

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztynek zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 651 ze zm.) oraz uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyнку z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 38 Burmistrza Olsztyńka z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny z równoczesną sprzedażą w części ułamkowej gruntu. Nieruchomość stanowi własność Gminy Olsztynek.

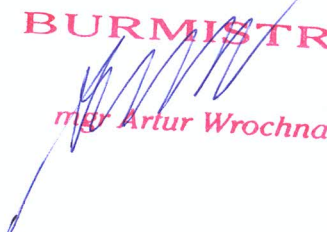
Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek - Uchwała Nr XXXV-325/2006 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 29 czerwca 2006 r.	Wartość lokalu w zł.	Wartość udziału w działce w zł.	Łączna wartość nieruchomości w zł.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	9.
1.	ul. Świerczewskiego Nr 13 obręb Nr 4, m. Olsztynek lokal mieszkalny Nr 2 o pow. 57,00 m ² pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,70 m ²	24/2 udział w działce wynosi: 304/1000	490	OL10/ 00020197/6	brak	Działka położona jest w strefie ochrony archeologicznej i ochrony konserwatorskiej „A”, na terenie śródmiejskiej zwartej zabudowy mieszkalno-usługowej wymagającej harmonizacji z zabudową historyczną, oznaczonym na rysunku planu symbolem Mu-3 .	88.600,00	10.000,00	98.600,00

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złoży stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 (tel. 89 5195485).

Olsztynek dnia 05.07.2011 r – 25.07.2011r.

BURMISTRZ

mgr Artur Wrochna