

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńka zgodnie z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania, ogłoszonej w Dz.Urz.W.W-M z 2008 r. Nr 31, poz.693 i uchwały Nr XIX-212/2012 Rady Miejskiej w Olsztyńku z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Olsztynek na cele inne niż przewidziane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców grunt stanowiący własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie Nieruchomości	Nr Działki	Pow. w m2.	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena czynszu dzierżawnego w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
	Obręb nr 4 m. Olsztynek Ul. Ostródzka	Cz. 177/11 umowy Nr 12 13 52 85 86 87  cz. 177/12 umowy nr 61 68 71 72 73 78 82 83 88	17,49 17,49 17,49 18 18 18  18 18 18 18 18 18 18 18	Działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonym na rysunku planu symbolem Mw-4  Grunt wydzierżawia się pod istniejące garaże  Działka położona jest na terenach historycznie ukształtowanych parków miejskich oznaczonych na rysunku planu symbolem ZP-6 stanowiący  Grunty wydzierżawia się pod istniejącymi garażami	3,57 zł za 1m2  Plus 23% podatku VAT	Ustalona wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania dzierżawy w przypadku zmiany stawek za dzierżawę gruntu.

Dzierżawca w/w gruntu zawiera umowę dzierżawną w tutejszym Urzędzie i uiszcza czynsz dzierżawny płatny do dnia 31-go marca każdego roku oraz wszelkie należności związane z dzierżawą gruntu.

**Czas trwania dzierżawy – 1 rok**

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztyńku pok. Nr 25 ( 89 5195485 lub 89 5195486)

Olsztynek dnia 20.12.12 - 10.01.13r.

z up. Burmistrza Olsztyńka  
*Krzysztof Wieczorek*  
mgr inż. Krzysztof Wieczorek  
Zastępca Burmistrza