

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Olsztynka zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) i uchwałą Nr XI-123/2007 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami i stosowania umownych stawek oprocentowania oraz Zarządzeniem Nr 80/12 Burmistrza Olsztynka z dnia 22 czerwca 2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, przeznacza do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego działkę niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Olsztynek.

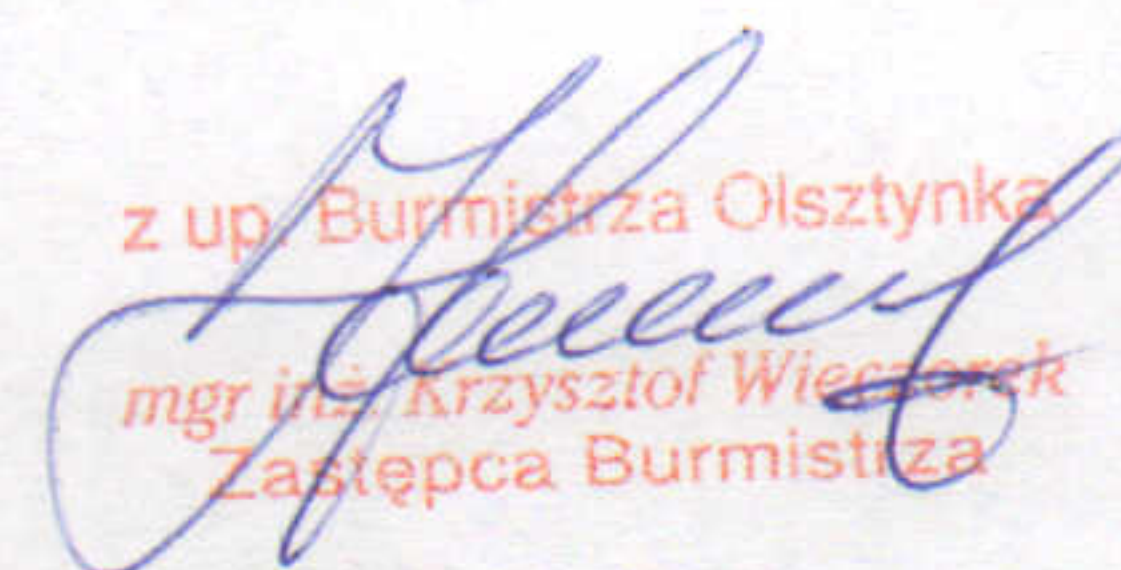
Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki	Łączna pow. w m ²	Nr KW	Obciążenia na nieruchomości	Przeznaczenie działek	Wartość nieruchomości w zł.	Uwagi !
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Ząbie gmina Olsztynek	8/14	8384	OL10/ 00051944/4	Brak	Dla przedmiotowej działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztynek. Na działkę tę została wydana decyzja Nr 42/2012 o warunkach zabudowy z dnia 30 kwietnia 2012 r. ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku rekreacyjnego na działce oznaczonej nr 8/14 w obrębie Ząbie gm. Olsztynek wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie Ząbie, w gm. Olsztynek. Działka położona jest bezpośrednio nad jeziorem Ząbie w pobliżu jeziora Łańskiego, na terenie ośrodka wypoczynkowego Rybaczówka.	272.000,00	Do ceny działki zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami art. 34 ust. 1 pkt 1 „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów przed upływem terminu określonego w wykazie” i pkt 2 „jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie” i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Olsztynku pok. Nr 25 (tel. 89 519 54 85).

Olsztynek, dnia 02.07.2012 r. – 23.07.2012 r.

z up. Burmistrza Olsztynka

mgr inż. Krzysztof Wierzbicki
Zastępca Burmistrza