liczba mieszkańców miasta - 7725
	Liczba mieszkańców na obszarze analizowanym- 1340

Program rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w
w zakresie miasta Olsztyn

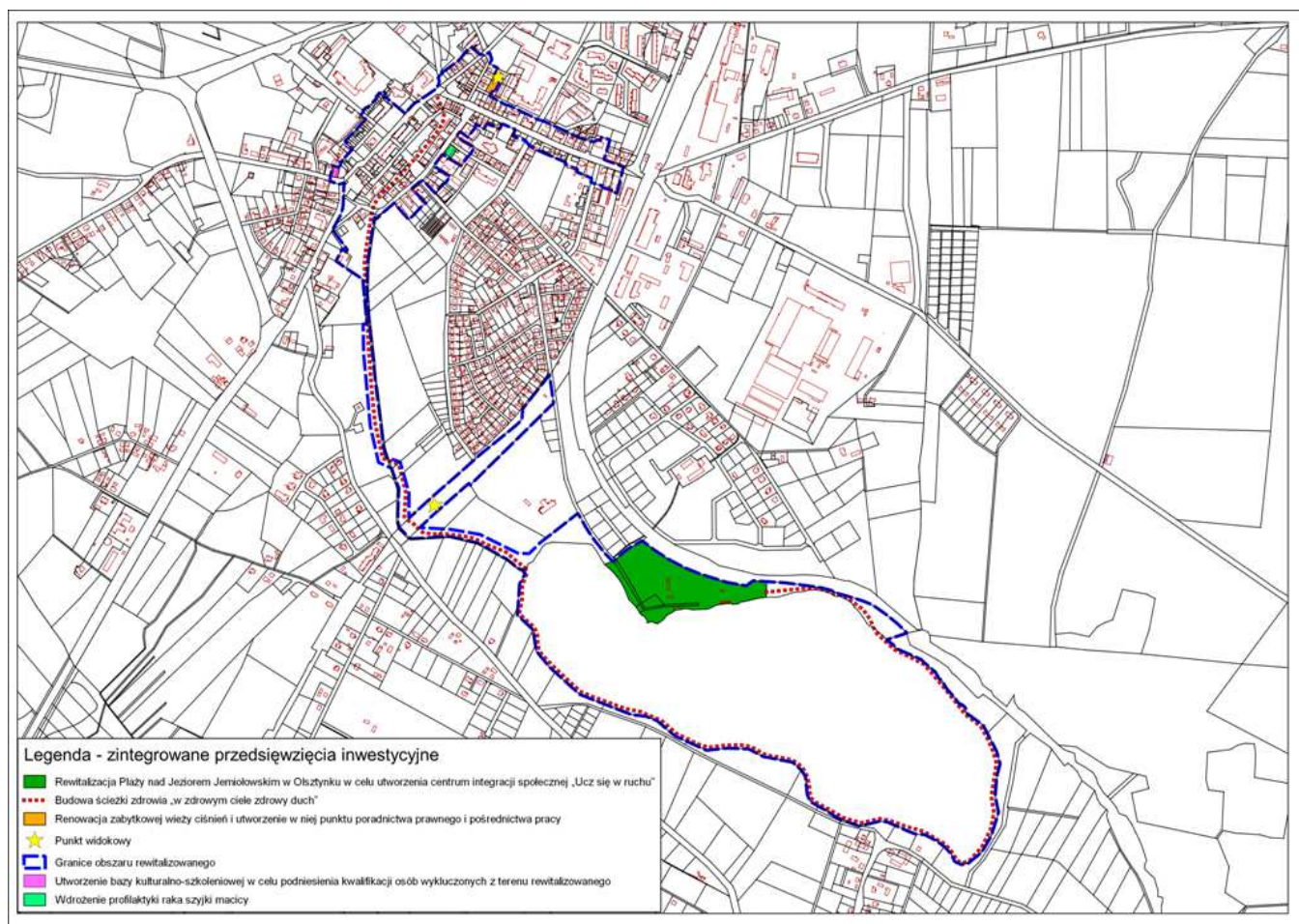
Źródło danych	Urząd Miejski w Olsztynie	
Sposób obliczeń	<u>Wartość stopy bezrobocia rejestrowanego</u> Ogólna liczba mieszkańców miasta	
Obliczenia		Wartość wskaźnika
Obszar całego miasta	<u>0,09</u> 7725	0,001
Obszar analizowany	<u>0,11</u> 1340	0,008

Wartość wskaźnika stopy bezrobocia rejestrowanego w ogólnej populacji mieszkańców jest wyższa od wartości wskaźnika uzyskanego dla całego miasta.

