

Zarządzenie Nr 165/2010
Burmistrza Olsztyńka
z dnia 23 grudnia 2010 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów na terenie Miasta i Gminy Olsztynek.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalam stawkę czynszu za grunt przeznaczony pod drobne uprawy warzywnicze i rolne w stosunku rocznym:

A/ za powierzchnię do 100 m ²	6,41 zł plus należny podatek VAT
B/ za powierzchnię od 101m ² do 200 m ²	10,10 zł plus należny podatek VAT
C/ za powierzchnię od 201m ² do 300 m ²	14,86 zł plus należny podatek VAT
D/ za powierzchnię od 301m ² do 400 m ²	20,19 zł plus należny podatek VAT
E/ za powierzchnię od 401m ² do 500 m ²	22,35 zł plus należny podatek VAT
F/ za powierzchnię od 501m ² do 600 m ²	23,37 zł plus należny podatek VAT
G/ za powierzchnię od 601m ² do 700 m ²	26,55 zł plus należny podatek VAT
H/ za powierzchnię od 701m ² do 800 m ²	29,73 zł plus należny podatek VAT
I/ za powierzchnię od 801m ² do 900 m ²	31,88 zł plus należny podatek VAT
J/ za powierzchnię od 901m ² do 1000 m ²	35,06 zł plus należny podatek VAT
K/ za powierzchnię od 1001m ² do 1500 m ²	37,21 zł plus należny podatek VAT
L/ za powierzchnię od 1501m ² do 3400 m ²	39,26 zł plus należny podatek VAT
Ł/ powyżej 3400 m ²	0,03 zł za 1m ² plus należny podatek VAT

§ 2.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego na cele przemysłowo – składowe w stosunku miesięcznym:

A/ na terenie miasta 0,32 zł plus należny podatek VAT .

B/ na terenie gminy 0,22 zł plus należny podatek VAT .

C/ za grunt przeznaczony pod skup materiałów wtórnych i ich przetwarzanie ustala się stawkę czynszu w wysokości 50% stawki określonej uprzednio w pkt. A i B plus należny podatek VAT .

§ 3.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego pod działalność handlową, gastronomiczną, gastronomiczno-handlową ze stałą lub sezonową zabudową w wysokości – 6,41 zł plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 4.

1. W przypadku zawieszenia działalności, o której mowa w § 3. stawkę czynszu za 1m² gruntu ustala się w wysokości 50% plus należny podatek VAT stawki określonej w § 3. niniejszej uchwały.
5. Z ulgi , o której mowa w ust.1 można skorzystać tylko raz w roku przez okres 3 miesięcy.

§ 5.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego pod działalność widowiskową i rozrywkową w stosunku dobowym w wysokości – 0,53 zł plus należny podatek VAT .

§ 6.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² zajętego gruntu pod garażem lub przeznaczonych pod lokalizację garaży niezależnie od ich konstrukcji w wysokości – **3,43** zł plus podatek należny VAT w stosunku rocznym.

§ 7.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego pod działalność usługową (za wyjątkiem gastronomii) w wysokości – **0,37** zł plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 8.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego pod działalność szkoleniową-place do nauki jazdy w wysokości **0,37** zł plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 9.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego na wykonanie wejścia do lokalu w wysokości **0,41** zł plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 10.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego na cele rekreacyjne w wysokości **0,53** zł plus należny podatek VAT w stosunku rocznym.

§ 11.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego na tymczasowe zaplecze budów w wysokości **0,53** zł plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 12.

Ustalam stawkę czynszu za 1m² gruntu zajętego pod lokalizację reklam w wysokości **7,43** zł plus należny podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 13.

Ustalam stawkę czynszu za powierzchnię tablic reklamowych w stosunku rocznym w wysokości:

A/ do 1m² - **185,53** zł plus należny podatek VAT.

B/ powyżej 1m² liczona będzie jako wartość wielokrotności 0,5 m²

C/ powierzchnie różne od wielokrotności 0,5 m² będą zaokrąglane do tej wartości w górę

§ 14.

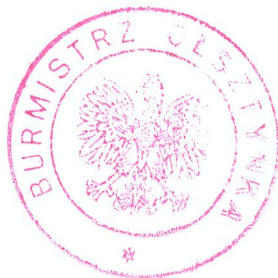
Za bezumowne korzystanie z gruntu odszkodowanie zostaje podwyższone o 100% obowiązującej stawki czynszu..

§ 15.

Traci moc Zarządzenie Nr 115/2009 Burmistrza Olsztynek z dnia 30 listopad 2009 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów na terenie Miasta i Gminy Olsztynek.

§ 16.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku.



BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna