

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 162/2011 Burmistrza Olsztyńska z dnia 21 lipca 2011 roku w sprawie sprzedaży gruntu zabudowanego i niezabudowanego, przeznacza do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego działkę niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie działek niezabudowanych	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena działki w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<b>ul. Wędkarska</b> Obręb Nr 6 Miasto Olsztynek	<b>16/9</b>	<b>6418</b>	43879/8	brak	Działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem <b>MW/MN-1</b> , na którym dopuszcza się alternatywnie realizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej szeregowej.	<b>300.000,00</b>	Do cen działek zostanie doliczony <b>23% podatek VAT.</b>

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz wywiesza się na 21 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 089/ 519-54-58).

z up. Burmistrza Olsztyńska

*[Podpis]*  
mgr inż. Krzysztof Wieczorek  
Zastępca Burmistrza

**Olsztynek dnia 09.08.2011 r. – 29.08.2011 r.**