W związku z powyższym analizowany obszar spełnia kryterium wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia w ramach kwalifikacji do objęcia rewitalizacją na podstawie Regionalnego Programu Inwestycyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020.

Obszar wyznaczony do rewitalizacji

Program rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w
w zakresie miasta Olsztynek



Obszar wymagający rewitalizacji na terenie Olsztyńka obejmuje następujące ulice: Jagiełły (część), Staromiejska, Strażacka, Grunwaldzka (część), Chopina, Warszawska, Rynek, Mały Rynek, Ratuszowa, Ratusz, Ostródzka (część), Wąska, Zamkowa, Składowa, Krzywa, Krótka, Mrongowiusza (część), Wodociągowa, Górna (część), Świerczewskiego (część), Sienkiewicza (część).

Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacyjnego wynosi 1.340 osoby i stanowi 17,67% mieszkańców miasta Olsztynek oraz 9,6% mieszkańców Gminy miejsko-wiejskiej Olsztynek.

Powierzchnia obszaru 72 ha, powierzchnia miasta Olsztynek 769 ha, powierzchnia gminy miejsko-wiejskiej Olsztynek 37.200 ha.

Osoby korzystające z zasiłków Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej na obszarze rewitalizacji to 27,07% ludności korzystającej z pomocy w całym mieście.

Bezrobotni zamieszkujący obszar rewitalizacji, zarejestrowani w Urzędzie Pracy stanowią 19,65% bezrobotnych w całym mieście.

Negatywne zjawiska społeczne występujące na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji to przede wszystkim: bezrobocie, uzależnienie od alkoholu, uzależnienie od narkotyków, przestępczość, przemoc w rodzinach, depresje, niepełne (rozbite) rodziny.

3 .Opis Zintegrowanych Przedsięwzięć Inwestycyjnych

Lokalizacja
Olsztynek
Nazwa Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Rewitalizacja Plaży nad Jeziorem Jemiołowskim w Olsztynku w celu utworzenia centrum integracji społecznej „Ucz się w ruchu”.
Opis Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego – przedmiot przedsięwzięcia, zakres rzeczowy, krótki opis tła i uzasadnienia potrzeby realizacji przedsięwzięcia
Teren Olsztyńka położony jest w sąsiedztwie obszarów o wysokich walorach turystyczno-wypoczynkowych, w tym dużym stopniu pokrytych jeziorami. Determinuje to podnoszenie wiedzy oraz praktycznych umiejętności w zakresie bezpieczeństwa nad wodami, tj. zachowanie się na plaży, pomoście i podczas uprawiania sportów wodnych. Społeczeństwo zamieszkujące obszar objęty rewitalizacją posiada ograniczoną wiedzę w tym zakresie i niejednokrotnie brak możliwości jej uzupełnienia z uwagi na status materialny, społeczny lub zdrowotny. Z tego wynika, że osoby wykluczone społecznie powinny mieć możliwość nabycia tych umiejętności, jak również poznania walorów krajobrazowo-turystycznych, bezpiecznego uprawiania sportów i większego dostępu do kultury. W związku z powyższym należy centrum integracji społecznej, w ramach którego przeprowadzane będą zajęcia z nauki pływania, uprawiania sportów wodnych,

zasad bezpieczeństwa na wodzie i pierwszej pomocy oraz organizować spotkania integracyjne, festyny, zajęcia sportowe i imprezy kulturalne. Ponadto organizowane będą turnieje oraz inne zajęcia mobilizujące uczestników do aktywnego spędzenia czasu nad wodą.

Zagospodarowanie jeziora miejskiego pod miejsce wypoczynku i rekreacji dla dzieci i dorosłych zagrożonych wykluczeniem społecznym pozwoli na organizację wyżej opisanych działań. W tym celu należy urządzić teren plaży nad jeziorem Jemiołowskim wraz z remontem istniejącego pomostu i dostosowaniem terenu dla potrzeb ruchu osób niepełnosprawnych, wykonaniem boiska sportowego z zapleczem sanitarnym, tj. sanitariatów i przebieralni, budynków obsługi plaży, placu zabaw, chodników, ścieżek, miejsc parkingowych i postojowych, zieleni, dojazdów, camperowiska, nowych pomostów do cumowania łodzi, hangaru na łodzie, uzbrojenia terenu (wodociąg, kanalizacja, sieć elektryczna), amfiteatru na trawie, miejsca na pole namiotowe (obozowiska), małej architektury, zamontowaniem monitoringu.

