

**Zarządzenie Nr 259/2011**  
**Burmistrza Olsztyńka**  
**z dnia 30 grudnia 2011 roku**

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów na terenie Miasta i Gminy Olsztynek.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalam stawkę czynszu za grunt przeznaczony pod drobne uprawy warzywnicze i rolne w stosunku rocznym:

A/ za powierzchnię do 100 m <sup>2</sup>	6,67 zł plus należny podatek VAT
B/ za powierzchnię od 101m <sup>2</sup> do 200 m <sup>2</sup>	10,50 zł plus należny podatek VAT
C/ za powierzchnię od 201m <sup>2</sup> do 300 m <sup>2</sup>	15,45 zł plus należny podatek VAT
D/ za powierzchnię od 301m <sup>2</sup> do 400 m <sup>2</sup>	21,00 zł plus należny podatek VAT
E/ za powierzchnię od 401m <sup>2</sup> do 500 m <sup>2</sup>	23,24 zł plus należny podatek VAT
F/ za powierzchnię od 501m <sup>2</sup> do 600 m <sup>2</sup>	24,30 zł plus należny podatek VAT
G/ za powierzchnię od 601m <sup>2</sup> do 700 m <sup>2</sup>	27,61 zł plus należny podatek VAT
H/ za powierzchnię od 701m <sup>2</sup> do 800 m <sup>2</sup>	30,92 zł plus należny podatek VAT
I/ za powierzchnię od 801m <sup>2</sup> do 900 m <sup>2</sup>	33,16 zł plus należny podatek VAT
J/ za powierzchnię od 901m <sup>2</sup> do 1000 m <sup>2</sup>	36,40 zł plus należny podatek VAT
K/ za powierzchnię od 1001m <sup>2</sup> do 1500 m <sup>2</sup>	38,70 zł plus należny podatek VAT
L/ za powierzchnię od 1501m <sup>2</sup> do 3400 m <sup>2</sup>	40,83 zł plus należny podatek VAT
Ł/ powyżej 3400 m <sup>2</sup>	0,03 zł za 1m <sup>2</sup> plus należny podatek VAT

§ 2.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego na cele przemysłowo – składowe w stosunku miesięcznym:

- A/ na terenie miasta 0,33 zł plus należny podatek VAT .
- B/ na terenie gminy 0,23 zł plus należny podatek VAT .
- C/ za grunt przeznaczony pod skup materiałów wtórnych i ich przetwarzanie ustala się stawkę czynszu w wysokości 50% stawki określonej uprzednio w pkt. A i B plus należny podatek VAT .

§ 3.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod działalność handlową, gastronomiczną, gastronomiczno-handlową ze stałą lub sezonową zabudową w wysokości – 6,67 zł plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 4.

1. W przypadku zawieszenia działalności, o której mowa w § 3. stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu ustala się w wysokości 50% plus należny podatek VAT stawki określonej w § 3. niniejszej uchwały.
2. Z ulgi , o której mowa w ust.1 można skorzystać tylko raz w roku przez okres 3 miesiącey.

§ 5.

Ustalam stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod działalność widowiskową i rozrywkową w stosunku dobowym w wysokości – 0,55 zł plus należny podatek VAT .

§ 6.

Ustaląm stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> zajętego gruntu pod garażem lub przeznaczzonego pod lokalizację garaży niezależnie od ich konstrukcji w wysokości – **3,57 zł** plus podatek należny VAT w stosunku rocznym.

§ 7.

Ustaląm stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod działalność usługową (za wyjątkiem gastronomii) w wysokości – **0,39 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 8.

Ustaląm stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod działalność szkoleniową-place do nauki jazdy w wysokości **0,39 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 9.

Ustaląm stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego na wykonanie wejścia do lokalu w wysokości **0,43 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 10.

Ustaląm stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego na cele rekreacyjne w wysokości **0,55 zł** plus należny podatek VAT w stosunku rocznym.

§ 11.

Ustaląm stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego na tymczasowe zaplecze budów w wysokości **0,55 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 12.

Ustaląm stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> gruntu zajętego pod lokalizację reklam w wysokości **7,73 zł** plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 13.

Ustaląm stawkę czynszu za powierzchnię tablic reklamowych w stosunku rocznym w wysokości:

A/ do 1m<sup>2</sup> - **193,00 zł** plus należny podatek VAT.

B/ powyżej 1m<sup>2</sup> liczona będzie jako wartość wielokrotności 0,5 m<sup>2</sup>

C/ powierzchnie różne od wielokrotności 0,5 m<sup>2</sup> będą zaokrąglane do tej wartości w górę

§ 14.

Za bezumowne korzystanie z gruntu odszkodowanie zostaje podwyższone o 100% obowiązującej stawki czynszu..

§ 15.

Traci moc Zarządzenie Nr 165/2010 Burmistrza Olsztynka z dnia 23 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów na terenie Miasta i Gminy Olsztynek.

§ 16.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 roku.



BURMISTRZ

*mgr Artur Wrochna*  
mgr Artur Wrochna