

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztyńska zgodnie z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania, ogłoszonej w Dz.Urz.W.W-M z 2008 r. Nr 31, poz.693 i uchwały Nr XIX-212/2012 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów niezabudowanych położonych na terenie miasta i gminy Olsztynek na cele inne niż przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców grunt stanowiący własność Gminy Olsztynek.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m2.	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztynek	Cena czynszu dzierżawnego w zł.	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb nr 4 m. Olsztynek ul. Świerczewskiego	cz. dz. nr 28/11 Umowa nr 41	15,64	Działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem Mw-3.	3,57 zł za 1m2	Ustalona wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania dzierżawy w przypadku zmiany stawek za dzierżawę gruntu.
2.	ul. Świerczewskiego	cz. dz. nr 29/10 umowa nr 46	15	Działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem Mw-2.	Plus 23% podatku VAT	
3.	ul. Mały rynek	cz. dz. Nr 194/16 Umowa nr 56	22	Działka położona jest na terenach historycznie ukształtowanych parków miejskich oznaczonych na rysunku planu symbolem ZP-6 oraz na terenach śródmiejskiej zabudowy mieszkalno usługowej z opcjonalnymi usługami oznaczonych na rysunku planu symbolem Mu-2		
4.	ul. Daszyńskiego	cz. dz. nr 4/2 umowa nr 57	18	Działka położona na terenach podmiejskiej zabudowy mieszkalno-usługowej oznaczonych na rysunku planu symbolem Mu-5 Grunty wydzierżawia się pod istniejącymi garażami		

Dzierżawca w/w gruntu zawiera umowę dzierżawną w tutejszym Urzędzie i uiszcza czynsz dzierżawny płatny do dnia 31-go marca każdego roku oraz wszelkie należności związane z dzierżawą gruntu.

Czas trwania dzierżawy – 1 rok

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 089 5195485 lub 089 5195486)

Olsztynek dnia 20.12.12 – 10.01.13 r.

z up. Burmistrza Olsztyńska
Ingela Krzysztof Wierzbicki
Zastępca Burmistrza