W ramach projektu planuje się zakup łodzi i kajaków, sprzętu do nurkowania, sprzętu do pokazów ratownictwa medycznego i innych niezbędnych materiałów.

Wyszczególnienie poszczególnych projektów wchodzących w skład zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego ze wskazaniem ich wartości całkowitej oraz osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko Mazurskiego na lata 2014-2020 w ramach których planowane jest uzyskanie dofinansowania na ich realizację

1. Zagospodarowanie plaży miejskiej w Olsztynku dla potrzeb turystycznych i sportowo – rekreacyjnych (PI 6c), wartość projektu 8.500.000,00 zł
2. Centrum integracji społecznej „Ucz się w ruchu” (PI 9i), wartość projektu 2.000.000,00 zł

Cele zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego

- podniesienie świadomości zagrożeń wynikających z kontaktu z wodą
- poprawa dostępności terenu plaży dla osób niepełnosprawnych
- aktywizacja i integracja osób wykluczonych
- podniesienie jakości życia lokalnej społeczności z obszaru rewitalizowanego
- poprawa bezpieczeństwa nad wodą
- wykorzystanie lokalnych zasobów przyrodniczych pod zagospodarowanie

przestrzeni na cele turystyczno-rekreacyjne i sportowe - zagospodarowanie terenów przybrzeżnych na cele turystyczne - odnowa pomostów
Zakładane efekty przedsięwzięcia
Stworzenie miejsca integracji społecznej dla mieszkańców z obszaru rewitalizowanego oraz stworzenie nowych miejsc pracy (instruktor, ratownik, konserwator sprzętu, obsługa techniczna, animatorzy).
Beneficjent/Beneficjenci
– Gmina Olsztynek – organizacje pozarządowe
Jednostka zarządzająca/koordynująca
Stan zaawansowania prac przygotowawczych
Prace przygotowawcze polegają aktualnie na aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Olsztynek. Gmina posiada już projekt budowlany wraz z pozwoleniem na budowę na realizację przedsięwzięcia w zakresie zagospodarowania plaży. Ponadto gmina finalizuje prace nad zatwierdzeniem Strategii Rozwoju Gminy Olsztynek na lata 2015-2020 obejmującej m.in. przedmiotowe przedsięwzięcie.
Przewidywany okres realizacji zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
2016-2020
Budżet Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Całkowity budżet Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego 10.500.000,00 zł
Planowane źródła finansowania przedsięwzięcia
- środki własne; - środki EFRR; - środki EFS.
Możliwe przedsięwzięcia komplementarne

Lokalizacja
Olsztynek
Nazwa Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Budowa ścieżki zdrowia „w zdrowym ciele zdrowy duch”.
Opis Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego – przedmiot przedsięwzięcia, zakres rzeczowy, krótki opis tła i uzasadnienia potrzeby realizacji przedsięwzięcia
Obszar rewitalizowany położony jest w sąsiedztwie plaży miejskiej oraz atrakcyjnych krajobrazowo terenów zielonych. Na obszarze tym zamieszkują osoby niepełnosprawne, otyłe oraz mające problemy z nadużywaniem alkoholu i bezrobotne, a także które ukończyły 50. rok życia. Należałoby je zmobilizować do aktywnego i zdrowego trybu życia w celu uniknięcia chorób związanych m. in. z otyłością i brakiem ruchu, a także podniesieniem poczucia własnej wartości, co wpłynie pozytywnie na ich aktywność zawodową i społeczną. Jednym z najbardziej powszechnych sposobów uzyskania celu jest organizowanie zajęć dydaktyczno-sportowych, które jednocześnie będą wypełniać pustkę wynikająca z wykluczenia społecznego wspomnianych osób. W tym celu należałoby wypełnić im czas zajęciami sportowo-dydaktycznymi, aby zniwelować pogłębianie się ich problemów. Działania te będą mogły być realizowane poprzez organizację wycieczek pieszych i rowerowych, zajęć sportowych, zawodów i zabaw. W związku z powyższym należałoby wybudować ścieżkę zdrowia „w zdrowym ciele zdrowy duch” na atrakcyjnych krajobrazowo terenach wokół jeziora Jemiołowskiego, wzdłuż rzeki Jemiołówki, zabytkowych murów miejskich aż do zrewitalizowanego terenu przyzamcza. W ramach zadania przewidywana jest budowa ciągu pieszo-rowerowego, oświetlenia, małej architektury (kosze na śmieci, ławki ze stolikami, szachy zewnętrzne), montaż tablic informacyjno-dydaktycznych, elementów zewnętrznej siłowni, punktu widokowego, zagospodarowanie zieleni. Niezbędne będzie też oczyszczenie koryta rzeki Jemiołówki z zabezpieczeniem go oraz budową barierek ochronnych. Ponadto planuje się zakup rowerów i sprzętu rowerowego oraz stojaków na rowery.
Wyszczególnienie poszczególnych projektów wchodzących w skład

zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego ze wskazaniem ich wartości całkowitej oraz osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko Mazurskiego na lata 2014-2020 w ramach których planowane jest uzyskanie dofinansowania na ich realizację
1. Budowa ścieżki zdrowia (PI 6c), wartość projektu 10.000.000,00 zł 2. Wdrożenie programu „w zdrowym ciele zdrowy duch” (PI 9i), wartość projektu 1.000.000,00 zł
Cele zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
- podniesienie samooceny i poczucia własnej wartości osób wykluczonych - podniesienie świadomości zagrożeń wynikających ze złego stylu życia - poprawa stanu zdrowia mieszkańców - aktywizacja i integracja osób wykluczonych - podniesienie jakości życia lokalnej społeczności z obszaru rewitalizowanego - wykorzystanie lokalnych zasobów przyrodniczych pod zagospodarowanie przestrzeni na cele turystyczno-rekreacyjne i sportowe
Zakładane efekty przedsięwzięcia
Stworzenie miejsca aktywności ruchowej dla mieszkańców z obszaru rewitalizowanego oraz stworzenie nowych miejsc pracy (konserwator, animator, instruktor).
Beneficjent/Beneficjenci
– Gmina Olsztynek – organizacje pozarządowe
Jednostka zarządzająca/koordynująca
Stan zaawansowania prac przygotowawczych
Prace przygotowawcze polegają aktualnie na aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Olsztynek. Ponadto gmina finalizuje prace nad zatwierdzeniem Strategii Rozwoju Gminy Olsztynek na lata 2015-2020 obejmującej m.in. przedmiotowe przedsięwzięcie.
Przewidywany okres realizacji zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
2016-2020

Budżet Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Całkowity budżet Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego 11.000.000,00 zł
Planowane źródła finansowania przedsięwzięcia
- środki własne; - środki EFRR; - środki EFS.
Możliwe przedsięwzięcia komplementarne

Lokalizacja
Olsztynek
Nazwa Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Renowacja zabytkowej wieży ciśnień i utworzenie w niej punktu poradnictwa prawnego i pośrednictwa pracy
Opis Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego – przedmiot przedsięwzięcia, zakres rzeczowy, krótki opis tła i uzasadnienia potrzeby realizacji przedsięwzięcia
Olsztynek jest miastem dotkniętym w szczególnym stopniu problemem bezrobocia. Osoby poszukujące pracy mają niejednokrotnie problem z dostępem do ofert pracy oraz fachowego poradnictwa w zakresie poszukiwania zatrudnienia lub założenia własnej firmy. Wiąże się to niejednokrotnie z brakiem fachowej wiedzy na temat prawnych uregulowań rynku pracy w Polsce. Najbliższe punkty świadczące takie usługi (Urząd Pracy, biura pośrednictwa pracy, biura porad prawnych itp.) znajdują się poza miejscem ich zamieszkania. Ze względu na trudną sytuację finansową tych osób należy stworzyć punkt poradnictwa prawnego i pośrednictwa pracy w Olsztynku. Idealnym miejscem na utworzenie takiego punktu jest zabytkowa wieża ciśnień (nieczynna). Ponadto ważnym elementem wyboru tego miejsca jest fakt, że obiekt ten jest w bardzo złym stanie technicznym i należy go odrestaurować. Dzięki temu przedsięwzięciu możliwe będzie uratowanie cennego zabytku, jak również stworzenie miejsca pracy i pomoc innym bezrobotnym w znalezieniu zatrudnienia. W tym celu należy przeprowadzić renowację całego zabytkowego budynku (m.in.

