

**Zarządzenie Nr 155./2015**  
**Burmistrza Olsztyńka**  
**z dnia 31 grudnia 2015 roku**

***w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów na terenie Miasta i Gminy Olsztynek.***

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalam stawkę czynszu za grunt przeznaczony pod drobne uprawy warzywnicze i rolne w stosunku rocznym:

A/ za powierzchnię do 100 m <sup>2</sup>	<b>10,00 zł</b> plus należny podatek VAT
B/ za powierzchnię od 101m <sup>2</sup> do 200 m <sup>2</sup>	<b>15,00 zł</b> plus należny podatek VAT
C/ za powierzchnię od 201m <sup>2</sup> do 300 m <sup>2</sup>	<b>18,00 zł</b> plus należny podatek VAT
D/ za powierzchnię od 301m <sup>2</sup> do 400 m <sup>2</sup>	<b>24,00 zł</b> plus należny podatek VAT
E/ za powierzchnię od 401m <sup>2</sup> do 500 m <sup>2</sup>	<b>26,00 zł</b> plus należny podatek VAT
F/ za powierzchnię od 501m <sup>2</sup> do 600 m <sup>2</sup>	<b>28,00 zł</b> plus należny podatek VAT
G/ za powierzchnię od 601m <sup>2</sup> do 700 m <sup>2</sup>	<b>32,00 zł</b> plus należny podatek VAT
H/ za powierzchnię od 701m <sup>2</sup> do 800 m <sup>2</sup>	<b>35,00 zł</b> plus należny podatek VAT
I/ za powierzchnię od 801m <sup>2</sup> do 900 m <sup>2</sup>	<b>38,00 zł</b> plus należny podatek VAT
J/ za powierzchnię od 901m <sup>2</sup> do 1000 m <sup>2</sup>	<b>41,00 zł</b> plus należny podatek VAT
K/ za powierzchnię od 1001m <sup>2</sup> do 1500 m <sup>2</sup>	<b>44,00 zł</b> plus należny podatek VAT
L/ za powierzchnię od 1501m <sup>2</sup> do 3400 m <sup>2</sup>	<b>46,00 zł</b> plus należny podatek VAT
Ł/ powyżej 3400 m <sup>2</sup>	<b>0,04 zł</b> za 1m <sup>2</sup> plus należny podatek VAT

§ 2.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego na cele przemysłowo – składowe w stosunku miesięcznym:

- A/ na terenie miasta **0,36 zł** plus należny podatek VAT
- B/ na terenie gminy **0,26 zł** plus należny podatek VAT
- C/ za grunt przeznaczony pod skup materiałów wtórnych i ich przetwarzanie ustala się stawkę czynszu w wysokości 50% stawki określonej uprzednio w pkt. A i B plus należny podatek VAT.

§ 3.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod działalność handlową, gastronomiczną, gastronomiczno-handlową ze stałą lub sezonową zabudową w wysokości – **7,32 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 4.

1. W przypadku zawieszenia działalności, o której mowa w § 3. stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu ustala się w wysokości 50% plus należny podatek VAT stawki określonej w § 3. niniejszej uchwały.

3. Z ulgi, o której mowa w ust.1 można skorzystać tylko raz w roku przez okres 3 miesięcy.

§ 5.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod działalność widowiskową i rozrywkową w stosunku dobowym w wysokości – **0,61 zł** plus należny podatek VAT.

§ 6.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> zajętego gruntu pod garażem lub przeznaczonych pod lokalizację garaży niezależnie od ich konstrukcji w wysokości – **3,94 zł** plus podatek należny VAT w stosunku rocznym.

§ 7.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> zajętego gruntu pod tymczasowe budynki gospodarcze lub przeznaczonych pod lokalizację tymczasowych budynków gospodarczych niezależnie od ich konstrukcji w wysokości – **3,94 zł** plus podatek należny VAT w stosunku rocznym.

§ 8.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod działalność usługową (za wyjątkiem gastronomii) w wysokości – **0,46 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 9.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod działalność szkoleniową - place do nauki jazdy w wysokości **0,46 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 10.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego na wykonanie wejścia do lokalu w wysokości **0,51 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 11.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego na cele rekreacyjne w wysokości **0,61 zł** plus należny podatek VAT w stosunku rocznym.

§ 12.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego na tymczasowe zaplecze budów w wysokości **0,61 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 13.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod zieleńce w wysokości **0,56 zł** plus należny podatek VAT w stosunku rocznym.

§ 14.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod lokalizację reklam w wysokości **8,48 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 15.

Ustalam stawkę czynszu za powierzchnię tablic reklamowych w stosunku rocznym w wysokości:

A/ do 1m<sup>2</sup> - **210,84 zł** plus należny podatek VAT.

B/ powyżej 1m<sup>2</sup> liczona będzie jako wartość wielokrotności 0,5 m<sup>2</sup>

C/ powierzchnie różne od wielokrotności 0,5 m<sup>2</sup> będą zaokrąglane do tej wartości w górę

§ 16.

Za bezumowne korzystanie z gruntu odszkodowanie zostaje podwyższone o 100% obowiązującej stawki czynszu.

§ 17.

Traci moc Zarządzenie Nr 123/2014 Burmistrza Olsztynka z dnia 31 grudnia 2014 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów na terenie Miasta i Gminy Olsztynek.

§ 18.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku.



**BURMISTRZ**

*Ingr Artur Wrochna*