

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 60 Burmistrza Olsztyńska z dnia 14 lipca 2009 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, przeznacza do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego działki niezabudowane, stanowiące własność Gminy Olsztynek.

| Lp. | Opis i położenie działek niezabudowanych | Nr działki         | Pow. w ha     | Nr KW                                 | Obciążenia na nieruchomości | Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek                              | Cena działki w zł. | Uwagi !                                                                    |
|-----|------------------------------------------|--------------------|---------------|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 2.                                       | 3.                 | 4.            | 5.                                    | 6.                          | 7.                                                                                                                      | 8.                 | 9.                                                                         |
| 1.  | <b>Obręb Nr 3 miasta Olsztynek</b>       | <b>16/2 i 17/6</b> | <b>1,3710</b> | 16996//6 (dz.16/2) 69680//0 (dz.17/6) | brak                        | Działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem <b>P-1</b> teren zabudowy przemysłowo – składowej | <b>396.000,00</b>  | <b>Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT.</b>                 |
| 2.  | ul. Mierkowska/ Zielona                  | 17/4               | 0,7749        | 16996/6                               |                             |                                                                                                                         | <b>250.000,00</b>  | <b>Działka położona na terenie Warmińskiej Strefy Ekonomicznej</b>         |
| 3.  |                                          | 17/8               | 1,8942        | j.w                                   |                             |                                                                                                                         | <b>540.000,00</b>  |                                                                            |
| 4.  |                                          | 17/9               | 0,8395        | j.w                                   |                             |                                                                                                                         | <b>272.000,00</b>  | <b>Przez teren działki przebiega napowietrzna linia średniego napięcia</b> |

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 18 (tel. 089/ 519-54-58).

**Olsztynek dnia 05 lipca 2011 r. – 25 lipca 2011 r.**

**Burmistrz**

*mgr Artur Wrochna*