stolarka okienna i drzwiowa, elewacja, remont schodów i całego wnętrza, wieźba i pokrycie dachowe), wykonać niezbędne instalacje, oświetlić budynek, utworzyć punkt widokowy. Ponadto niezbędne jest dostosowanie miejsca do utworzenia punktu poradnictwa prawnego i pośrednictwa pracy wraz z wyposażeniem go (meble, sprzęt komputerowy itp.), zatrudnienie osoby prowadzącej punkt.
Wyszczególnienie poszczególnych projektów wchodzących w skład zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego ze wskazaniem ich wartości całkowitej oraz osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko Mazurskiego na lata 2014-2020 w ramach których planowane jest uzyskanie dofinansowania na ich realizację
1. Renowacja zabytkowej wieży ciśnień (PI 6c), wartość projektu 6.500.000,00 zł 2. Utworzenie punktu poradnictwa prawnego i pośrednictwa pracy (PI 9v), wartość projektu 500.000,00 zł
Cele zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
- zmniejszenie bezrobocia na zrewitalizowanym terenie - podniesienie samooceny i poczucia własnej wartości osób wykluczonych - aktywizacja społeczno-gospodarcza osób wykluczonych
Zakładane efekty przedsięwzięcia
Zmniejszenie bezrobocia oraz stworzenie nowych miejsc pracy (zatrudnienie doradcy).
Beneficjent/Beneficjenci
– Gmina Olsztynek – organizacje pozarządowe
Jednostka zarządzająca/koordynująca
Stan zaawansowania prac przygotowawczych
Prace przygotowawcze polegają aktualnie na aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Olsztynek. Ponadto gmina finalizuje prace nad zatwierdzeniem Strategii Rozwoju Gminy Olsztynek na lata 2015-2020 obejmującej m.in. przedmiotowe przedsięwzięcie.

Program rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w
w zakresie miasta Olsztynek

Przewidywany okres realizacji zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
2016-2020
Budżet Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Całkowity budżet Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego 7.000.000,00 zł
Planowane źródła finansowania przedsięwzięcia
- środki własne; - środki EFRR; - środki EFS.
Możliwe przedsięwzięcia komplementarne

Lokalizacja
Olsztynek
Nazwa Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Utworzenie bazy kulturalno-szkoleniowej w celu podniesienia kwalifikacji osób wykluczonych z terenu rewitalizowanego
Opis Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego – przedmiot przedsięwzięcia, zakres rzeczowy, krótki opis tła i uzasadnienia potrzeby realizacji przedsięwzięcia
Olsztynek jest miastem dotkniętym w szczególnym stopniu problemem bezrobocia. Na tym obszarze znajdują się również osoby niepełnosprawne i te, które ukończyły 50. rok życia. Aktywizacja tych osób i przystosowanie do nowych warunków rynku pracy wymaga dodatkowego przeszkolenia lub przekwalifikowania tych osób. Aktywizacja osób wykluczonych obejmuje szeroki wachlarz działań, wśród których znajduje się również dostęp do kultury (kino, teatr itp.). Rozwiązanie tego problemu polegać będzie na utworzeniu bazy kulturalno-szkoleniowej. W ramach tego działania przeprowadzane będą zajęcia uczące zachowania podczas rozmowy o pracę, sporządzania dokumentów aplikacyjnych. Ponadto prowadzone będą szkolenia zmieniające profil zawodowy lub pogłębiające zdobyte umiejętności w celu dostosowania się do obecnego rynku pracy. Pobudzeniem do działania osób po 50.

roku życia będzie utworzenie Uniwersytetu Trzeciego Wieku, który będzie miał tam miejsce na prowadzenie zajęć w formie np. kół teatralnych czy filmowych. Realizacja tego projektu wymaga zaplecza, które mieścić się będzie w pomieszczeniach kina w Olsztynku. Pomieszczenia te wymagają gruntownego remontu i modernizacji. W tym celu należy przeprowadzić m. in. termomodernizację, dostosować pomieszczenia do osób niepełnosprawnych, wymienić niezbędne instalacje oraz wyposażać obiekt. W ramach zadania planuje też zakup cyfrowego sprzętu kinowego i multimedialnego.
Wyszczególnienie poszczególnych projektów wchodzących w skład zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego ze wskazaniem ich wartości całkowitej oraz osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko Mazurskiego na lata 2014-2020 w ramach których planowane jest uzyskanie dofinansowania na ich realizację
1. Kompleksowy remont i modernizacja pomieszczeń istniejącego kina (PI 9b), wartość projektu 2.000.000,00 zł 2. Utworzenie bazy kulturalno-szkoleniowej (PI 9i), wartość projektu 2.000.000,00 zł
Cele zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
- zmniejszenie bezrobocia na zrewitalizowanym terenie - podniesienie samooceny i poczucia własnej wartości osób wykluczonych - aktywizacja społeczno-gospodarcza osób wykluczonych - zwiększenie dostępu do kultury osobom wykluczonym
Zakładane efekty przedsięwzięcia
Zmniejszenie bezrobocia oraz stworzenie nowych miejsc pracy (zatrudnienie szkoleniowców i pracowników obsługi kina). Podniesienie kwalifikacji osób wykluczonych.
Beneficjent/Beneficjenci
– Gmina Olsztynek – organizacje pozarządowe – MOPS
Jednostka zarządzająca/koordynująca
Stan zaawansowania prac przygotowawczych

Prace przygotowawcze polegają aktualnie na aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Olsztynek. Ponadto gmina finalizuje prace nad zatwierdzeniem Strategii Rozwoju Gminy Olsztynek na lata 2015-2020 obejmującej m.in. przedmiotowe przedsięwzięcie.
Przewidywany okres realizacji zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
2016-2020
Budżet Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Całkowity budżet Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego 4.000.000,00 zł
Planowane źródła finansowania przedsięwzięcia
- środki własne; - środki EFRR; - środki EFS.
Możliwe przedsięwzięcia komplementarne

Lokalizacja
Olsztynek
Nazwa Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Wdrożenie profilaktyki raka szyjki macicy
Opis Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego – przedmiot przedsięwzięcia, zakres rzeczowy, krótki opis tła i uzasadnienia potrzeby realizacji przedsięwzięcia
U dziewczynek z rodzin wykluczonych społecznie występuje podwyższone prawdopodobieństwo zachorowania na raka szyjki macicy ze względu na częste niedożywienie, brak higieny osobistej i warunki finansowe. Planuje się uruchomienie programu profilaktyki raka szyjki macicy wśród młodych dziewcząt w wieku 11- 14 lat, aby wyrównać szanse równego dostępu do świadczeń medycznych. W tym celu należy przystosować pomieszczenie do punktu podania szczepionki. W związku z powyższym należy wyremontować pomieszczenie w Gminnym Centrum Zdrowia w Olsztynku oraz zakupić zestaw komputerowy i wyposażenie tego pomieszczenia.

Niezbędne jest też stworzenie bazy danych osób kwalifikujących się do szczepienia oraz zakup wymaganej ilości szczepionki w celu jej nieodpłatnego podania.
Wyszczególnienie poszczególnych projektów wchodzących w skład zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego ze wskazaniem ich wartości całkowitej oraz osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko Mazurskiego na lata 2014-2020 w ramach których planowane jest uzyskanie dofinansowania na ich realizację
1. Przystosowanie pomieszczenia do podawania szczepionek (PI 9b), wartość projektu 100.000,00 zł 2. Zakup szczepionek (PI 9 iv), wartość projektu 200.000,00 zł
Cele zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
- zwiększenie dostępu do świadczeń zdrowotnych osobom wykluczonym
Zakładane efekty przedsięwzięcia
Zmniejszenie ryzyka zachorowalności na raka szyjki macicy wśród młodych dziewcząt.
Beneficjent/Beneficjenci
Gminne Centrum Zdrowia w Olsztynku
Jednostka zarządzająca/koordynująca
Stan zaawansowania prac przygotowawczych
Prace przygotowawcze polegają aktualnie na aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Olsztynek.
Przewidywany okres realizacji zintegrowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego
2016-2020
Budżet Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego
Całkowity budżet Zintegrowanego Przedsięwzięcia Inwestycyjnego 300.000,00 zł
Planowane źródła finansowania przedsięwzięcia
- środki własne;

Program rewitalizacji sieci miast Cittaslow województwa warmińsko – mazurskiego w
w zakresie miasta Olsztynek

- środki EFRR; - środki EFS.
Możliwe przedsięwzięcia komplementarne